



Monumentnummer*: 520323

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument
Inschrijving register* 21 mei 2002
Kadaster deel/nr 82819/131

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Maarsssen Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving
Maarsssen

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Maarsssen A 5333

Omschrijving**

KOETSHUIS behorende tot de buitenplaats Vredenhoef. Het eenvoudige koetshuis aan de zuidzijde van het voorplein dateert mogelijk uit de tijd van het hoofdgebouw, maar zou ook 18de eeuws kunnen zijn. Het heeft in de loop der tijd verschillende functies gehad. De ingrijpendste wijzigingen onderging het in de jaren '40 van de 20ste eeuw toen het in gebruik was als verenfabriek. Het pand werd aan de linker zij- en achtergevel fors uitgebreid met verschillende bouwvolumes in baksteen en glas. Deze later aangebouwde delen zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang. In 1976 werd het aan derden verkocht en sindsdien is het in gebruik als woonhuis. Het rood bakstenen pand op rechthoekige grondslag bestaat uit één bouwlaag en een zolder, onder een afgeplat schilddak van blauwe pannen, boven een gootlijst op klossen. Diverse soorten vensters en deuren, deels daterend uit de 20ste eeuw, zijn op onregelmatige wijze over de gevels verdeeld. In de rechterhelft van de gevel aan de voorpleinzijde twee rechte dubbele inrijdeuren, waarboven een afgeplat boogvormig bovenlicht met spaakroeden, bekroond door een geprofileerde lijst op kleine klossen. De deuropeningen zijn voorzien van glas, de oorspronkelijke koetsdeuren zijn gehandhaafd als luiken. Ter linkerzijde van het koetsgedeelte en daarop aansluitend een dienstwoning, bestaande uit een toegangsdeur met meerruitsbovenlicht en aan het uiteinde van de gevel een hoog meerruitsschuifvenster, oorspronkelijk met halve luiken aan de onderzijde. Op de verdieping vier dubbele meerruitsdraairamen. In de eindgevel aan de straatzijde op de begane grond drie hoge meerruitsschuifvensters, op de verdieping drie kleine dubbele draairamen. In de achtergevel van de voormalige dienstwoning een toegangsdeur als in de voorgevel, die tegenwoordig in gebruik is als hoofdingang. Boven de deurpartij een klein dubbel draairaam. In de achtergevel van het koetsgedeelte boven de latere aanbouw een

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



klein dubbel draairaam en een rond venster met kruisvormige roedenverdeling.

Waardering Het KOETSHUIS behorende tot de buitenplaats Vredenhoef is van algemeen belang: - Vanwege de eenvoudige, doelmatige vormgeving; - Vanwege de kenmerkende ligging binnen de parkaanleg; - Vanwege de oorspronkelijke functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

Hoofdcategorie

Subcategorie

Functie

Kastelen, landhuizen en parken

Bijgebouwen kastelen enz.