



## Monumentnummer\*: 519994

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 09 december 2002  
Kadaster deel/nr 82873/115

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Laag Zuthem		Raalte		Overijssel			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Hubertsallee	1			8055 PG	Laag Zuthem		
Hubertsallee	3			8055 PG	Laag Zuthem		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Heino	G				1140		

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving onderdeel 12: PORTIERSWONING

Aan de Hubertsallee gelegen, deels onderkelderde portierswoning in Chaletstijl waarin twee woonhuizen zijn ondergebracht. De woning heeft een rechthoekige plattegrond en een vooruitspringende middenrisaliet. De woning wordt overkapt door een met riet gedekt samengesteld overstekend zadeldak met wolfseinden en windveren. Het risaliet heeft een met riet gedekt overstekend zadeldak met windveren. Boven beide traveeën aan weerszijden van het risaliet is het zadeldak opgelicht en bevinden zich twee kleinere haaks op de kap geplaatste zadeldaken, eveneens voorzien van een overstek en windveren. De nokken zijn voorzien van pannen nokvorsten. De kappen worden ondersteund door consoles. De gevels hebben een donkergrijs geschilderde plint en zijn in een grijzige kleur geschilderd. De gevels zijn voorzien van wit geschilderde omgaande bossingen met grijze voegen. De raampartijen (ondermeer zesruits ramen) zijn in dezelfde kleuren als de gevels geschilderd en voorzien van decoratief stuc- en schilderwerk. In de voorgevel van het risaliet ondermeer een blinde nis. Centraal op het dak staat een bakstenen schoorsteen. De entrees bevinden zich in de achter en zijgevels. In het interieur zijn ondermeer van belang de indeling van de binnenruimte, de deuren en de binnenluiken.

### Waardering

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



PORTIERSWONING is van algemeen cultuurhistorisch belang:

- vanwege de ouderdom;
- de vormgeving van het gebouw in Chaletstijl;
- vanwege de gaafheid van het exterieur en (onder)delen van het interieur;
- vanwege de markante ligging aan de oprijlaan;
- vanwege de functionele relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Dienstwoning(K)

*Functie*