



**Monumentnummer\*: 521246**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 10 mei 2002  
Kadaster deel/nr 82661/122

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Tilburg		Tilburg		Noord-Brabant			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Korvelplein	8			5025 JN	Tilburg		
Korvelplein	10			5025 JN	Tilburg		
Korvelplein	9			5025 JN	Tilburg		
Korvelplein	11			5025 JN	Tilburg		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Tilburg		Q				6535	
Tilburg		Q				6534	
Tilburg		Q				7270	

*Omschrijving\*\**

**Inleiding.**

Het Eclectische pand werd gebouwd in het derde kwart van de negentiende eeuw als FABRIKANTENHUIS MET KANTOOR voor de firma Van Dooren-Dams. Het gebouw is gesitueerd aan het plein van één van de oude Tilburgse herdgangen, Korvel. In het pand zijn onder meer een apotheek en diverse gezondheidsdiensten gevestigd. Het is het laatste restant van een omvangrijk industriecomplex.

**Omschrijving.**

Het tweelaagse pand heeft een langgerekte rechthoekige plattegrond waarvan de korte voorgevel van huisnummer 11 gericht is naar het Korvelplein. Het gebouw is gepleisterd en geschilderd en heeft een wolfsdak met zwarte Oud-hollandse dakpannen. De voorgevel heeft in het midden een paneeluur, evenals de overige muuropeningen voorzien van een geprofileerde lijst met een kuif. Aan

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



weerszijden een breed zesruits samengesteld venster met hardstenen vensterdorpel. Op de etage nog twee van deze ramen; boven de deur een schuifvenster. Boven dit venster tenslotte drie smalle venstertjes met kuifje en gezamenlijke lekdorpel. De gevel is afgezet met een fries met velden en consoles, de geprofileerde gootlijst is voorzien van siersnijwerk. De linker zijgevel telt negen traveeën en heeft geheel links een grote tweelaagse vijfhoekige erkervormige aanbouw met T-vensters en openslaande deuren in het middenvlak. Dit gepleisterde bouwdeel heeft dezelfde ornamentiek als de hoofdgevels. Het platte dak is omzoomd door een fries zoals bij de voorgevel. Dit wordt voortgezet als fries onder de goot van de rest van de zijgevel. Deze heeft T-ramen, en beneden onder meer twee openslaande deuren, een samengesteld raam en een erker. De deuren zijn voorzien van smeedijzeren sierroosters. De eenlaagse vijfkantige houten erker heeft een plat dak. De borstwering is voorzien van diamantkoppen. In het dakvlak zijn vier dakkapellen geplaatst.

Rechts van de voorgevel bevindt zich een blind wit gepleisterd topgeveltje. De rechterzijgevel sluit hierop aan met een veranda met plat dak en sierlijst. De zijgevel is verder voorzien van negen vensterassen met T-vensters zonder profilering en twee grote boven elkaar geplaatste ronde ramen.

De achtergevel is blind.

Het interieur is sterk gewijzigd door het veranderen van de indeling en het verlagen van de plafonds.

Waardering.

Het pand is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een sociaal-economische ontwikkeling, namelijk de stichting van fabriekscomplexen annex woningen binnen de bestaande oudere stedelijke structuur en is tevens een goed voorbeeld van de typologische ontwikkeling van dergelijke panden.

Architectuurhistorisch is het gebouw waardevol vanwege de stijl en ornamentiek. Het pand is belangrijk vanwege de gaafheid van het exterieur en in relatie tot de visuele en structurele gaafheid van de stedelijke omgeving.

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis