



Monumentnummer*: 524788

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 17 september 2001
Kadaster deel/nr 82799/112

*Woonplaats** Naarden *Gemeente** Gooise meren *Provincie** Noord-Holland

Locatiennaam Naarden *Locatieomschrijving*

*Kadastrale gemeente** Naarden *Sectie** B *Kadastraal object** *Appartement aanduiding* *Grondperceel* 968

*Omschrijving***

Inleiding

LANDHUIS uit 1913 genaamd "Villa Oldenheem", hoofdonderdeel van het gelijknamig complex, gebouwd naar ontwerp van Th. Rueter en in opdracht van SAC Dudok van Heel.

Omschrijving

Landhuis van twee bouwlagen onder samengesteld schilddak met leien in Maasdekking, waarvan de dakschilden een uitzwenkende dakvoet hebben. De gevels zijn witgepleisterd en ter hoogte van de onderdorpels van de begane grondvensters voorzien van een geprofileerde waterlijst. Het dakoverstek wordt ondersteund door geprofileerde consoles. Vrijwel alle vensters zijn voorzien van houten luiken. Op de begane grond overwegend kruisvensters met vierruits bovenlichten en op de verdieping stolpramen met kleine roedenverdeling.

De entree bevindt zich ongeveer in het midden van de noordoostgevel tussen twee risalieten onder schilddakjes. Een trap van vijf treden leidt naar de deur met tweeruits bovenlicht onder een zadeldakje met beschot op geprofileerde consoles. Aan weerszijden kruisvensters waarvan de ramen zijn beschilderd met witte geometrische ajourpatronen. Boven de entree een horizontaal tweeruits venster, geflankeerd door twee kleine vierkante verdiepingvensters. In de middenas een dakkapel. De linker risaliet bevat op de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



begane grond een kruiskoosijn en op de verdieping een stolpraam. In de rechter risaliet beganegronds twee kleine rechthoekige vensters met luiken en op de verdieping twee smalle staande tweeruits vensters die het traplicht vormen. Rechts van de risaliet een plat afgedekte éénlaagse uitbouw met twee kleine rechthoekige vensters met luiken en een deur die opent op een binnenplaatsje, omgeven door twee tuinmuren en de zijgevel van de garage. De kopse zuidoostgevel bevat twee vensterassen met links op de begane grond een driezijdige erkerpartij en daarboven een balkon. In de erker een dubbele glasdeur onder twee vierruits bovenlichten en in de schuine zijden smalle rechthoekige vensters. Op de verdieping opent een dubbele glasdeur met kleine roedenverdeling op het balkon. De rechter vensteras bevat op de begane grond een kruiskoosijn en boven een stolpraam. Centraal in het dakschild een dakkapel onder zadeldak.

De zuidwestgevel is nagenoeg symmetrisch ingedeeld met twee erkerpartijen over twee bouwlagen en daartussen twee vensterassen. Op de begane grond kruisvensters en in de schuine zijden van de erkers smalle rechthoekige vensters. Op de verdieping stolpramen met kleine roedenverdeling. In het midden van het dakschild, dat de contour van de erkers volgt, twee dakkapellen. Links van de gevel een plat afgedekte éénlaagse serre-uitbouw waarvan het dak dienst doet als balkon. In de serre een dubbele glasdeur met boven- en zijlichten die opent naar de tuin. De noordwestgevel van de serre bevat een samengesteld driedelig venster met bovenlichten en in de afgesloten hoeken smalle rechthoekige vensters met bovenlicht. Links van de serre een rechthoekige éénlaagse plat afgedekte uitbouw met drie vensterpartijen met roedenverdeling en luiken. Op de verdieping een stolpraam en in het dakschild een dakkapel. In het dak drie hoge witgepleisterde schoorstenen.

Inwendig is de plattegrondindeling en een deel van het oorspronkelijke interieur uit de bouwtijd bewaard gebleven. Achter de voordeur bevindt zich een grote hal met een hoge paneellambrizing en balkenplafond, uitgevoerd in donker hout en een zwart-wit geblokte tegelvloer. Tegenover de tochtdeur van de entree bevindt zich naar Engels voorbeeld een haardpartij en voor de twee met ajourpatronen beschilderde kruisvensters diepe vensterbanken. Vanuit de centrale hal zijn vrijwel alle vertrekken op de begane grond te bereiken evenals de steektrap met bordes naar de verdieping die ook in donker hout is uitgevoerd. In de verschillende vertrekken zijn originele details zoals onder meer haardpartijen, balkenplafonds en in de eetkamer ingebouwde kasten met vitrine bewaard gebleven.

Waardering

Landhuis "Villa Oldenheem" uit 1913-14 is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als representatief en zowel uit- als inwendig grotendeels gaaf bewaard voorbeeld van een vroeg 20ste-eeuws landhuis in Engelse Landhuisstijl naar ontwerp van de Gooise architect Rueter.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Kasteel, buitenplaats

Functie

Landhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument