



Monumentnummer*: 526896

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 07 juni 2004
Kadaster deel/nr 82684/56

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Ulvenhout	Breda	Noord-Brabant

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Breda	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Nieuw-Ginneken	E			2396

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 1.

Inleiding

Het WOONSTALHUIS van het langgeveltype is 18e-eeuws. Nu in gebruik als woonboerderij. Het heeft een rechthoekige plattegrond parallel aan de straat met zijn voorgevel op het westen. Het woongedeelte kreeg aan de voorkant, in het begin van de 20ste eeuw, een nieuwe voorgevel. De indeling van de stal is rond 1990 gewijzigd met behoud van de gebinten.

Omschrijving

Het woonstalhuis is op het woongedeelte gedekt door een zadeldak met grijze kruispannen en op het bedrijfs gedeelte door een rieten zadeldak met een wolfseinde. Beide daken verspringen enigszins ten opzichte van elkaar. Het eerste heeft een hogere dakvoet. Midden op de nok van de boerderij een houten klokkenstoel op twee staanders met luidklokje gedekt door een zinken vierzijdig ingesnoerd torendakje. Het woongedeelte heeft een symmetrische voorgevel van vijf travéeën breed. In het midden de voordeur en aan weerskanten twee T-vormige schuifvensters. Boven de voordeur in het dak een Vlaamse gevel onder zadeldakje. De gepleisterde linker kopgevel bevat op de begane grond, in de achterkamer, twee oorspronkelijke twintigruits schuifvensters met luiken voorzien van hang- en sluitwerk. Een derde venster, in de voorkamer werd aangebracht gelijk met de nieuwe voorgevel. Op de verdieping bevinden

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



zich twee smalle vensters en in de topgevel een dichtgezet rondvenster. De achtergevel bevat naast de achterdeur met bovenlicht schuifvensters. Links met een tienruits en rechts met een twintigruits verdeling. Het bedrijfsgedeelte met dwarsdeel heeft in de achtergevel een smalle loop- of voerdeur en twee dubbele deel- en staldeuren. In de voorgevel gedeeltelijk dichtgemetselde deeldeuren, nu voorzien van bovenlicht. De kopgevel bevat twee vierruits vensters in de stal met een hooideur op zolder. Het opgaand werk van de boerderij bestaat uit een combinatie van geel en rood genuanceerde handgevormde baksteen in IJsselmaat gemetseld in kruisverband. De voorgevel van het woonhuis heeft een rode machinale baksteen in Waalmaat. Het interieur van het woongedeelte bevat in de achterkamer, in een houten wand naast elkaar, drie bedsteden met bovenkasten. In de keuken, waar een gedeelte van het gebint zichtbaar is, bevindt zich een grote schouw. Deuren met bossingpanelen. De twee moerbalken in het bedrijfsgedeelte worden ondersteund door twee houten standjukken.

Waardering

Het boerderijcomplex heeft cultuurhistorische waarden: het complex is van belang als bijzondere uitdrukking van een technische en typologische ontwikkeling. Het complex heeft architectuurhistorische waarden: het is van bijzonder belang voor de geschiedenis van de architectuur en bouwtechniek.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument