



Monumentnummer*: 525064

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 15 april 2002
Kadaster deel/nr 82840/57

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Roermond	Roermond	Limburg

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Roermond	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Roermond	B			6312

*Omschrijving***

Omschrijving

Aan de achterzijde van de villa een vrijstaand voormalig KOETSHUIS. Het koetshuis bezit een rechthoekige plattegrond telt een bouwlaag en wordtafgedekt met en zadeldak met mulden pannen.

In de kopgevel aan de westzijde is in de eerste bouwlaag een poort vervangen door een vensterkozijn van omstreeks 1990. Aan weerszijden van dit venster een klein smal venster met hardstenen dorpelsteen en latei. In de topgevel een rondboogvormig houten luik met bakstenen middenstijl. De topgevel wordt bekroond met ronde sluitsteen met hierin een bloemmotief. Voorgevel met asymmetrische indeling. In het midden een rondboogvormige deur van omstreeks 1990 met aan de bovenzijde een sluitsteen in de vorm van een paardenhoofd. Aan de bovenzijde van deur een rechthoekig houten hooizolderluik met in het rondboogvormige vulstuk een hijsbalk. Hooizolderluik in een topgevelachtige dakkapel. In het geveldeel links van de deur drie segmentboogvormige vensters met hardstenen dorpelstenen.

Aan de benedenzijde van de vensters een horizontale band groen geglaazuurde baksteen.

In het geveldeel rechts van de deur twee segmentboogvormige vensterkozijnen op de plaats van de vroegere staldeuren.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Daarnaast twee smalle venstertjes en een segmentboogvormig venster. In de kopgevel aan de oostzijde twee rechthoekige houten vensters met een segmentboogvormig bovenlicht.

Aan de straatzijde een erfafscheiding bestaande uit bakstenen kolommen met een grijze cementering met hiertussen smeedijzeren hekken op een laag muurtje.

Waardering

Het koetshuis behorend bij Villa Marie-Louise bezit algemeen belang op basis van:

- de ouderdom; - de gaaf behouden hoofdvorm; - de kenmerkende historische detaillering zoals bijvoorbeeld hijsbalk, hooizolderluik en sluitsteen met paardenhoofd.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument