



## Monumentnummer\*: 524929

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 10 mei 2002  
Kadaster deel/nr 82771/105

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Alkmaar		Alkmaar		Noord-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Emmastraat	109			1814 DP	Alkmaar		
Emmastraat	111			1814 DP	Alkmaar		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Alkmaar	F				1790		

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

(Voormalige) DOKTERSWONING met praktijkruimte "Villa Holland" uit 1907 gebouwd in neorenaissancestijl naar ontwerp van de architect J.A.G. van der Steur. Het pand is gesitueerd op de hoek van de Nieuwlandersingel en de Emmastraat.

#### Omschrijving

Het pand heeft een winkelhaakvormige plattegrond en is opgetrokken in bruine baksteen onder een samengestelde kap met rode Hollandse pannen. Het voorste gedeelte aan de Nieuwlandersingel telt twee bouwlagen onder een afgeknot schilddak en het achterste deel één bouwlaag onder een zadeldak waarvan de noklijn evenwijdig ligt aan de Emmastraat. De vensters zijn grotendeels uitgevoerd met kruiskoos, kleine roedenverdeling in de bovenlichten en met rode zandlopers beschilderde luiken voor de onderramen. Boven de begane grondvensters rondbogen met siermetselwerk in de spaarvelden en boven de verdiepingvensters strekken met (kunst)stenen aanzet- en sluitstenen. De overstekende gootlijst rust op klossen.

In de asymmetrische gevel aan de Nieuwlandersingel rechts een vensteras die eindigt in een trapgevel met door een sierbol bekroonde toppilaster op een console met leeuwenkop die dient als sluitsteen van de segmentboog boven het kleine kruisvenster van de zolder.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het onderste deel van de rechter gevelhoek is afgesloten en bevat een klein venster onder een tromp. In het midden van de gevel een natuurstenen reliëf waarop een leeuw met wapenschild en de tekst "Holland 1907" staat afgebeeld. In de afgesloten hoek links een vensteras die wordt geflankeerd door een vensteras in de gevel aan de Nieuwlandersingel en in de gevel aan de Emmastraat. Ter hoogte van de aansluiting van het hoge en lagere bouwvolume aan de Emmastraat een uitgebouwd deels afgesloten entreeportaal onder een schilddakje. De getoogde geverniste deur wordt geflankeerd door bakstenen pilasters met zandstenen sierbanden en kapitelen die een natuurstenen hoofdstel ondersteunen. Links naast de deur een klein venster met gekleurd glas-in-lood. Rechtsboven de entree een verdiepingvenster met roedenverdeling en in het dakschild een dakkapel onder steil tentdakje met sierbekroning. Links van de entree een trapgevel met beganegronds twee kruisvensters en in de geveltop een venster met openslaande ramen en smalle bovenlichten. De trapgevel is vergelijkbaar gedetailleerd als die aan de Nieuwlandersingel met in de geveltop een door een sierbol bekroonde toppilaster op console met leeuwenkop. Links van de trapgevel het praktijkgedeelte met een deur en driedelig venster met kleine roedenverdeling in een iets terugliggend geveldeel onder brede latei. In het dakschild een eenvoudige dakkapel met twee vensters.

INTERIEUR. Van het oorspronkelijke interieur uit de bouwtijd resteert onder meer op de begane grond de hal met in groene geglaazuurde baksteen uitgevoerde kolommen en rondbogen, cassetteplafonds in de kamers-en-suite en enkele marmeren schouwen en betegelde haardpartijen.

#### Waardering

De voormalige dokterswoning met praktijkruimte "Villa Holland" uit 1907 is van algemeen belang vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waarde als representatief en uitwendig grotendeels gaaf voorbeeld van een stadsvilla in neorenaissancestijl uit het oeuvre van de architect J.A.G. van der Steur. Het pand heeft tevens situationele waarde vanwege de beeldbepalende ligging langs de zuidrand van de Singelgracht van Alkmaar.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Dienstwoning(K)

#### Functie

Dokterswoning