



## Monumentnummer\*: 523094

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 23 augustus 2001  
Kadaster deel/nr 82891/91

Woonplaats\* Erichem  
Gemeente\* Buren  
Provincie\* Gelderland

Locatiennaam Erichem  
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente\* Buren  
Sectie\* P  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 816

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

##### De oude BOERDERIJ

De T-boerderij heeft op een rechthoekig grondplan een voorhuis met rietgedekt schilddak en een achterhuis onder een afgewolfd geknikt zadeldak met hooistek, dat deels met riet, deels met gesmoorde Hollandse pannen en deels met golfplaten is gedekt. Het voorhuis is deels onderkelderd, heeft één bouwlaag en een hoge zolderverdieping. In het rechter dakschild bevindt zich de schoorsteen.

De VOORGEVEL is gepleisterd en voorzien van een blokverdeling. De asymmetrisch ingedeelde voorgevel heeft in de eerste bouwlaag vijf en in de tweede bouwlaag drie assen. In de tweede as van links bevindt zich de ingangspartij, die bestaat uit een houten deur in een kozijn op hardstenen neuten, waarvan het kalf is versierd met een bloktandlijst en het bovenlicht is voorzien van vouwblinden. De deur heeft een classicistische omlijsting, die bestaat uit houten pilasters en een hoofdgestel met een bloktandlijst op basementen van hardsteen. In de eerste bouwlaag bevinden zich verder vier vensters met -voorzover aanwezig- ramen met een kleine roedenverdeling. In de onderste helft van de kozijnen zijn duimen bevestigd, waar vermoedelijk luiken aan hebben gehangen. Links van de deur bevindt zich een keldervenster. De tweede bouwlaag heeft drie kleinere vensters, waarvan de ramen eveneens zijn voorzien van een kleine

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



roedenverdeling.

De LINKER ZIJGEVEL vertoont naast resten van bepleistering twee soorten metselwerk gescheiden door een verticale blokvertanding. Rechts bevindt zich oud metselwerk, waarin een boog is te onderscheiden. Onder de dakrand bevindt zich een luik. Links bevindt zich jonger metselwerk (19de eeuw). Hierin bevinden zich een dubbele segmentboogvormig afgesloten deur met sierbeslag en twee luiken.

De RECHTER ZIJGEVEL vertoont resten van bepleistering en heeft een venster met schuifraam van hetzelfde type als in de voorgevel, twee deuren en onder de dakrand een venster met tweedelig kozijn voorzien van luiken.

De ACHTERGEVEL van het bedrijfsgedeelte vertoont sporen van pleisterwerk, heeft een links van het midden gesitueerde deel deur met middeler, die aan weerszijden wordt geflankeerd door twee stalraampjes van het ossenkooptype, de zandstenen uiteinden van de voedertroggen en twee staldeuren. De schoren onder de hooisteek vertonen het telmerk VI. De achtergevel heeft uiterst rechts een steunbeer. De LINKER ZIJGEVEL vertoont resten van bepleistering en drie stalraampjes van het spinnenkooptype, waarvan de middelste onmiddellijk onder de dakrand is geplaatst.

De RECHTER ZIJGEVEL heeft twee 6-ruits stalraampjes en een deur.

De indeling van het INTERIEUR van het voorhuis is bewaard gebleven. De deur komt direct in het woongedeelte uit. Er is dus geen gang. Links voor bevindt zich bovenop de kelder met tongewelf en estrikken de opkamer met bedstede en een balkenzoldering met sleutelstuk. Rechts bevindt zich de eveneens hoger gelegen keuken vermoedelijk bovenop een dichtgestorte kelder. In de keuken is een schouw met twee ovens boven elkaar. In het woongedeelte liggen deels nog bakstenen klinkers op de vloer. De zolderingen bestaan uit samengestelde balklagen. In het kapspant is een voormalige trapspil verwerkt.

Het INTERIEUR van het bedrijfsgedeelte is bewaard gebleven. Er zijn drie ankerbalkgebinten die het bedrijfsgedeelte in tweeën half gebintvak verdelen. De schoren van de gebintstijlen zijn voorzien van de telmerken I, II, III, IV, V. De deel wordt begrensd door gemetselde troggen, die voor de gebintstijlen doorlopen en waarvan een deel is verwijderd.

#### Waardering

T-BOERDERIJ met middenlangsdeel waarvan het oudste gedeelte uit de 17de eeuw dateert of nog ouder is.

- \t Van architectuurhistorische waarde als een goed en vrij gaaf voorbeeld van een vroege T-boerderij met een voorhuis uit de 17de eeuw of ouder en een vermoedelijk jonger achterhuis.

- \t Van stedenbouwkundige waarde vanwege de markante iets verheven ligging aan de Erichemsekade langs het riviertje de Linge. De boerderij heeft ensemblewaarde als functioneel onderdeel van het boerderijcomplex Lingestein.

- \t Van cultuurhistorische waarde vanwege de bestemming, welke een uitdrukking is van een economische ontwikkeling nl. de opkomst van paardenfokkerijen in de Betuwe vanaf ca. 1850 en de neergang ervan in het begin van de 20ste eeuw. Het feit dat de oude boerderij niet is afgebroken is zeldzaam.

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Boerderij (M)

#### Functie

Boerderij(M1)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument