



Monumentnummer*: 523283

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 14 mei 2001
Kadaster deel/nr 82823/121

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Heerlen		Heerlen		Limburg			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Mergelsweg	184			6419 EJ	Heerlen		
Mergelsweg	186			6419 EJ	Heerlen		
Mergelsweg	188			6419 EJ	Heerlen		
Mergelsweg	190			6419 EJ	Heerlen		
Mergelsweg	192			6419 EJ	Heerlen		
Mergelsweg	194			6419 EJ	Heerlen		
Mergelsweg	196			6419 EJ	Heerlen		
Mergelsweg	198			6419 EJ	Heerlen		

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Heerlen	H			3551
Heerlen	H			3552
Heerlen	H			3546
Heerlen	H			3549
Heerlen	H			3553
Heerlen	H			3548
Heerlen	H			3550
Heerlen	H			3547

Omschrijving**

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Inleiding\

Blok ARBEIDERSWONINGEN, onderdeel van het woningroepje "Welten", gebouwd in 1921 door "Ons Limburg" voor de Woningvereniging "De Volkswoning. De woningen zijn gebouwd in de stijl van het Traditionalisme naar ontwerp van architect Jan Stuyt en bestaan uit drie blokken van vier, zes en acht woningen. Bij de renovatie in 1986 werden onder meer de prefab dakkapellen, dubbelglas en suskasten geplaatst. Alle woningen zijn verlengd door een recente aanbouw. Bij enkele woningen zijn recent rolluiken geplaatst. UITGESLOTEN VAN BESCHERMING zijn de prefab dakkapellen, de recente aanbouwen achter de woningen en alle rolluiken.

Omschrijving\

Blok van acht ARBEIDERSWONINGEN onder één kap, waarvan de hoekwoningen iets uitspringend en een kwart slag gedraaid. De woningen hebben een L-vormige plattegrond van één bouwlaag gelegen onder een zadeldak met recente Hollandse pannen. De gootbekleding en het beschot van de topgevels is van Trespa op klossen. De gevels hebben een roodbruine optrek in halfsteens verband met een rode plint in kruisverband. In de gevels bevinden zich rechthoekige houten kozijnen en recente voordeuren met bovenlicht. Verder één, twee of drie baksteen treden, strekken en geglazuurde dorpelsteen. De VOORGEVEL van elk pand heeft in de eerste laag een deur en een groot venster. En op het dakvlak een dakkapel met dubbel venster. De hoekpanden hebben in de tweede laag een dubbel en enkel venster. De topgevels van de hoekpanden hebben gecementeerde vlakken gelegen tussen verticale baksteen stroken, hier in bevindt zich een klein langwerpige ventilatierooster. In de ZIJGEVELS bevinden zich twee kleine vensters. De ACHTERGEVELS hebben in de eerste bouwlaag een groot kozijn en originele uitbouw van één laag met plat dak. Hierin bevinden zich een keukenvenster en deur onder rollaag. Achter het originele volume staat een recente vergelijkbare aanbouw. Op het dakvlak staat een dakkapel met dubbel venster. De hoekpanden hebben in de tweede laag twee dubbele vensters, de topgevel is bekleed als voor.

Waardering

De arbeiderswoningen van de woninggroep Welten bezitten cultuurhistorische waarde als uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling en vanwege de oorspronkelijke functie. Binnen de hiërarchische woonhuisarchitectuur van Jan Stuyt ten behoeve van het personeel van de Limburgse mijnen zijn de woningen van dit type zeldzame voorbeelden van woningen voor mijnwerkers. Als voorbeeld van het werk van J. Stuyt en vanwege de ornamentiek bezitten de panden architectuurhistorische waarde. De woningen waren onderdeel van een groter geheel dat wegens de situering verbonden was met de ontwikkeling en het aanzien van de stad Heerlen. De woningen bezitten een hoge typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis