



## Monumentnummer\*: 519923

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status **rijksmonument**  
Inschrijving register\* **30 augustus 2001**  
Kadaster deel/nr **82868/6**

Woonplaats\* **Babberich** Gemeente\* **Zevenaar** Provincie\* **Gelderland**

Kadastrale gemeente\* **Oud-Zevenaar** Sectie\* **D** Kadastraal object\*  Appartement aanduiding  Grondperceel **700**

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

BOERDERIJ "Frans Joseph-hoeve" (1872) gebouwd als onderdeel van de historische buitenplaats "Babberich" met Duitse architectuurinvloeden, gelegen ten noordoosten van het huis aan de rechte laan. De boerderij met rechthoekige plattegrond, bestaande uit anderhalve bouwlaag en een zolder wordt aan de bovenzijde afgesloten door een zadeldak met gesmoorde pannen. De hallehuisboerderij bestaat uit een voor (woon)- en achterhuis (werk). Het voorhuis wordt gekenmerkt door een symmetrische voorgevel met centraal geplaatste deur met aan weerszijden een 6-ruits schuifraam met op de verdieping drie kleine glasvensters en in de geveltop een rond venster met gietijzeren, diagonaal geplaatst, geornamenteerd roedenkruis. Op de voorgevel bevindt zich in zwart geschilderde letters de naam "Frans Joseph-hoeve". In de beide zijgevels bevinden zich ter plaatse van het voorhuis een voormalig schuifraam, ter plaatse van het achterhuis stalramen en luiken. De langsgevens zijn regelmatig verdeeld door lisenen. De achtergevel kenmerkt zich als onderdeel van het achterhuis door een centrale, dubbele, geklampte, kraalschroten, licht getoogde deur met aan weerszijden een stalraam, waarboven een centraal geplaatst hooiluk met spitsboog met aan weerszijden een rond venster als in de voorgevel van het voorhuis. Rechtsonder bevindt zich een dichtgemetselde hondenopening met in de geveltop een tiental vlieggaten (duiven). In de achtergevel bevindt zich een gevelsteen met de inscriptie "Mr Richard Jan/ de Neree/ van/ Babberich en Kamphuijsen/ 1872". Beide topgevels zijn voorzien van een geprofileerde bakstenen rand. Tegen de rechterzijgevel bevindt zich een eenlaags aanbouw afgesloten door een zadeldak. Een dergelijke aanbouw is streekeigen. Het interieur is grotendeels bewaard gebleven zoals onder meer de scheiding tussen voor- en achterhuis en de gebint- en kapconstructie. Het voorhuis bestaat uit een middengang met aan weerszijden een kamer en een kelder. Het achterhuis is de voormalige deel met een kap- en gebintconstructie met dubbele balklaag.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Waardering

BOERDERIJ "Frans Joseph-hoeve" gebouwd als onderdeel van de historische buitenplaats "Babberich" is van algemeen architectuurhistorisch, cultuurhistorisch en stedenbouwkundig belang \* als voorbeeld van een hallehuisboerderij daterend uit 1873 met invloeden uit de Duitse architectuur (1,5 bouwlaag, lisenen, baksteen, baksteendecoratie) met kenmerkende gebintconstructie \* vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van de boerderij met de overige onderdelen van de buitenplaats

### *Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

### *Subcategorie*

Boerderij (M)

### *Functie*

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument