



**Monumentnummer\*: 519763**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 06 november 2001  
Kadaster deel/nr 82897/171

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Leeuwarden		Leeuwarden		Fryslân			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Romkeslaan	11			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	13			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	15			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	17			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	19			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	21			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	23			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	25			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	27			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	29			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	31			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	33			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	35			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	37			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	39			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	41			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	43			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	45			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	47			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	49			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	51			8933 AR	Leeuwarden		

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Romkeslaan	53			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	55			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	57			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	59			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	61			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	63			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	65			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	67			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	69			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	71			8933 AR	Leeuwarden		
Romkeslaan	73			8933 AR	Leeuwarden		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Leeuwarden	G	18116	A40	
Leeuwarden	G	18116	A18	
Leeuwarden	G	18116	A39	
Leeuwarden	G	18116	A16	
Leeuwarden	G	18116	A62	
Leeuwarden	G	18116	A12	
Leeuwarden	G	18116	A46	
Leeuwarden	G	18116	A64	
Leeuwarden	G	18116	A72	
Leeuwarden	G	18116	A21	
Leeuwarden	G	18116	A69	
Leeuwarden	G	18116	A54	
Leeuwarden	G	18116	A65	
Leeuwarden	G	18116	A27	
Leeuwarden	G	18116	A8	
Leeuwarden	G	18116	A63	
Leeuwarden	G	18116	A11	
Leeuwarden	G	18116	A14	
Leeuwarden	G	18116	A6	
Leeuwarden	G	18116	A20	
Leeuwarden	G	18116	A41	
Leeuwarden	G	18116	A26	

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Leeuwarden	G	18116	A13	
Leeuwarden	G	18116	A68	
Leeuwarden	G	18116	A32	
Leeuwarden	G	18116	A29	
Leeuwarden	G	18116	A67	
Leeuwarden	G	18116	A56	
Leeuwarden	G	18116	A42	
Leeuwarden	G	18116	A31	
Leeuwarden	G	18116	A22	
Leeuwarden	G	18116	A30	
Leeuwarden	G	18116	A55	
Leeuwarden	G	18116	A47	
Leeuwarden	G	18116	A7	
Leeuwarden	G	18116	A33	
Leeuwarden	G	18116	A24	
Leeuwarden	G	18116	A37	
Leeuwarden	G	18116	A71	
Leeuwarden	G	18116	A61	
Leeuwarden	G	18116	A19	
Leeuwarden	G	18116	A17	
Leeuwarden	G	18116	A15	
Leeuwarden	G	18116	A38	
Leeuwarden	G	18116	A74	
Leeuwarden	G	18116	A49	
Leeuwarden	G	18116	A60	
Leeuwarden	G	18116	A48	
Leeuwarden	G	18116	A59	
Leeuwarden	G	18116	A75	
Leeuwarden	G	18116	A73	
Leeuwarden	G	18116	A66	
Leeuwarden	G	18116	A57	
Leeuwarden	G	18116	A53	
Leeuwarden	G	18116	A25	
Leeuwarden	G	18116	A44	

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Leeuwarden	G	18116	A58	
Leeuwarden	G	18116	A10	
Leeuwarden	G	18116	A76	
Leeuwarden	G	18116	A52	
Leeuwarden	G	18116	A5	
Leeuwarden	G	18116	A50	
Leeuwarden	G	18116	A36	
Leeuwarden	G	18116	A43	
Leeuwarden	G	18116	A51	
Leeuwarden	G	18116	A35	
Leeuwarden	G	18116	A70	
Leeuwarden	G	18166	A3	
Leeuwarden	G	18116	A28	
Leeuwarden	G	18116	A34	
Leeuwarden	G	18116	A23	
Leeuwarden	G	18116	A45	
Leeuwarden	G	18116	A9	

## *Omschrijving\*\**

### Inleiding

PAKHUIS MET KANTOOR, omstreeks 1910 gebouwd in Overgangsstijl als groothandel, mogelijk gesticht in 1910 door de familie Reijnders en spoedig overgenomen door Bernard Hartelust, een familienaam die naamgever is geworden van het gebouw. Hartelust maakte als afdeling deel uit van de NV Nederlandsche IJzerhandel.

### Omschrijving

EXTERIEUR: Het omvangrijke pakhuis op een nagenoeg vierkante grondslag heeft een ingebouwde vleugel achter het pand Romkeslaan 1/1a. Het zes traveeën brede, vier en vijf lagen hoge gebouw heeft behoudens de torenelementen een plat dak. Het op het eerste gezicht regelmatig gelede front is op allerlei onderdelen asymmetrisch, zelfs in het materiaalgebruik. Het noordelijke torenelement is geheel gemetseld van grauwbriene baksteen en tot de onderdorpels van de eerste verdieping is het metselwerk over de volle breedte eveneens van dit materiaal; daarboven muurwerk van gele steen, waar de functionele verrijkingen van onder meer grauwbriene ontlastingsbogen mee contrasteren. Twee torenachtige traveeën vormen de hoeken, die beide boven het hoofdvolume met een plat dak uitrijzen en waarvan de noordelijke vijf en de zuidelijke vier bouwlagen hoog is. Tussen de torens vier, door regenwaterafvoeren voor brede muurdammen gelede traveeën van verschillende breedte van vier bouwlagen hoog. Het vierde travee van het noorden af gerekend is vier smalle raamvakken breed; de overige traveeën drie raamvakken. De gevels worden afgesloten

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



door gootlijsten met een royaal overstek, gesteund door een reeks opengewerkte en decoratief bewerkte houten consoles; bij de boven het platte dak uitrijzende torenelementen rondgaand. De noordelijke toren bezit een vierzijdig convexe bekroning, gedekt met overhoeks geplaatste zinkplaten met aan elke zijde een driehoekige kapel; de zuidelijke met tentdak, gedekt met met geschubde oranjerood geglazuurde leipannen met toppinakel. Op begane grond en eerste verdieping zijn de tweede en derde travee met puien uitgebroken; overigens gaaf. In de eerste bouwlaag, voor zover niet verstoord, bedrijfsdeuren van verschillende maat en vorm; in de brede travee met rondboogvensters te weerszijden. De eerste verdieping wordt verlicht door smalle, rechtgesloten staande achtlichtvensters, elk ontlast door een segmentboog; de tweede verdieping heeft segmentvormig gesloten zeslichtvensters die per travee - ook het brede - ontlast zijn door samenvattende segmentboog die tot de onderdorpels van de volgende bouwlaag reikt. De derde verdieping heeft onder de overstekende gootlijst een grote reeks kleine staande vensters, twee tussen elke console. In de torenelementen varianten, onder meer op de tweede en derde verdieping van de noordelijke toren een samengesteld rondbogig drieledig venster over twee lagen. De zuidelijke, thans zichtbare gevel is grotendeels ingebouwd geweest en blind op een verticale vernsterreeks na die de achterliggende gang en lichtstraat van daglicht voorziet. INTERIEUR: De indeling heeft gestalte gekregen door een T-vormige inwendige straatstructuur van vier bouwlagen hoog. De opslagafdelingen zijn naar de straten toe met schoonwerkgevels van gele drielingen afgewerkt, voorzien van muurankers in een zweepslagmotief. De lange inwendige straat wordt vanuit de zuidelijke zijvel door een lichtpui over de volle hoogte verlicht. De verbindingen tussen de verschillende afdelingen is gelegd door in en over de straten stekende gaanderijen en luchtbruggen. In een straatarm zijn later tussenvloeren gelegd die de transparantie van het inwendige tekort doen. De afzonderlijke opslagruimten bezitten oorspronkelijke, gevarieerde draagconstructies, in de meeste gevallen standvinken met een schoorconstructies onder de vloerbalken en soms met in de wanden verwerkte halve stijlen. In de noordelijke straatarm een oorspronkelijke, open liftconstructie. Deuren grotendeels in oorspronkelijke staat.

#### Waardering

Gebouw van algemene cultuurhistorische en architectuurhistorische belang:

- vanwege de, slechts voor een klein gedeelte verstoorde, levendige en kleurige en voor de functie zeer representatieve Overgangsstijl van het exterieur;
- vanwege het nagenoeg gave interieur met opmerkelijke (licht)straten, luchtbruggen en gaanderijen;
- vanwege de zeldzaamheid van dit type bouwwerk uit de eeuwwisselingsperiode.

#### Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

#### Subcategorie

Opslag

Handel en kantoor

#### Functie

Pakhuis

Handelskantoor

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument