



## Monumentnummer\*: 519359

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 17 september 2001  
Kadaster deel/nr 82965/8

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
De Steeg Rheden Gelderland

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Rheden B 1485

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Dit aan de westzijde van de Parkweg gelegen voormalige KOETSHUIS met DIENSTWONINGEN (D) van de buitenplaats Rhederoord werd ca 1911 ontworpen in de Nieuw-Historiserende stijl door architect J.W. Hanrath (1867-1932). Het gebouw is met de voorgevel op het landhuis georiënteerd en door middel van een laan verbonden met de oprijlaan aan de zijde van de Parkweg. Het koetshuis wordt tegenwoordig gebruikt als vakantieverblijf voor jongeren. Als gevolg van de functiewijziging zijn onder andere dakramen aangebracht aan de zijde van de voorgevel en de linker zijgevel. Ook het interieur is verbouwd ten behoeve van de nieuwe functie.

#### Omschrijving

Het pand is gebouwd op een nagenoeg carrévormige plattegrond en heeft één bouwlaag onder een aan drie zijden omlappend schilddak waartussen zich een plat dak bevindt dat aan de zijde van de achtergevel overgaat in een door een lantaarn met ventilatieroosters en koepeltje bekroond tentdak. Zowel het schilddak als het tentdak is belegd met gesmoorde gegolfde Friese pannen. De symmetrische hoofdropzet wordt benadrukt door een tweetal forse bakstenen schoorstenen met rookkappen aan de voorzijde en lantaarn aan de achterzijde. Het pand is opgetrokken in twee kleuren baksteen gemetseld in Vlaams verband. De omlopende licht uitgemetselde plint is uitgevoerd in bruin/rode baksteen terwijl het bovenliggende metselwerk in oranje/rode baksteen uitgevoerd is. Het pand heeft hoeklisenen. De gevels worden afgesloten door een smal fries en een geprofileerde gekorniste kroonlijst (waarin de goot). De vensters worden afgesloten door strekken en zijn merendeels voorzien van luiken.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De VOORGEVEL heeft aan de voorzijde een centraal geplaatste door een korfboog afgesloten koetspoort waarvan de oorspronkelijke dubbele deuren waarschijnlijk vervangen zijn door een dubbele zestienruits deur met vierruits zijlichten. Boven het geprofileerde kalf bevindt zich een fraai korfboogvormig bovenlicht met een spinneweb-achtige roedenverdeling. Aan weerszijden van de koetspoort bevindt zich een deur met negen ruiten en een drieruits bovenlicht. Uiterst links bevindt zich eenzelfde doch iets lagere deur. Rechts bevindt zich in de gevel een hoog geplaatst ovaal venster met een sluitsteen en een spinnekop-achtige roedenverdeling. In het dakschild bevinden zich drie dakkapellen waarvan de middelste voorzien is van een segmentvormig fronton en dak en de twee overige dakkapellen voorzien zijn van een plat dak. Alle drie de dakkapellen zijn ieder voorzien van twee gekoppelde achtruits ramen. Tussen de middelste dakkapel en de rechter dakkapel bevinden zich twee moderne dakramen.

De LINKER ZIJGEVEL heeft in de linker gevelhelft een dubbele meerruits deur met aan weerszijden twee twaalfruits schuiframen. In de rechter gevelhelft bevinden zich drie twaalfruits schuiframen. Alle muuropeningen worden hier niet door strekken maar door rollagen afgesloten. In het dakschild bevindt zich een door een segmentvormig fronton afgesloten zolder- of hooiluik dat door de kroonlijst zakt en waarvan de luiken vernieuwd zijn. Ter linkerzijde hiervan bevinden zich twee moderne dakramen en ter rechterzijde hiervan bevindt zich één modern dakraam.

De ACHTERGEVEL bezit een middenrisaliet dat voorzien is van een breed venster met een meerdelig raam. In het bovenliggende dakschild bevindt zich een dakkapel als boven het midden van de voorgevel. In de rechter zijgevel van de risaliet bevindt zich een deur met zes ruiten en een tweeruits bovenlicht. Het geveldeel links van de risaliet bezit twee vensters met 12-ruits schuiframen en luiken. In het dakschild bevindt zich een dakkapel met een plat dak als in de voorgevel. Het geveldeel rechts van de risaliet is blind uitgevoerd en heeft in het bovenliggende dakschild een dakkapel met een plat dak als in de voorgevel.

Deze symmetrisch ingedeelde RECHTER ZIJGEVEL is gespiegeld ten opzichte van de middenas en is acht traveeën breed. De tweede en de zevende travee bezitten ieder een middels een aantal gemetselde treden te bereiken ingang die voorzien is van een paneeldeur en een bovenlicht met een decoratieve roedenverdeling. De overige traveeën bezitten ieder een venster met een 12-ruits schuifraam en luiken.

#### Waardering

KOETSHUIS met DIENSTWONINGEN naar een ontwerp uit ca.1911 van J.W. Hanrath.

#### Architectuurhistorische waarden:

- Het pand vormt een goed voorbeeld van de Nieuw-Historiserende stijl in een vorm die karakteristiek is voor het werk van J.W. Hanrath.
- Ondanks diverse wijzigingen, met name in het interieur, is er sprake van een nog redelijk gaaf bewaarde hoofdvorm, detaillering en materiaalgebruik.
- Het pand is van belang voor het oeuvre van de architect J.W. Hanrath.

#### Stedenbouwkundige waarden:

- Het pand is gelegen in een zichttas met het landhuis en heeft als zodanig een situeringswaarde.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- Als onderdeel van de historisch gegroeide buitenplaats Rhederoord is er sprake van een ensemblewaarde.

Cultuurhistorische waarden:

- Het voormalige koetshuis is typologisch van belang als voorbeeld van een koetshuis uit de vroege twintigste eeuw. Het koetshuis heeft als bouwtype in combinatie met de bouwstijl een zekere zeldzaamheidswaarde.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Bijgebouwen kastelen enz.

Bijgebouwen kastelen enz.

*Functie*

Koetshuis(L)

Koetsierswoning