



## Monumentnummer\*: 524714

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 03 februari 2003  
Kadaster deel/nr 82754/120

Woonplaats\* Venlo  
Gemeente\* Venlo  
Provincie\* Limburg

Locatiennaam Venlo  
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente\* Venlo  
Sectie\* I  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 6378

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Voormalige kosterwoning van de Sint Martinusparochie. Het pand is opgenomen in de straatwand met religieuze dienstwoningen aan de zuidzijde van de Sint Martinuskerk. De voormalige kosterwoning is gebouwd in de stijl van het Traditionalisme. Het pand werd gebouwd omstreeks 1880 aansluitend aan de voormalige pastorie aan het binnenplein bij de Grote Kerkstraat.

#### Omschrijving

Tussenwoning op een rechthoekige plattegrond. Het pand telt twee bouwlagen plus zolderverdieping onder een wolfdak. Het toegepaste bouw materiaal is baksteen en natuursteen. Voorgevel met speklagen in lichte tint baksteen. Plint met waterlijst. In de voorgevel een grote segmentboogvormige houten poort. Hierachter bevond zich oorspronkelijk de stalling voor de lijkwagen. Rechts van deze poort de rechthoekige houten voordeur. De voordeur heeft een bovenlicht met aan de bovenzijde een rondboogvormig vulstuk met hierin decoratief metselwerk. De voordeur heeft twee treden in hardsteen. In de tweede bouwlaag twee rechthoekige vensters met bovenlichten met aan de bovenzijde segmentboogvormige vulstukken. Vensters in de tweede bouwlaag met hardstenen dorpelstenen. Dorpelstenen opgenomen in een doorlopende waterlijst van baksteen. Aan de rechterzijde heeft de voorgevel een afgeschuinde hoek. In de eerste bouwlaag van dit gevelvlak een rechthoekig venster met een rondboogvormig vulstuk. In dit vulstuk

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



keramische decoraties. In de tweede bouwlaag een kleiner venster met een segmentboogvormig vulstukje. Aan de bovenzijde van dit venster decoratief uitgebouwd metselwerk. Dak met overstek op houten consoles. In het voorgeveldakvlak een dakkapel van omstreeks 1980. Blinde linkerzijgevel. Linkerzijgevel loopt uit in een topgevel met dakoverstek. In de achtergevel aan de tuinzijde is in de eerste bouwlaag omstreeks 1980 een venster toegevoegd. In het overige gevelvlak een viertal kleine vensters met hardstenen dorpels. Het INTERIEUR is zowel qua structuur als uitmontering gemoderniseerd.

#### Waardering

De voormalige kosterwoning is van algemeen belang en bezit cultuurhistorische waarde als onderdeel van de religieuze bebouwing van de Sint Martinusparochie in de straatwand tegenover de wettelijk beschermde Sint Martinuskerk. Het pand bezit architectuurhistorische waarde vanwege de toegepaste bouwstijl en detaillering. Het pand is tevens van historisch- stedenbouwkundig belang vanwege de situering in een straatwand met religieuze bebouwing en vanwege de gaafheid, met name van het exterieur, en de typologische zeldzaamheid.

#### Hoofdcategorie

Religieuze gebouwen

#### Subcategorie

Kerkelijke dienstwoning

#### Functie

Kosterwoning