



**Complexnummer: 504701**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

Villa met Boothuis

#### Aantal complexonderdelen

3

#### Monumentnummers van complexonderdelen

504704, 504717, 504725

#### Woonplaats

Amsterdam

#### Gemeente

Amsterdam

#### Provincie

Noord-Holland

#### Locatie van het hoofdoject

Cornelis Schuytstraat 72, 1071 JL te Amsterdam

#### Complexomschrijving

##### Inleiding

Complex, bestaande uit een in 1924-1925 tot stand gekomen dubbele VILLA, BOOTHUIS met TUINHUIS en GARAGE. De eerste opdrachtgever was A. de Lange; in een later stadium A.J. van Hengel. De architect was F.A. Warners; de aannemer/constructeur A.F. Baak. Gebouwd in de stijl van de verstrakte Amsterdamse School, met herkenbare invloeden van het werk van de Amerikaanse architect Frank Lloyd Wright. Aan het Noorder-Amstelkanaal werd in 1926 in opdracht van A.J. van Hengel naar ontwerp van F.A. Warners door A.F. Baak een boothuis met tuinhuis gebouwd. In 1929 werd de bestaande garage wederom naar ontwerp van F.A. Warners verbouwd. De toegang tot deze garage is via de J.J. Viottastraat.

NB. De geplande uitbreiding op het garagepad heeft geen doorgang gevonden. In 1939 werd in opdracht van Van Hengel naar ontwerp van architect Th.J. Lammers, de zogenaamde 'Heerenkamer' aan de ZW-hoek van de villa uitgebreid met een pentagonale uitbouw met terras.

Het boothuis is inmiddels gelegen in de achtertuin van Cornelis Schuytstraat 74.

##### Omschrijving

Op een in oorsprong direct aan het Noorder-Amstelkanaal grenzend hoekperceel tot stand gekomen complex van dubbelvilla, garage, boot- en tuinhuis, waarbij de dubbelvilla is opgetrokken in oranje-rode baksteen met drie plat afgedekte bouwlagen en houten

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



raamkozijnen met horizontale roedenverdeling. De vlakke gevels zijn voorts verlevendigd door siermetselwerk van vooruitspringende lijsten en blokpatronen. Onder enkele vensters zijn rondom houten bloembakken op klossen aangebracht. Het rechterdeel van de dubbelvilla heeft een aangebouwde garage in verwante bouwtrant; achter het linkerdeel van de dubbelvilla is een vrijstaande garage gebouwd, eveneens uit de bouwtijd. Het boothuis met zeszijdig tuinhuis is op de kademuur langs het Noorder-Amstelkanaal opgetrokken.

#### Waardering

Villacomplex met dubbelvilla en bijgebouwen van algemeen belang wegens architectuur- en cultuurhistorische waarde, alsook typologische en situationele waarde. Tevens van grote ensemblewaarde wegens de relatie met de nabijgelegen villa's die eveneens door F.A. Warners in vergelijkbare architectuur zijn ontworpen.



## Monumentnummer\*: 504704

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	29 oktober 1996
Kadaster deel/nr	82962/190

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>					
Amsterdam	Amsterdam	Noord-Holland					
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Cornelis Schuytstraat	72			1071 JL	Amsterdam		
J.J. Viottastraat	31			1071 JP	Amsterdam		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>		<i>Appartement aanduiding</i>		<i>Grondperceel</i>	
Amsterdam	Z					727	
Amsterdam	Z					728	

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

In oranje-rode baksteen opgetrokken dubbele VILLA met drie bouwlagen, architect F.A. Warners. Het geheel is gebouwd op een samengestelde rechthoekige plattegrond en wordt gedekt door een plat dak. De toegang tot de linkerwoning bevindt zich aan de oostgevel. De oorspronkelijke toegangsdeur heeft fraai siersmeedwerk. Een zinken cordonlijst en een balkonachtige uitbouw op het iets teruggezette linkerdeel van deze gevel. De borstwering van dit 'balkon' heeft zeven uitkragende baksteenbanden. Een zichtbaar doorlopende schoorsteen is in de hoek geplaatst tussen het risalerende linker- en rechterdeel van de gevel. Een aantal vensters heeft nog de oorspronkelijke draairamen met horizontale roedenverdeling. De vensters aan de rechterkant van de tweede verdieping zijn geplaatst tussen muurvlakken met decoratief metselwerk in blokmotief. Breed uitkragende lijst, waarboven nog een 'attiek'. Oorspronkelijke bloembak onder de vensters van de eerste verdieping.

De zuidgevel heeft naast de genoemde vensters met horizontale roedenverdeling, het decoratieve metselwerk en de bloembak, een pentagonale erkeruitbouw als hoofdkenmerk. Een vijftal vensters tussen smalle muurdammen wordt afgesloten door een omlopende zinken lijst; hierboven nog een eveneens pentagonale borstwering van een balkon.

De westgevel heeft naast de genoemde vensters met horizontale roedenverdeling, het decoratieve metselwerk en de brede uitkragende lijst met 'attiek', eveneens een pentagonale erkeruitbouw als hoofdkenmerk. Een vijftal vensters met bovenlicht wordt afgesloten door een brede houten lijst, waarboven een modern ijzeren hek. Een openslaande deur geeft toegang tot het balkon. Het linkerdeel van deze gevel maakt een voorsprong ten opzichte van het rechterdeel.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De toegang tot de rechterwoning bevindt zich aan de noordgevel. Een kleine trap met drie treden leidt naar de onder een balkon geplaatste toegangsdeur. Aan de rechterzijde van deze gevel bevindt zich de aangrenzende garage met oorspronkelijke dubbele draaideur en plat dak. De garage en de toegangspartij bevinden zich samen met het tussenliggende geveldeel op één rooilijn. De vensters bestaan uit draairamen met horizontale roedenverdeling. Aan de rechterzijde van de garage een gemetselde steunbeer met uitkragende baksteenranden en natuurstenen afsluiting. Verder een schoorsteen met kleine platte sluitsteen en ter rechterzijde een zich naar beneden toe verjongend segmentvormig gemetselde decoratie. Het muurvlak tussen de vensters van de tweede verdieping toont decoratief gebruik van baksteen in blokmotief. Boven de vensters een breed uitkragende lijst, waarboven nog 'attiekzone'. De westgevel toont symmetrisch geplaatste vensters met draairamen en horizontale roedenverdeling. Een dubbele openslaande balkondeur geeft toegang tot het platte dak van de garage. Rechterdeel van deze gevel springt naar voren en heeft overeenkomstig decoratief baksteengebruik in blokmotief tussen de vensters van de tweede verdieping, alsmede de breed uitkragende lijst, waarboven nog de 'attiekzone'. De oostgevel heeft benevens eerder genoemde kenmerken een rechthoekige hoekerker (oost- en noordgevel) over twee verdiepingen. Vensters op de hoofdverdieping met bovenlichten met horizontale roedenverdeling.

#### Waardering

Dubbelvilla - hoofdonderdeel van het complex - van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde, als goed voorbeeld van een dubbelvilla in de verstrakte versie van de Amsterdamse School, met invloeden van het werk van de Amerikaanse architect Frank Lloyd Wright. Dit is onder meer herkenbaar aan de sterke horizontale geleiding van de gevels en aan de breed uitkragende lijst en aan het gebruik van kubusvormen. Verder van belang als onderdeel van een groep villa's aan de J.J. Viottastraat/Cornelis Schuytstraat/Noorder-Amstelkanaal.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 504717

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 29 oktober 1996  
Kadaster deel/nr 82960/38

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Amsterdam Amsterdam Noord-Holland

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Amsterdam Zuid

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Apartement aanduiding Grondperceel  
Amsterdam Z 728

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

Een in rode baksteen gemetselde GARAGE op rechthoekig grondplan en gedekt door een plat dak. Aan de noordzijde een dubbele openslaande garagedeur met getraliede openingen en zwaar smeedijzeren geheng. Boven het metselwerk een breed houten fries met al dan niet getraliede vensters met zesruits tuimelramen, uitkragende blokken en lijst. Aan de zuidzijde een lagere uitbouw met houten toegangsdeur en gemetselde steunbeer. Oorspronkelijk bood deze uitbouw ruimte aan een fietsen- en berghok. Tevens was buiten een kleine ruimte ingericht als zandbak. Aan de oostgevel een paraboolvormige baksteendecoratie waarin opgenomen een vrijwel op het maaiveld rustende vis of draak als bronfiguur. Onder de kop een ondiepe vergaarbak voor het water. Oorspronkelijk was hieromheen, begrensd door uiterste zijden van de parabool, een bassin.

#### Waardering

Garage met uitbouw en bron van architectuurhistorisch en typologisch belang, alsook van belang als functioneel onderdeel van het complex Cornelis Schuytstraat 72/J.J. Viottasstraat 31.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen Opslag Autogarage

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 504725

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	29 oktober 1996
Kadaster deel/nr	82960/35

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Amsterdam	Amsterdam	Noord-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Amsterdam	Zuid

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Amsterdam	Z			490

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

BOOTHUIS en TUINHUIS gelegen aan het Noorder-Amstelkanaal en aan de uiterste westgrens van de tegenwoordige tuin van het pand Cornelis Schuytstraat 74. Het westelijke deel bestaat uit het boothuis. De toegang hiertoe ligt aan de westzijde. Het venster met vier lichtopeningen is nu dichtgetimmerd. Het rechterdeel van het boothuis is iets hoger opgetrokken en heeft een klein venster. Het geheel wordt gedekt door een plat dak. Het boothuis is op te vatten als een aanbouw tegen de bestaande kademuur.

Het oostelijke deel bestaat uit een zeszijdig tuinhuis dat voor de helft is uitgebouwd buiten de kademuur. Houten kozijnen met twaalfruits ramen. Brede zinken uitkragende lijst, tentdak met shingles en zinken of loden piron. De toegang met kleine trap tot het tuinhuis ligt aan de tuinzijde. Een tweede trap leidt naar een aan de waterzijde gelegen klein terras. Vanaf het terras is door een poortje in de borstwering een aangemeerde boot bereikbaar.

#### Waardering

Boothuis en tuinhuis van architectuurhistorisch en typologisch belang, alsook van belang als functioneel onderdeel van het complex Cornelis Schuytstraat 72/J.J. Viottastraat 31.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen	Opslag	Botenhuis

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument