



Monumentnummer*: 522155

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 26 februari 2001
Kadaster deel/nr 82982/165

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Leiden		Leiden		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Maalderijstraat	54			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	70			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	60			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	62			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	48			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	68			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	44			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	64			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	52			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	46			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	58			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	50			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	56			2312 WW	Leiden		
Maalderijstraat	2 C	C		2312 WW	Leiden		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Leiden	C	2475	A1				
Leiden	C	2475	A3				
Leiden	C	2475	A4				
Leiden	C	2475	A6				
Leiden	C	2475	A7				

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Leiden	C	2475	A11	
Leiden	C	2475	A12	
Leiden	C	2475	A16	
Leiden	C	2475	A17	
Leiden	C	2475	A21	
Leiden	C	2475	A22	
Leiden	C	2475	A26	
Leiden	C	2475	A27	
Leiden	C	2475	A30	
Leiden	C			2503
Leiden	C			2469

*Omschrijving***

Inleiding

MOLENGEBOUW (of Bühlermolen), onderdeel uitmakend van het complex meelfabriek 'De Sleutels', gebouwd in 1947 is uitgevoerd in een aan onder meer het Nieuwe Bouwen ontleende bouwstijl en vertoont architectonische gelijkenis met het riffellokaal (1937) waarmee het met de zuidelijke eindgevel is verbonden. Het gebouw vormt mede de westelijke begrenzing van de fabrieksstraat en ligt ten opzichte van de centrale as van beide gebouwen iets westelijker. Het molengebouw bezit een rechthoekig grondplan met een annex aan de noordwestzijde (trappenhuis).

Omschrijving

Het gebouw is begane gronds in rode baksteen en boven, gescheiden door een omlopende waterlijst, in gele baksteen (noords verband) opgetrokken. De gevels van het zeven bouwlagen tellende fabriekspand worden ingenomen door door stalen roeden ingedeelde lintvensters gevat tussen uitkragende vensterdorpeltegels en kunststenen latei. De vensters bevatten geschakelde kantelraampjes en hijsluikopeningen. De oost- en westzijde is nagenoeg aan elkaar identiek

De noordelijke eindgevel bevat alleen in de vier bovenste bouwlagen op elke verdieping een lintvenster. Het uitgebouwde trappenhuis bevat aan de blind-uitgevoerde noord- en zuidzijde siermetselwerk in ruitenpatroon. In de westzijde van het trappenhuis, is ter plaatse van elke verdiepingvloer een staand in drieën gedeeld stalen raam opgenomen. In de oostgevel komt ook per verdieping een hijsluikopening voor onder een in het midden van de gevel geplaatste hijsbalk onder de borstwering van de dakrand. Het gebouw is vanuit een staalskelet opgetrokken bestaand uit schroefboutverbindingen.

Waardering

Molengebouw (1947), van algemeen belang als historisch functioneel onderdeel van het complex Meelfabriek 'De Sleutels' en vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een utiliteitsgebouw in bouwstijl met kenmerken van het Nieuwe Bouwen en vanwege zijn unieke constructieve en functionele samenstelling van de dragende vloeren. Van stedenbouwkundige

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



waarde voor de instandhouding van de voor een fabriekscomplex zo kenmerkende fabrieksstraat. Van ensemblewaarde in relatie met de overige complexonderdelen van de meelfabriek.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Industrie

Functie