



**Monumentnummer\*: 521885**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 24 december 2001  
Kadaster deel/nr 82917/173

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Maassluis	Maassluis	Zuid-Holland					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Vlaardingsedijk	12			3143 LN	Maassluis		
Vlaardingsedijk	10			3143 LN	Maassluis		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Maassluis	C				230		
Maassluis	C				231		

*Omschrijving\*\**

Inleiding

Vrijstaande dubbele DIENSTWONING bestemd voor hulp-machinist en sluiswachter, met omliggende tuin, deel uitmakend van het boezemgemaalcomplex Mr. Dr. C.P. Zaayer. De dienstwoningen bevinden zich ten oosten van het centrale machinegebouw.

NB Recentelijk zijn de gelede strookvensters op de begane grond vervangen door grotere vensters met kunststoffen kozijnen met breder profiel, de gevelindeling is daarbij intact gebleven.

Omschrijving

De dienstwoningen bevinden zich ten oosten van het centrale machinegebouw. Het pand telt één bouwlaag met kapverdieping onder een laag, met zwarte pannen gedekt, uitkragend schilddak, en is boven een betonnen plint op een rechthoekige plattegrond opgetrokken in rode baksteen (hardgrauw). De dienstwoningen worden ontsloten aan de zijgevels (oost- en westzijde) onder een houten luifel, met hierboven een smal bovenlicht met houten kozijnen. De hoofdingangen hebben houten deuren met een verticaal drielichtvenster met weldorpel. Over de gehele voor- en achterzijde (noord- en zuidzijde) bevinden zich, verdiept onder de houten

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



daklijst, gelede horizontale strookvensters met houten kozijnen en een cordonlijst, die rondom het gebouw doorloopt. De voorgevel is symmetrisch opgebouwd met twee vensters in het midden voorzien van lateien en vensterbanken van Noors graniet. Aan weerszijden van deze twee vensters is een enkel venster opgenomen. De achtergevel kent een indeling conform de voorgevel, met in plaats van de enkele vensters tuindeuren aan weerszijden van de vensters. De dubbele dienstwoning is voorzien van drie gemetselde schoorstenen, één midden op het nokvorst en twee midden op het westelijke en oostelijke dakschild.

De woningen hebben ruime voor- en achtertuinen, omheind door een metalen hekwerk met verticale spijlen.

#### Waardering

Dubbele dienstwoning met omliggende voor- en achtertuin, als historisch functioneel onderdeel van het boezemgemaalcomplex Mr. Dr. C.P. Zaayer, van algemeen belang wegens ensemblewaarde met de overige complexonderdelen en van beeldbepalende- en landschappelijke waarde wegens markante ligging aan de Vlaardingsedijk.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Dienstwoning(K)

#### Functie

Dienstwoning(K4)