



Monumentnummer*: 518993

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 10 mei 2002
Kadaster deel/nr 82804/30

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Breda		Breda		Noord-Brabant			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Baronielaan	27			4818 PA	Breda		
Baronielaan	29			4818 PA	Breda		
Baronielaan	31			4818 PA	Breda		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Breda		D					2830
Breda		D					2832
Breda		D					2831

Omschrijving**

Inleiding

Aan de oostelijke zijde van de Baronielaan staat, opgenomen in een aaneengesloten straatwandbebouwing, bestaande uit laat negentiende-eeuwse en vroeg twintigste-eeuwse herenhuizen, een blok, bestaande uit een drietal WOONHUIZEN, voorzien van een achter- en voortuin en symmetrisch van opzet. De huizen dateren uit omstreeks 1895 en behoren waarschijnlijk tot de oudste in de Baronielaan. Ze zijn opgetrokken in Neo-renaïssancestijl.

Sinds de bouw zijn enkele oorspronkelijke architectonische details verloren gegaan; van nummer 31 zijn de pinakels van de trapgevel ingekort, terwijl ook verschillende van de glas-in-lood bovenlichten verloren zijn gegaan.

Omschrijving

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De tweelaagse woonhuizen hebben alle een globaal rechthoekige plattegrond met uitbouw aan de achterzijde, worden gedekt door een zadeldak, aan de straatzijde deels afgewolfd en belegd met Oudhollandse pannen (deels bitumen op no. 31). De gevel aan de zijde van de Baronielaan heeft een gespiegelde opzet; no. 29 heeft een brede trapgevel, bekroond door overhoeks geplaatste pinakels, terwijl de flankerende woonhuizen voorzien zijn van een bakstenen halsgevel, bekroond met één overhoeks geplaatste bakstenen pinakel, en voorzien van kunststenen klauwstukken.

De straatgevel is geleed door hoekpilasters, terwijl onder de centrale topgevel eveneens twee pilasters zijn geplaatst, die het centrale huis optisch scheiden van de buurhuizen. Tevens zijn de gevels voorzien van spaarvelden, kunststenen cordonlijsten, hardstenen dorpellijsten, strengpersstenen banden en tandlijsten met siermetselwerk. Elk woonhuis heeft globaal dezelfde opzet met in de voorgevel drie vensterassen, met op de begane grond ter linkerzijde een paneeldeur met bovenlicht, gevat in een kunststenen omlijsting met pediment, en rechts daarvan een tweetal T-schuifvensters onder korfboog, waarvan de roedenverdeling bij alle vereenvoudigd is. Op de verdieping is eveneens bij elk huis een verdeling in drie vensterassen.

De middelste as wordt ingenomen door een balkon met deels in hout, deels in smeedijzer uitgevoerd balkonhek, dat echter alleen op no. 29 nog in de oorspronkelijke vorm resteert. De balkons worden geflankeerd door een T-schuifvenster, op no. 27 nog voorzien van de oorspronkelijke bovenlichten met glas-in-lood. In de topgevels van no. 27 en no. 31 zijn rondbooglichten toegepast, terwijl in het driepas-vormige, in kunststeen omlijste spaarveld in de topgevel van no. 29 een openslaand venster met stucversiering, geflankeerd door twee lichten is geplaatst.

De bakstenen achtergevels van de panden hebben alle een tuitgevel. Op de verdieping een T-schuifvenster, met daarnaast een openslaande vleugel deur naar de balkons, gesitueerd op het dak van de eenlaagse aanbouwen. In de topgevel per huis twee kleinere openslaande vensters. Tegen de gevel zijn smeedijzeren muurankers zichtbaar. De tuinen worden van de openbare weg gescheiden door eenvoudige smeedijzeren hekwerken, voorzien van poortjes.

Waardering

De woonhuizen met hekwerken zijn van algemeen belang. Ze hebben cultuurhistorische waarde: als representant van de vroegste ontwikkeling van de bebouwing aan de nieuwe uitvalsweg naar het zuiden; ze zijn van belang voor de typologische ontwikkeling van het rijtjeshuis; ze hebben architectuurhistorische waarden: ze zijn vanwege hun detaillering van belang voor de geschiedenis van de architectuur; ze zijn van belang vanwege de ornamentiek; ze hebben ensemblewaarden: ze zijn van belang wegens de situering, verbonden met de uitbreiding van de stad rondom de Baronielaan, een gebied dat ter bescherming wordt voorgedragen; gaafheid/herkenbaarheid: de huizen dragen bij tot de structurele gaafheid van de stedelijke omgeving.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegevens voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument