



Monumentnummer*: 520004

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 06 november 2001
Kadaster deel/nr 82646/81

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Leeuwarden	Leeuwarden	Fryslân					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Vredeman de Vriesstraat	3			8921 BP	Leeuwarden		
Vredeman de Vriesstraat	3 A	A		8921 BP	Leeuwarden		
Vredeman de Vriesstraat	3 C	C		8921 BP	Leeuwarden		
Vredeman de Vriesstraat	3 B	B		8921 BP	Leeuwarden		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Leeuwarden	G				15700		
Leeuwarden	G				15699		

Omschrijving**

Inleiding

Voormalige SIGARENFABRIEK, gebouwd in samenhang met de directeurswoning op Vredeman de Vriesstraat 1, waarschijnlijk door dezelfde architect in eclectische stijl. Na slechts enkele jaren veranderde de functie van sigarenfabriek in kaaspakhuis onder de naam Freia, waartoe het gebouw aan de achterzijde werd uitgebreid tot de Wijbrand de Geeststraat en daar voorzien van een gevel in de Overgangsstijl. In de late jaren '80 werd het pakhuis verbouwd tot studentenhuisvesting door woningbouwvereniging Patrimonium, waarbij het interieur geheel werd veranderd.

Omschrijving

V.m. Sigarenfabriek op nagenoeg rechthoekige grondslag van twee bouwlagen plus topgevel en drie traveeën, waarvan de middelste iets breder is. Het pand heeft een uitgemetselde plint, waarboven muurwerk van roodbruine baksteen, afgewisseld met dorpelbanden

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



van gele verblendsteen. De verdiepingsvloeren worden gemarkeerd door muurankers. Alle muuropeningen hebben segmentbogen met natuurstenen aanzetten en zijn gevuld met kleurig vlechtwerk. De vensters hebben afzaten van geglazuurde baksteen. De tussenstijlen hebben decoratief snijwerk. Op de tweede bouwlaag zijn ter hoogte van de middendorpels van de vensters penanten uitgemetseld, die naar boven verbreden en de geveltop verdelen in drie spaarvelden. Deze velden worden naar boven afgesloten door een klimmend rondboogfries, waarvan de boogvelden metselmozaiek hebben. De geveltop heeft schouderijes met hardstenen afzaten. De top heeft tussen twee gemetselde overhoekse pinakels een ornament van hardsteen. De veel eenvoudigere zijgevel is opgebouwd uit bruine baksteen met cordonlijsten van gele verblendsteen. Ten behoeve van de huidige functie als studentenhuisvesting werden lichtopeningen en brandtrappen toegevoegd. Er resteert nog een oorspronkelijke kajuit met een hijsbalk. Het zadeldak is belegd met gesmoorde golfpannen.

Waardering

V.m. sigarenfabriek van algemeen architectuurhistorisch en cultuurhistorisch belang:

- vanwege de rijke architectuur in eclectische stijl, die een verbeelding moest zijn van het hoogwaardige product, dat hier vervaardigd werd;
- vanwege de samenhang met de daarnaast gelegen directeurswoning, die een zeer verwante detaillering vertoont.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen
Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Opslag
Nijverheid

Functie

Kaaspakhuis
Sigarenmakerij

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument