



## Monumentnummer\*: 526465

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

Status rijkmonument  
Inschrijving register\* 12 januari 2004  
Kadaster deel/nr 82821/195

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Oirschot		Oirschot		Noord-Brabant			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Nieuwstraat	13			5688 BD	Oirschot		
Nieuwstraat	15			5688 BD	Oirschot		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Oirschot		F				4467	
Oirschot		F				4466	

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Halfvrijstaand dubbel WOONHUIS onder schilddak, opgetrokken in Ambachtelijk-traditionele bouwtrant, daterend uit XVIII-XIXA. Het pand staat in de verstedelijkte dorpskern van Oirschot en ligt met de nok evenwijdig aan de straat. Het pand markeert een fase in de geschiedenis van het wonen, omdat het niet meer verbonden is met een bedrijfsgebouwt, uit twee bouwlagen bestaat en als dubbel woonhuis is uitgevoerd. Daarmee is het tevens een uitdrukking van het verstedelijkingsproces van de Oirschotse dorpskern.

#### Omschrijving

Het tweelaagse dorpswoonhuis heeft een rechthoekige plattegrond. Het heeft een geheel gepleisterde voorgevel en een uit paarsbruine handgevoormde baksteen in kruisverband opgetrokken linker zijgevel. De rechter zijgevel is grotendeels aan het oog onttrokken, doordat deze grenst aan het buurpand. De achtergevel gaat schuil achter een eenlaagse aanbouw onder laag afhangend lessenaarsdak over de gehele lengte. Haaks daarop een nieuwe vleugel. Het hoge schilddak is gedekt met rode en gesmoorde Hollandse dakpannen met dito vorstpannen op nok en hoekkepers. Rechts op de nok een gemetselde schoorsteen. De voorgevel

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



heeft rechts uit het midden een gemetselde stoep met voordeur met tweeruits bovenlicht en geprofileerde bovenkalf. Aan weerszijden twee vensters met zesruits schuiframen en dubbele luiken. Lekdorpels. Hierboven op de verdieping drie kleine vensters met kruisroedenramen en dubbele opgeklampte luiken. Onregelmatig geplaatste staaftankers van ongelijke lengte. Het pand is in XIXA naar links met twee traveeën uitgebreid. In deze uitbreiding een gemetselde stoep en voordeur met iets hoger bovenlicht en geprofileerd bovenkalf. Links een even hoog venster met zesruits schuifraam en dubbele luiken met sluitstang. Lekdorpel. Op de verdieping een venster met kruisroedenraam. Het geheel is gevat onder een eenvoudige smalle houten kroonlijst met geprofileerde bakgoot. De linker zijgevel is geheel blind. Staaftankers. De achtergevel is geheel vernieuwd.

De kozijnen zijn beige, de ramen wit en de deur en luiken standgroen geschilderd.

\t

Inwendig is de oorspronkelijke indeling grotendeels bewaard gebleven.

#### Waardering

Het dorpswoonhuis uit XVIII-XIXA is van algemeen belang. Het pand heeft cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een tweelaags dubbel dorpswoonhuis dat door zijn aard en verschijningsvorm het verstedelijkingsproces van de Oirschotse dorpskern documenteert. Het heeft architectuurhistorische waarde wegens de in- en uitwendig gaaf bewaardgebleven hoofdstructuur en onderdelen van het interieur, de harmonische verhoudingen en ambachtelijk toegepaste traditionele bouwmaterialen. Het pand heeft ensemblewaarde door zijn situering in het beschermde dorpsgezicht Oirschot en is straatbeeldbepalend.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie