



Monumentnummer*: 524802

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 17 september 2001
Kadaster deel/nr 82807/117

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Naarden		Gooise meren		Noord-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Sandtmannlaan	22			1412 GC	Naarden		
Sandtmannlaan	24			1412 GC	Naarden		
Sandtmannlaan	26			1412 GC	Naarden		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Naarden	D				1254		
Naarden	D				1255		
Naarden	D				1256		

Omschrijving**

Inleiding

Aan de noordzijde van de Sandtmannlaan gelegen WOONBLOK uit 1911 (bouwaanvraag juli 1911), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan.

N.B. De latere aanbouwen tegen de achter- en linker zijgevel zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Omschrijving

Blok van drie woningen bestaande uit een middenwoning van twee bouwlagen onder een afgeplat schilddak tussen eveneens twee bouwlagen hoge divergerende hoekwoningen voorzien van een zadeldak waarvan de noklijn haaks staat op de weg. De drie met bruingeglazuurde kruispannen gedekte daken hebben rondom een overstek en worden door platte daken van elkaar gescheiden.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Onderaan de schuine dakvlakken bevindt zich een zinken mastgoot. Op beide zijschilden van het afgeplatte schilddak en middenboven de binnenste dakvlakken van de zadeldaken staat een lage rechthoekige schoorsteen van rode machinale waalsteen. De buitengevels zijn boven een voeting van dito baksteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De driehoekige geveltoppen zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Rond het bovenlicht van het zoldervenster in deze geveltoppen is een tweede laag kraalschroten aangebracht met een dito onderrand. De windveren hebben een geprofileerde en onderaan licht uitgezwenkte bovenrand en worden bekroond door een makelaar met een gepunte top. Elke woning heeft aan de voorzijde (Z) een brede erker met in de voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur met bovenlicht waarin een smal middenraampje, en in de afgeschuinde hoeken eveneens een venster met bovenlicht. Alle bovenlichten van de drie erkers zijn voorzien van glas-in-lood. De balkons boven de erkers zijn voorzien van een gietijzeren balkonhek met houten stijlen en handlijst, en elk toegankelijk via een dubbele glasdeur met een bovenlicht waarin een smal middenraampje. Rechts van de middelste erker bevinden zich twee voordeuren en links één. De voordeuren zijn uitgevoerd als een paneeldeur met bovenin een getoogd vierruits raam waaronder een draairaampje en twee florale motieven. De bovenlichten van de middelste en rechter deur hebben nog de originele roedenverdeling met in de hoeken vierkante ruitjes en daartussen rechthoekige ruitjes. Boven de voordeuren is de eerste verdieping plaatselijk uitgebouwd. Deze twee uitbouwen hebben schuine zijden en worden afgesloten door een lijstgoot op geprofileerde klossen. De rechter uitbouw is voorzien van twee schuifvensters; in de smalle linker uitbouw bevindt zich één schuifvenster. De driehoekige topgevels links- en rechtsboven zijn voorzien van een schuifvenster. Op het voorschild van de middenwoning staat een dakkapel met een schuifvenster en een plat dak met overstek waaromheen een lijst die zich voortzet rond het plat van het afgeplatte schilddak. In de rechter zijgevel (O) bevindt zich rechts een T-venster. De linkerzijgevel (W) is gesloten.

Beide hoekwoningen hebben in de achtergevel (N) een dubbele glasdeur waarboven een bovenlicht met een smal middenraampje en een balkon met gietijzeren spijlenhek. Het op twee schoren rustende balkon is toegankelijk via een dubbele glasdeur met een vergelijkbaar bovenlicht. De driehoekige topgevels hierboven zijn identiek aan die van de voorgevel, maar hebben een doorhangende makelaar waarvan de geprofileerde onderzijde door een dwarsbalk verbonden wordt met de windveren. De middenwoning (nr. 24) heeft op de eerste verdieping eenzelfde balkon met dito balkondeur en in het achterschild een dakkapel als voor (de begane grond wordt door een latere aanbouw aan het oog onttrokken). In het door een lijstgoot op geprofileerde klossen afgesloten geveldeel rechts van de middenwoning bevindt zich één schuifvenster, in het brede dito geveldeel ter linkerzijde twee schuifvensters.

Het interieur van de middenwoning verkeert nog grotendeels in de originele staat en bevat onder meer paneeldeuren op beide bouwlagen, een vestibule met een granitovloer en glazen tocht pui, een scheluwe trap met gietijzeren spijlen en houten handlijsten, onder de trap een paneeldeur met afgeschuinde bovenhoek naar de onder de keuken gesitueerde kelder. Links hiervan een wc met een uit de bouw tijd daterende closetpot en dito hoekfontein, beide van blauwgebloemd aardewerk. In de closetpot een fabrieksstempel met "THE/ 'ITONIA'/ WASH.OUT/ CLOSET/ RegN° 238890". Twee door een dubbele schuifdeur met in elke deur helft een glas-in-lood raam met paarse bies gescheiden kamers-en-suite die beide voorzien zijn van een hoekschouw met een zwartmarmeren onderboezem in de vorm van een tapse pilasterstelling, ter weerszijden van de achterdeur in de achterkamer vouwblinden en een kast met paneeldeur, en op de eerste verdieping een ruime overloop met een tweede toilet en een steektrap met bovenaan een kwart naar de gewijzigde zolder. De buitenste woningen zijn inwendig nog gedeeltelijk oorspronkelijk en onder meer voorzien van een scheluwe trap in de gang waarlangs een houten balustrade en waaronder een opgeklampte deur naar de onder de keuken gesitueerde kelder, op de eerste verdieping een ruime overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende vertrekken (waaronder een toilet) en tot een rechte steektrap met bovenaan een kwart leidend naar de zolder die voorzien is van een met brede delen beschoten gordingenkap. Op de zolder van de rechter woning (nr. 26) is zowel voor als achter een kamer met paneeldeur afgeschoten. De linker

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



woning (nr. 22) heeft alleen achteraan de zolder een met kraalschroten afgeschoten kamer. Naar verluidt is tussen de plafondbalken in de woonkamer van laatstgenoemde woning nog karton aanwezig dat vermoedelijk dateert uit de bouwtijd. In de woonkamer van de rechter woning bevindt zich rechts van de tuindeur een kast met paneel deur. Rechts van de genoemde kelderdeur van de rechter woning geeft een paneel deur toegang tot een wc waarin een closetpot als in de middelste woning.

Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten woonblok uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis