



Monumentnummer*: 529901

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Status **rijksmonument**
Inschrijving register* **12 december 2005**
Kadaster deel/nr **82898/26**

| Woonplaats* | | Gemeente* | Provincie* | | | | |
|----------------------|---------|--------------------|------------------------|-----------|--------------|-----------|---------|
| Borculo | | Berkelland | Gelderland | | | | |
| Straat* | Nr* | House letter* | Toev.* | Postcode* | Woonplaats* | Situering | Locatie |
| Beekvliet | 1 | | | 7271 PB | Borculo | Bij | |
| Beekvliet | 2 | | | 7271 PB | Borculo | Bij | |
| Kadastrale gemeente* | Sectie* | Kadastraal object* | Appartement aanduiding | | Grondperceel | | |
| Borculo | F | | | | 779 | | |
| Borculo | F | | | | 1486 | | |
| Borculo | F | | | | 1487 | | |

Omschrijving**

Inleiding

Ten noorden van de villa gelegen koetshuis uit 1835 gebouwd in opdracht van de Zutphense houthandelaar Jan Derk Langenberg. In 1902 zijn er neorenaissancistische details aangebracht. Het pand bevatte oorspronkelijk een koetshuis, een koetsierswoning en een schuur. Sinds 1985 zijn de staldeuren en een gedeelte van de balklaag vervangen en is het dak voorzien van golfplaten.

Omschrijving

Het KOETSHUIS heeft een rechthoekige plattegrond met één bouwlaag onder een schilddak. De asymmetrische gevels zijn opgetrokken in baksteen. De voor- en zijgevels zijn voorzien van mastgoten. Beide zijgevels hebben vlechtingen, een windveer en staafankers.

In de voorgevel bevinden zich één ingang met staldeuren en een bovenlicht met ruitvormige roedenverdeling, één ingang met een opgeklampte deur en een bovenlicht, zes getoogde vensters met een ijzeren roedenverdeling, en een venster met schuifraam en

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



luiken. De ingangen en de meeste vensters hebben een strek met aanzet- en sluitstenen.

In de rechter zijgevel bevinden zich twee getoogde vensters met een ijzeren roedenverdeling en een strek met aanzet- en sluitstenen.

De linker zijgevel bevat twee korfboogvormige ingangen met een strek met aanzet- en sluitstenen, waarvan één met staldeuren, en twee ruitvormige stalramen met een rollaag.

In de achtergevel bevinden zich twee segmentboogvormige ingangen met een rollaag, twee moderne ingangen, en vijf vensters van verschillend formaat en type met elk een strek.

In het interieur zijn de oorspronkelijke indeling, de binnendeuren met geprofileerde omlijsting en een gedeelte van de balklaag nog aanwezig.

Waardering

Het KOETSHUIS is van algemeen architectuurhistorisch, cultuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- vanwege de oude kern van het koetshuis en als voorbeeld van een koetshuis uit de tweede kwart van de negentiende eeuw dat in het begin van de twintigste eeuw om stilistische redenen is aangepast aan het zomerverblijf;
- vanwege het relatief gaaf gebleven exterieur en interieur en het zorgvuldige materiaalgebruik;
- vanwege de functionele en stilistische samenhang met de villa;
- als onderdeel van het historisch gegroeide landgoed Beekvliet.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis