



Monumentnummer*: 520013

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status **rijksmonument**
Inschrijving register* **18 december 2001**
Kadaster deel/nr **82633/160**

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Oosterhout		Oosterhout		Noord-Brabant			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Tilburgse Baan	1			4904 SP	Oosterhout		
Tilburgse Baan	3			4904 SP	Oosterhout		
Tilburgse Baan	5			4904 SP	Oosterhout		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Oosterhout		M					6334

*Omschrijving***

Inleiding.

De VILLA OOSTERHEIDE is gebouwd in 1909 naar plannen van architect J. Oomen Pz. in Um 1800-stijl in opdracht van de Belg Karel J.C. Delcourt van Krimpen en wordt omringd door een grote tuin, het restant van het vroegere bijbehorende landgoed Oosterheide. Het is uitgebreid in 1916 en 1919.

Omschrijving.

De oprijlaan met Amerikaanse eiken wordt voorafgegaan door een ijzeren hek met pilasters waarop siervazen en de naam van het pand. Het tweelaagse pand telt vier traveeën. De voorgevel wordt gedomineerd door een hoge toren en een veelhoekige erker in de rechterhoek. De gevels zijn gepleisterd, wit geschilderd en voorzien van sierankers. Op het zadeldak liggen zwarte tuile-du-Nordpannen. Links vindt men op begane grond en verdieping elk twee twintigruits schuifvensters met luiken. Vervolgens de entree met openslaande deuren met kleine roedenverdeling en een halfrond bovenlicht, waarboven een rechthoekig balkon met openslaande deuren. Rechts hiervan de ronde toren, voorzien van drie zesruits raampjes met luiken en een conisch spits dak met leien in

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



maasdekking en een ijzeren windvaan. De grote vijfzijdige erker heeft vensters met kleine roedenverdeling en een sierbalustrade waar een deur op uit komt. De zijgevel rechts bezit openslaande tuindeuren, een twintigruits schuifvenster met luiken rechts op de etage en een negenruits zoldervenster. De gevel eindigt als trapgevel en dit wordt geaccentueerd door een baksteen pinakel met tuit en kunststeen piron en baksteen afdekkingen van de trappen. De zijgevel links is vrijwel blind op één twintigruits schuifvenster met luiken en twee zolderramen na. De topgevel heeft een baksteen afdekking en de nok is voorzien van een piron. De achtergevel heeft rechts en links een kleine eenlaagse uitbouw onder plat dak. Deze dateren uit de bouwtijd en zijn voorzien van schuifvensters zoals elders in het pand. Rechts is er nog een twintigruits beluikt schuifvenster, op de verdieping boven de uitbouwen elk een vijftienruits. In het midden is er een langgerekt raam met kleine roeden geplaatst. Het interieur bewaart nog gave onderdelen zoals de hal en trappartij uit de bouwtijd.

Waardering.

De villa Oosterheide is van algemeen belang. Het huis is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een sociaal-economische ontwikkeling, namelijk de stichting van landhuizen in de groene omgeving van de stad. Het is van architectuurhistorisch belang als voorbeeld van de traditionalistische vormtaal van architect Oomen. Het maakt deel uit van een complex dat van belang is wegens de gaafheid en de kwaliteit van de samenstellende onderdelen.

Hoofdcategorie	Subcategorie	Functie
Voorwerpen op pleinen en dergelijke	Erfscheiding(D)	Toegangshek
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	Boomgroep
Woningen en woningbouwcomplexen	Dienstwoning(K)	Tuinmanswoning(K)
Woningen en woningbouwcomplexen	Woonhuis(K)	Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister
** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument
Datum van downloaden 23 april 2024