



Monumentnummer*: 527606

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status rijksmonument
Inschrijving register* 11 oktober 2005
Kadaster deel/nr 82989/104

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Lutten	Hardenberg	Overijssel

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Lutten	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Ambt-Hardenberg	U			1333

*Omschrijving***

Inleiding

INCOMPLETE MOLEN. De als beltmolen uitgevoerde achtkante molen met de naam 'Welkom' is in 1902 gebouwd als korenmolen. Voor de bouw werden vermoedelijk veel onderdelen gebruikt van de in de toenmalige gemeente Staphorst afgebroken houtzaagmolen 'Werkhorst'. In het verleden had de molen een invaargrot voor transport over het water. De molen is onttakeld, waarbij het wiekenkruis en de staart werden verwijderd. De oostelijk gelegen invaargrot en het toevoerkanaal werden gedempt. De incomplete molen kreeg een functie als opslagruimte, maar is thans in gebruik als woning. Aan de zuidkant werd hij uitgebreid met een rechthoekige houten serre boven de inrit. De serre valt niet onder de werking van de monumentenwet. De molen ligt ten noorden van de lintbebouwing langs de thans gedempte Dedemsvaart. Nabij de molen staan de gebouwen en de schoorsteen van de voormalige aardappelmeelfabriek De Baanbreker, eveneens restanten van een industrieel verleden. De molen is van grote betekenis in het landschap en het dorpsbeeld.

Omschrijving

De incomplete molen bestaat uit een gemetseld bakstenen onderachtkant met belt en daarop een houten achtkant met kap. Binnenin het gemetselde onderachtkant zijn acht zware verticaal gemetselde steunberen opgenomen. Het gemetselde onderachtkant is thans

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bekleed met hout. De belt is voorzien van één inrit op het zuiden. De uit zes bouwlagen bestaande incomplete molen is boven de duisplanken geheel gedekt met riet. Het gaande werk is nog compleet aanwezig, inclusief het binnengedeelte van de houten bovenas.

Waardering

De incomplete molen is van algemeen belang:

- vanwege bouwtechnisch-historische waarden als herkenbaar en representatief relict van een houten achtkante korenmolen uit het begin van de 20e eeuw;
- vanwege cultuurhistorische waarden als onderdeel van de geschiedenis van de graanmaalterijen van Nederland en de industriële ontwikkeling van Overijssel en de plaatselijke geschiedenis;
- vanwege de gaafheid van de molenbiotoop en de betekenis voor het landschap en het dorpsbeeld;
- vanwege zijn zeldzaamheid als een beltmolen die oorspronkelijk aan één zijde was voorzien van een invaargrot;
- vanwege de grote mate van waarschijnlijkheid dat hier sprake is van een van elders afkomstige overgeplaatste molen.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Industrie- en poldermolen

Functie

Korenmolen

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument