



Monumentnummer*: 520558

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 22 april 2002
Kadaster deel/nr 82731/72

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Roermond	Roermond	Limburg					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Willem II Singel	46			6041 HT	Roermond		
Willem II Singel	48			6041 HT	Roermond		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Roermond	D				3823		
Roermond	D				4341		

Omschrijving**

Inleiding

Dubbel HERENHUIS gelegen in de gesloten straatwand van de Willem II singel met bebouwing van het begin van de 20ste eeuw. Het pand is gebouwd in XIXd in negentiende-eeuws traditionele stijl.

Achter beide panden zijn later keukens aangebouwd, deze is bij pand nr 48 nog opgehoogd met een verdieping. Bij pand nr 48 is ook een dakkapel geplaatst.

Omschrijving

Het HERENHUIS met gespiegelde symmetrische gevelindelingen heeft een hoofdzakelijk rechthoekige plattegrond in drie bouwlagen en een souterrainverdieping met meerdere kelders, onder een zadeldak met muldenpannen.

De VOORGEVELS bestaan beide uit drie traveeën. Elke gevel heeft een doorlopende geprofileerde hardstenen plint met horizontale banden en twee dubbele souterrainvensters met hekwerk. Pand nr 46 heeft een niet authentiek hekwerk. De opstand is van baksteen

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



in vlaamsverband met opstaande voeg met knip- en snijwerk, verder speklagen en cordonlijsten. In de gevel bevinden zich rechthoekige houten dubbele kozijnen met bloktandornamenten en segmentboogvormige glas-in-lood bovenlichten. Verder vier hardstenen treden en dorpels. De vensters in de tweede en derde bouwlaag bevinden zich in hardstenen lijsten. Elke pand heeft in de eerste laag een verdiept gelegen entree met een originele paneeldeur met brievenbus en centraal geplaatste greep, een venster met hekwerk en kroonlijst. Boven de deur bevindt zich een bovenlicht oorspronkelijk met gekleurd glas-in-lood. De voordeur van nr 46 is geel geschilderd. In de overige traveeën bevinden zich vensters.

Pand nr 46 heeft vensters met dubbel glas en geen glas-in-lood.

Onder de vensters in de eerste laag bevinden zich natuursteen basementen. In de tweede laag bevinden zich vensters met natuursteen basement tussen de borstweringen. Voor de middelste twee traveeën bevindt zich een dubbel balkon met smeedijzeren hekwerk en dubbele balkondeuren. Boven dit balkon bevindt zich in de derde bouwlaag een tweede balkon met rijker gedecoreerd hekwerk, dat zich herhaalt voor de overige vensters in de derde laag. Onder de overstekende goot bevinden zich zeven grote gestucte consoles met spitsen waartussen bloktanden. Op het dakvlak bevinden zich een schoorsteen, twee nokschoorstenen.

Tegen de nok bevinden zich twee daklichten voor verlichting van het trappenhuis.

De ACHTERGEVELS van de panden bestaan beide uit drie traveeën.

Tegen de eerste laag is een uitbouw geplaatst. Pand nr 48 heeft de eerste laag witgeschilderd. Vanaf de uitbouw loopt een balkon tot voor de gevel. Deze heeft een trap van baksteen, gedeeltelijk gecementeerd naar de tuin en van de tuin naar het souterrain.

In het souterrain bevinden zich kleine vensters en een deur.

Pand nr 46 heeft een uitbouw met twee venster en een deur onder een zadeldak. En pand nr 48 heeft een uitbouw van twee lagen onder een plat dak, met in de eerste laag twee houten deuren. In de overige traveeën bevinden zich twee dubbele vensters met bovenlicht en in de derde laag dubbele vensters.

Bij pand nr 48 zijn twee leuninggen aangebracht.

De STRUCTUUR VAN beide INTERIEUREN is in hoge mate gaaf. De trappenhuisen bevinden zich in het midden van de panden, tussen voor- en achterkamer. Op de tweede verdieping bevindt zich een kamerscheidende wand voor een venster.

WAARDEVOLLE INTERIEURONDERDELEN zijn bij pand nr 46 en nr 48 onder meer paneeldeuren o.a. met geslepen glas, marmeren haardlijsten en gestucte plafondornamenten in kamers en in de hal vier treden met leuninggen, zwart-witte marmeren tegels, gestucte vrouwenhoofden, authentiek trappenhuis en tussendeuren met glas-in-lood.

Waardering

Het dubbele herenhuis aan de Willem II-singel 46-48 bezit cultuurhistorische waarden als typologisch voorbeeld van een herenhuis uit het eind van de negentiende eeuw. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp, de toepassing van materiaalgebruik en de rijke ornamentiek, zowel exterieur als interieur.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De ensemblewaarden worden bepaald door de bijzondere betekenis van het herenhuis vanwege de situering aan één van de singels en is hiermee verbonden met de ontwikkeling en uitbreiding van Roermond tegen het eind van de negentiende eeuw. Het dubbele herenhuis is van bijzondere betekenis voor het aanzien van de stad en voor Limburg en is tevens van belang wegens de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing en de historisch-ruimtelijke relatie met de voormalige singels in Roermond. Het herenhuis is van belang vanwege de architectonische gaafheid van het exterieur en interieur en in relatie tot de visuele gaafheid van de stedelijke omgeving. Het herenhuis heeft een architectuurhistorische zeldzaamheid en is vanwege de architectuurhistorische en ensemblewaarden, de gaafheid en zeldzaamheid van algemeen belang.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis