



Complexnummer: 496548

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Herenhuiscomplex

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

496551, 496559, 496567

Woonplaats

Zierikzee

Gemeente

Schouwen-Duiveland

Provincie

Zeeland

Locatie van het hoofdobject

Wandeling 7, 4301 JT te Zierikzee

Complexomschrijving

Inleiding

Blok van drie aaneengebouwde herenhuizen, tussen 1913 en 1915 in overgangsstijl op de, tot stadswandeling getransformeerde, vml. stadswallen gebouwd op opmerkelijk kleine percelen.

Omschrijving

Het blok als geheel vertoont een twee lagen hoge voorgevelpartij in gladde rode baksteen, sterk verlevendigd door gemetselde erkers, risalieten, pinakels, gevelsprongen, gemetselde, halfopen balustrades, boogconstructies, gekanteelde afdekkingen en gevelbanden en -blokjes in wittige steen; tegelvullingen in de boogtrommels.

Deels voorzien van platte daken, deels van een eenzijdig schilddak en een schilddak met plat, gedekt met geglazuurde rode tuile du nord en dito kruispannen.

De relatief eenvoudige achtergevels zijn opgetrokken uit kalkzandsteen met rode banden en voorzien van uitbouwen met rijke, houten deuren.

De afscheiding van de voortuinen bestaat uit betonnen hekpalen waartussen een sober smeedijzeren hekwerk.

De woningen maken onderdeel uit van het relatief kleine gedeelte van de voormalige stadswallen dat bebouwd is.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument

Datum van downloaden 04 august 2024



Waardering

De forse en rijk uitgevoerde woningen zijn gebouwd in een voor Zierikzee en Zeeland bijzondere schakeling en vormgeving. De architectuur maakt daarbij gebruik van, voor de bouwtijd, kenmerkende decoraties, vormen en materialen. De bouw op deze bijzondere lokatie, door de uitzonderingspositie in Zierikzee des te opvallender, is het gevolg van een karakteristieke stadsontwikkeling uit het begin van de twintigste eeuw. Als zodanig bezitten de bedoelde woningen architectuur- en cultuurhistorische waarde en zijn ze van belang voor het aanzien en de stedenbouwkundige ontwikkeling van de stad.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 496551

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 15 januari 1996
Kadaster deel/nr: 82715/95

Woonplaats*: Zierikzee
Gemeente*: Schouwen-Duiveland
Provincie*: Zeeland

Locatienaam: Zierikzee
Locatieomschrijving:

Kadastrale gemeente*: Zierikzee
Sectie*: L
Kadastraal object*:
Appartement aanduiding:
Grondperceel: 532

Omschrijving**

Omschrijving

Linker van drie herenhuizen, bestaand uit twee bouwlagen onder een plat dak. Het object heeft aan de achterzijde, tot aan de St. Joostmeet, een platte aanbouw (keuken), die samen met tuinmuren een binnenplaats omsluit.

De woning is vlak na de bouw aan de voorzijde uitgebreid met een erker, voorzien van bovenliggend balkon, en met een portaal bij de entree. Boven de originele houten paneeldeur bevinden zich glas-in-lood bovenlichten. De erker is voorzien van enkelvoudige schuiframen met glas-in-lood bovenramen. De balkondeuren op de erker (melkmeid-vormige vleugeldeuren) zijn voorzien van zij- en bovenlichten en rolluiken.

De kalkzandstenen achtergevel heeft op de begane grond een serre en daarboven gekoppelde, getoogde T-vensters met glas-in-lood bovenramen en een T-venster.

In het interieur zijn nog veel originele zaken uit de bouwtijd aanwezig zoals ondermeer stucwerk plafonds in portaal, gangdelen en kamers en suite. In portaal en gangdelen betegelde borstweringen en tussendeuren met glasruit en glas-in-lood zij- en/of bovenlichten.

De kamers en suite zijn ondermeer voorzien van houten schuifdeuren.

Waardering

Zowel exterieur als interieur van waarde (zie complexgegevens).

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegevens voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 496559

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	15 januari 1996
Kadaster deel/nr	82715/31

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Zierikzee	Schouwen-Duiveland	Zeeland

Locatienaam	Locatieomschrijving
Zierikzee	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Zierikzee	L			531

Omschrijving**

Omschrijving

Middelste en hoogste van drie herenhuizen. Het pand is gedurende enige tijd als bankgebouw in gebruik geweest.

De woning bestaat uit twee bouwlagen en een kapverdieping. De houten vensters op de begane grond zijn voorzien van glas-in-lood bovenramen; die op de verdieping van bovenramen met roedeverdeling. Het balkon op de eerste verdieping bestond in oorsprong slechts uit het middendeel en is vlak na de bouw verbreed. Het kleine balkon op de tweede verdieping is bereikbaar via versoberde houten vleugeldeuren.

In het interieur zijn enkele noemenswaardige zaken uit de bouwtijd aanwezig, zoals ondermeer het trappenhuis tussen de eerste verdieping en de zolder en enkele sobere stucplafonds.

Waardering

Met name exterieur van belang; het object is van belang als onderdeel van het complex (zie complexgegevens).

Hoofdcategorie	Subcategorie	Functie
Woningen en woningbouwcomplexen	Woonhuis(K)	Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegevens voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument

Datum van downloaden 04 august 2024



Monumentnummer*: 496567

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 15 januari 1996
Kadaster deel/nr: 82714/162

Woonplaats*: Zierikzee
Gemeente*: Schouwen-Duiveland
Provincie*: Zeeland

Locatiennaam: Zierikzee
Locatieomschrijving:

Kadastrale gemeente*: Zierikzee
Sectie*: L
Kadastraal object*:
Appartement aanduiding:
Grondperceel: 530

Omschrijving**

Omschrijving

Rechter van drie herenhuizen. Slechts de voorgevel en de vorm van de bouwmassa bezitten, in relatie tot het complex monumentale waarde. Het huis is namelijk onlangs aan de rechterzijde met 1,5 meter uitgebreid. Deze aanbouw is in dezelfde stijl en detaillering als het reeds bestaande, originele deel uitgevoerd.

Het houten drielichtvenster in de voorgevel op de begane grond is voorzien van roedeverdeling in de bovenramen; de vensters in de voorgevel op verdieping bezitten eveneens roedeverdeling in de bovenramen.

Waardering

Van belang als onderdeel van het complex (zie complexgege- vens).

Hoofdcategorie: Woningen en woningbouwcomplexen
Subcategorie: Woonhuis(K)
Functie: Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument