



## Monumentnummer\*: 524254

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 12 december 2001  
Kadaster deel/nr 82685/19

Woonplaats\* Huizen  
Gemeente\* Huizen  
Provincie\* Noord-Holland

Locatiennaam Huizen  
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente\* Huizen  
Sectie\* A  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 1596

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Ten oosten van het hoofdgebouw gelegen voormalige ZAADDROGERIJ uit 1925, behorend tot het complex "Melkerij Hofstede Oud-Bussem". De door architect W. de Gooijer ontworpen zaaddrogerij maakte onderdeel uit van de Zweedse suikerfabriek Svenska Sockerbeet Aktibolaget. In het gebouw werd in de "slappe" wintermaanden bietenzaad gedroogd, geschoond en gemengd. Door het binnenhalen van dergelijke bedrijfsvreemde activiteiten werd getracht de verliezen bij de melkerij te compenseren. Sinds 1947 doet het gebouw dienst als theater.

N.B. De latere aanbouwen tegen de noordwest- en de noordoostgevel zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

#### Omschrijving

Op rechthoekig grondplan opgetrokken zaaddrogerij van één bouwlaag onder een fors zadeldak met een ruim overstek boven de langshevels en een dekking van rode verbeterde Hollandse pannen. Elk dakvlak telt vier dakkapellen op rij, elk voorzien van een zesruits liggend raam en een plat dak. Op de nok staan twee zinken ventilatiekokers met kegeldak. De hoge witgesausde buitenmuren zijn gemetseld in Vlaams verband met enigszins terugliggende voeg: de begane grond in geel(rode) machinale waalsteen, de driehoekige puntgevels in rode dito baksteen. In de vier gevels bevinden zich hoog aangebrachte negenruits liggende vensters: in de

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



kopgevels links en rechts één, in de noordoostgevel vijf, en in de zuidwestgevel vier. Laatstgenoemde gevel heeft in het midden een opgeklampte deur waarin een zesruits raam, en links een eerste steen van crèmekleurig kalksteen met de volgende tekst: "ING. HENDRIK C. TRANCHELL./ PRES. COMM./ DOCT. JUR.N.W. LUNDBLAD./ COMM./ DOCT. PHIL.K. TJEBBES/ COMM./ 26 SEPT. 1925." In het midden van de kopse zuidoostgevel bevindt zich beneden een opgeklampte deur waarin een zesruits raam en ter hoogte van de verdieping een opgeklampte zolderdeur waarboven een stalen hijsbalk (I-balk). In het interieur rust de zoldervloer boven het middengedeelte van de begane grond op twee betonnen dwarsliggers die beide ondersteund worden door twee stalen kolommen. De zolder heeft een met brede delen beschoten gordingenkap rustend op houten kaspanten.

#### Waardering

De voormalige zaaddrogerij is van algemeen belang wegens cultuur- en architectuurhistorische waarde als historisch-functioneel onderdeel van het complex "Melkerij Hofstede Oud-Bussem" en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een zaaddrogerij uit het interbellum.

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Industrie

#### Functie

Droogschuur