



## Monumentnummer\*: 524877

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 10 mei 2002  
Kadaster deel/nr 82755/28

Woonplaats\* Alkmaar  
Gemeente\* Alkmaar  
Provincie\* Noord-Holland

Locatiennaam Alkmaar  
Locatieomschrijving Emmakwartier

Kadastrale gemeente\* Alkmaar  
Sectie\* F  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 1811

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

HERENHUIS "Schoonzicht" in Art Nouveaustijl uit 1907, tegelijkertijd gebouwd met het naastgelegen pand Hofdijkstraat 2, naar ontwerp van de architect E. Kalverboer. Het pand maakt onderdeel uit van het complex "Nieuwlandersingel" langs de Singelgracht tegenover het Kennemerpark in Alkmaar.

#### Omschrijving

Het herenhuis heeft een langwerpige rechthoekige plattegrond en telt boven het souterrain twee bouwlagen en een zolderverdieping onder een afgeknot schilddak met aan de voorzijde rode tuiles du Nord en aan de achterzijde gesmoorde pannen. De voorgevel is opgetrokken in gele verblendsteen, de achtergevel in bruine baksteen. De schuifvensters onder lateien van grijze (kunst)steen zijn deels nog voorzien van de oorspronkelijke kleine roedenverdeling in de bovenlichten.

De voorgevel telt drie vensterassen, waarvan de middelste is verhoogd tot een recht gesloten topgevel met hoeklisenen die worden bekroond natuurstenen blokken. In de middelste vensteras op de verdieping openslaande deuren naar een klein balkon met gemetselde balustrade op consoles. In de geveltop een zoldervenster met kleine roedenverdeling in het bovenlicht. De linker vensteras bevindt zich in een afgesloten geveldeel. De rechter vensteras bevat op de bel etage de verdiepte entree in getoogd portiek. Een trap

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



van 6 treden leidt naar de oorspronkelijke paneeldeur in Art Nouveau trant. Boven de portiek een gevelsteen met de naam en op de verdieping een venster met openslaande ramen en kleine roedenverdeling in het bovenlicht. Rechts van de topgevel een later toegevoegde grote dakkapel. In de achtergevel op de bel etage een dubbele glasdeur met zij- en bovenlichten en links een eenvoudige glasdeur en venster. Op de verdieping rechts een openslaande deur naar balkon en daarboven een zoldervenster. Links boven elkaar twee rondboogvormige traplichten.

#### Waardering

Het herenhuis "Schoonzicht" uit 1907 is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als grotendeels gave representant van de Art Nouveaustijl, zowel uit- als inwendig, uit het oeuvre van de architect Kalverboer. Het huis heeft tevens situationele waarde als onderdeel van het complex "Nieuwlandersingel" dat zeer beeldbepalend is gesitueerd langs de zuidrand van de Singelgracht tegenover het Kennemerpark.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis