



Monumentnummer*: 521099

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 04 augustus 2003
Kadaster deel/nr 82719/50

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Tilburg		Tilburg		Noord-Brabant			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Lanciersstraat	73			5017 CR	Tilburg		
Lanciersstraat	75			5017 CR	Tilburg		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Tilburg		M					11610
Tilburg		M					11982
Tilburg		M					11609

Omschrijving**

Inleiding

Dubbel WOONHUIS, gebouwd in samenhang met het bedrijfsgebouw in een vergelijkbare maar soberder bouwstijl. Het pand bevindt zich aan de Lanciersstraat, verbonden met het bedrijfsgebouw door een poort.

Nr. 73 huisvest anno 1998 een kinderdagverblijf.

Omschrijving

Het dubbele woonhuis is twee lagen hoog op een rechthoekige plattegrond onder een plat dak. Aan de voorgevel op de begane grond uitstekende erkers met zijlichten in de vorm van laddervensters. De buitenhoeken van de erkers zijn voorzien van gemetselde plantenbakken. Tussen de erkers iets terugliggende deuren. Een doorlopende betonnen luifel verbindt erkers en deurpartij. Op de verdieping een achttal rechthoekige ramen. Tussen en onder de ramen uitstekende sierblokken. Het achterste deel van de woningen is lager.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

Het gebouw is van algemeen belang. Het is van cultuurhistorisch belang als uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling, namelijk de totstandkoming van industriegebouwen met dienstwoningen nabij een haven met aansluiting op het kanalenstelsel en is tevens van belang voor de typologische ontwikkeling van de gebouwen voor de graanhandel. Het heeft architectuurhistorische waarde wegens materiaalgebruik en de voor een dienstwoning betrekkelijk uitzonderlijke en rijke detaillering en vormgeving. Het is van belang als voorbeeld van het vroege werk van de architect. Het heeft industrieel-archeologische waarde. Met name het exterieur is gaaf bewaard gebleven en in samenhang met de haven een karakteristiek en zeldzaam voorbeeld van een handelsgebouw uit het Interbellum.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument