



Monumentnummer*: 521642

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 27 juni 2001
Kadaster deel/nr 82808/62

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Sittard Sittard-Geleen Limburg

Locatiennaam Locatieomschrijving
Sittard

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Sittard G 2493

*Omschrijving***

Inleiding

Vrijstaand HERENHUIS, gebouwd omstreeks 1900 in een traditionele stijl met eclecticismische elementen. Het pand is gebouwd aan de noordzijde van de historische binnenstad, tegen de omwalling en op de locatie van het voormalige fort Sanderbout. Het huis bevindt zich in de zuidwestelijke hoek van de ommuurde kavel. De bomschade aan het pand werd in 1945 hersteld. In 1995 is de zuidgevel opnieuw gestuct, waarbij de oorspronkelijke imitatievoegen zijn verdwenen.

Omschrijving\

Herenhuis met gedeeltelijke souterrainverdieping, drie BOUWLAGEN en vliering op een vierkante PLATTEGROND. Het huis wordt gedekt door een gewelfd TENTDAK met Tuiles du Nord. Bakgoten op consoles. Schoorsteen op het oostelijke dakvlak, dakvenster op het westelijke dakvlak aan de Paardestraat. Het pand heeft een gepleisterde plint, een bakstenen optrek in kruisverband met gesneden voegen, gesausde hardstenen dorpels, gestucte venster- en deurlijsten, gestucte bakgootconsoles. Houten vensters en deuren.

Twee decoratieve GEVELS, één aan de westelijke Paardestraatzijde en één aan de noordelijke tuinzijde, symmetrisch van opbouw en beëindigd door bakstenen hoeklisenen. Per bouwlaag drie segmentboogvormige houten T-vensters met geornamenteerde stijlen, in stucijsten. Deze stucijsten zijn in de eerste laag voorzien van schelpkuiven en krullen, in de tweede laag van halfronde frontons, in de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



derde laag met architraaflijsten. De entree, in de middenas van de noordgevel aan de tuinzijde, heeft een segmentboogvormige dubbele houten paneeldeur met bovenlicht en twee hardstenen traptreden. De west- en noordgevel eindigen in een bakstenen kroonlijst met diverse ornamenten en gestucte bakgootconsoles.

De zuid- en oostgevel worden begrensd door verkorte lisenen onder een kroonlijst. De ZUIDGEVEL aan de walzijde is blind en is gestuct. De bakstenen OOSTGEVEL, met een onregelmatige indeling, heeft in de noordelijke gevelhelft twee bovenelkaar liggende segmentboogvormige T-vensters en een segmentboogvormige dubbele houten tuindeur met bovenlicht. Strekken en hardstenen dorpels. In de zuidelijke gevelhelft zijn per bouwlaag twee kleine rechthoekige vensters geplaatst. De gevel toont verschillende kleuren metselwerk, door verbouwing.

Aan de westzijde, langs de Paardestraat staat een BAKSTEENMUUR met steunberen, gestucte pijlers met vazen en een dubbel smeedijzeren hek. Aan de zuidelijke walzijde wordt het perceel omgeven door een oude bakstenen keermuur.

De indeling van het INTERIEUR, gekenmerkt door een centrale gang met paneeldeuren, is ten dele gewijzigd. In dit interieur zijn onder meer van belang de resterende plafonds met stucijsten en ornamenten; de marmeren haardlijsten; de gangboog voor het trappenhuis, met twee engelen die een wapenschild dragen; het trappenhuis. Het souterrain wordt gekenmerkt door bakstenen troggewelven tussen ijzeren I-profielen.

Waardering

Het herenhuis aan de Paardestraat 31 is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de hoogwaardige esthetische kwaliteit en de ornamentiek. Het herenhuis is gesitueerd in het beschermde stadsgezicht Sittard, is vanwege de situering tegen de wal ten zeerste verbonden met de uitbreiding en ontwikkeling van Sittard en is van betekenis voor het aanzien van de stad.

Het pand beschikt voor wat betreft exterieur en interieur over een redelijk tot hoge mate van architectonische gaafheid en is van groot belang voor de visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. Bovendien beschikt het pand in regionaal perspectief gezien over een redelijke architectuurhistorische en hoge typologische zeldzaamheidswaarde.

Het herenhuis aan de Paardestraat 31 vertegenwoordigt algemeen belang vanwege het geheel van voornoemde waarden.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument