



## Monumentnummer\*: 522678

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 22 april 2002  
Kadaster deel/nr 82630/68

Woonplaats\* Heeze  
Gemeente\* Heeze-Leende  
Provincie\* Noord-Brabant

Locatiennaam Heeze  
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente\* Heeze  
Sectie\* F  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 5063

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

VILLA "Marie Louise" uit het eerste kwart van de twintigste eeuw met kenmerken van de neo-renaïssancestijl. Het huis is gebouwd voor garen-, lint- en bandfabrikante Anna Vullings. Aan de overkant van de straat stond tot in de jaren tachtig van de twintigste eeuw de fabriek. Het huis staat vrij op het perceel, met de voorgevel aan de Kapelstraat.

#### Omschrijving

Blokvormige eenlaagse villa onder mansardedak met rondom lopende kroonlijst en fries. De hoofdvorm van het huis wordt geflankeerd door eenlaagse rechthoekige vleugels onder schilddaken. De daken zijn belegd met zwarte geglazuurde tuile du Nord pannen. De villa heeft centraal in de voorgevel een ingangspartij met op de verdieping een kleine torenkamer, waarboven een hoog spits torendak voorzien van natuursteen leien, bekroond door een smeedijzeren hekwerk met windvaan op de nok. De rest van de voorgevel heeft een asymmetrische compositie. Het zuidelijk gedeelte is risalerend met in het dak een stenen kapel met bekroonde topgevel en klauwstukken, waarin zich op de begane grond een driedelig en op de verdieping een tweedelig venster bevinden.

Het noordelijk gedeelte heeft op de begane grond een vijfzijdige houten erker op hardstenen basement met op de verdieping een balkon. Boven de balkondeuren een houten tympaan. In de bovenlichten van vensters en deuren glas-in-lood. In het venster boven de

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



voordeur de spreuk: Pax Intransibus.

Het opgaande werk bestaat uit machinale baksteen uitgevoerd in verschillende kleuren, gemetseld in kruisverband, met toepassing van profielsteen, siermetselwerk en natuursteen. Boven de muuropeningen segmentbogen met een geornamenteerde sluitsteen.

Het torenkamertje boven de ingang rust op een gietijzeren kolom. De ingangspartij is monumentaal, met gietijzeren voordeuroosters. De zijvleugels hebben in het dak een kapel met een smeedijzeren bekroning. Voor en opzij van het huis een lage gemetselde schansmuur met ezelsrug waarop een smeedijzeren hekwerk met pijlpunten.

Interieur met marmeren hal en T-vormige gang. Rijk bewerkte houten bordestrap met gedraaide balusters en trappaal. In kamers, hal en gangen stucplafonds met geprofileerde lijsten en rozetten. Vier marmeren schoorsteenmantels. In het huis bevindt zich een afdeling voor het huispersoneel met eigen diensttrap naast de keuken.

#### Waardering

De villa is van algemeen belang. Het huis heeft cultuur-historisch belang als bijzondere uitdrukking van de sociaal-ecomomische ontwikkeling, namelijk de stichting van representatieve fabrikantenwoningen in het bestaande dorpsbeeld; het gebouw is tevens van belang als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van het woonhuis. Het object is van architectuur-historisch belang door de stijl en detaillering. Het huis is van belang vanwege de gaafheid van het ex- en interieur.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis