



## Monumentnummer\*: 519051

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status **rijksmonument**  
Inschrijving register\* **22 augustus 2002**  
Kadaster deel/nr **82634/189**

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Breda		Breda		Noord-Brabant			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Chassésingel	33			4811 HD	Breda		
Chassésingel	34			4811 HD	Breda		
Chassésingel	35			4811 HD	Breda		
Chassésingel	36			4811 HD	Breda		
Chassésingel	37			4811 HD	Breda		
Chassésingel	38			4811 HD	Breda		
Chassésingel	39			4811 HD	Breda		
Chassésingel	40			4811 HD	Breda		

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Breda	B			4135
Breda	B			4136
Breda	B			4130
Breda	B			4133
Breda	B			4134
Breda	B			4132
Breda	B			4129
Breda	B			4131

### Omschrijving\*\*

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Inleiding

Aan de noordelijke zijde van de Chassésingel, op de hoek met de Vierwindenstraat, staat een blokje van acht WOONHUIZEN, daterende uit 1892.

De woonhuizen zijn aan de zijde van de Chassésingel in de loop van de jaren twintig en vijftig voorzien van verschillend vormgegeven dakkapellen. Tevens is de indeling van de vensters vereenvoudigd, en zijn de meeste paneeldeuren vervangen door moderne deuren.

## Omschrijving

Het blok woonhuizen aan de Chassésingel heeft een rechthoekige plattegrond, telt één bouwlaag en wordt gedekt door een zadeldak (afgewolfd aan de zijde van de Keizerstraat) met oud Hollandse pannen en (voor een klein deel) verbeterde Hollandse pannen. Op de nok van het dak zijn op onregelmatige basis schoorstenen geplaatst. De dakkapel van no. 37 dateert uit omstreeks 1915 en is de oudste. De gevels zijn opgetrokken in baksteen, voorzien van een eenvoudige gecementeerde plint, en worden afgesloten middels een geprofileerde gootlijst met gestuct fries. Op de hoek van de singel met de Vierwindenstraat is boven de afgeschuinde hoekgevel een pediment aangebracht, waarin een baksteen-mozaïek.

Elk woonhuis is voorzien van twee schuifvensters en een voordeur, met een hardstenen dorpel. No. 37 en 38 zijn nog voorzien van de oorspronkelijke paneeldeur. De no.'s 35, 36 en 40 hebben het oorspronkelijke glas-in-lood in de bovenvensters van de schuiframen. Het hoekpand telt drie vensterassen, een afgeschuinde hoekgevel, en, aan de zijde van de Vierwindenstraat, twee schuifvensters, waartussen een klein rondvenster.

De achtergevel van het blok is witgepleisterd. Tegen de gevel is bij enkele huizen een eenlaagse aanbouw geplaatst, aan de bovenzijde voorzien van een balkon. In de achtergevel zijn de deuren voorzien van een hoog bovenlicht. De indeling van de vensters is nagenoeg geheel gemoderniseerd.

## Waardering

Het object is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorische waarden: het is van belang als uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van de stad en de typologische ontwikkeling van de kleine rijtjeswoning voor arbeiders; het object heeft architectuurhistorische waarden: het is van betekenis voor de geschiedenis van de architectuur en de bouwtechniek als voorbeeld van de vereenvoudigde toepassing van aan herenhuizen ontleende bouwvormen aan rijtjeswoningen; het object heeft zeldzaamheidswaarde aangezien voorbeelden van eenvoudige rijtjeswoningen in de Brabantse steden langzamerhand door sloop en renovatie amper nog in herkenbare vorm voorkomen.

### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

### *Subcategorie*

Woonhuis(K)

### *Functie*

Woonhuis

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument