



Complexnummer: 508117

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Zorg en Genot

Aantal complexonderdelen

4

Monumentnummers van complexonderdelen

508118, 508119, 508121, 508122

Woonplaats

Terneuzen

Gemeente

Terneuzen

Provincie

Zeeland

Locatie van het hoofdoject

Waterhyacint 8, 4533 RD te Terneuzen

Complexomschrijving

Inleiding

Traditioneel BOERDERIJCOMPLEX voor gemengd bedrijf, met de naam 'Zorg en Genot'. In 1898 gebouwd ter vervanging van een veel oudere boerderij welke elders op het terrein stond. In zowel de zuidelijke kopgevel van de schuur als in de voorgevel van het huis staat het jaar 1915 vermeld, het jaar waarin de boerderij van eigenaar wisselde. Het complex bestaat uit een traditioneel woonhuis, een grote dwarsdeelschuur in het verlengde ten noorden naast de woning, een varkenshok dwars achter de schuur en een toegangshek. In het verleden stond er een wagenschuur ten noorden en in het verlengde van de varkensschuur. De aan de zuidwestelijke achterhoek van de woning aangebouwde bijkeuken valt niet onder de bescherming.

Omschrijving

Het BOERDERIJCOMPLEX is traditioneel van opzet en hoort in verschijningsvorm nog tot de negentiende eeuwse boerderijtypen. Met een schuur van ongeveer 45 meter lengte behoort het tevens tot het grotere boerderijtype. Het blauwgrijs geschilderde houtwerk aan de schuren is min of meer karakteristiek voor deze regio en komt in overig Zeeland, waar de zwartgeteerde schuren overheersten, veel minder voor.

Waardering

Het BOERDERIJCOMPLEX is van algemeen belang vanwege cultuur- en architectuurhistorische waarden als monumentaal en zowel uitwendig als inwendig vrijwel gaaf en compleet voorbeeld van de rijkere boerderijbouw van rond de eeuwwisseling, als zodanig van

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



zeldzaamheidswaarde. Vanwege de relatief solitaire ligging tevens van belang voor het aanzien van de streek.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 508118

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	26 april 2004
Kadaster deel/nr	82717/107

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Terneuzen	Terneuzen	Zeeland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Terneuzen	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Terneuzen	T			1061

*Omschrijving***

Inleiding

Vrijstaand, verdiepingloos woonhuis op rechthoekige plattegrond, in 1898 gebouwd in ambachtelijk-traditionele bouwtrant. Relatief recent is tegen de zuidwestelijke achterhoek van de woning een verdiepingloze, platgedekte bijkeuken gebouwd welke niet onder de bescherming valt.

Omschrijving

Gedeeltelijk onderkelderd woonhuis van vijf traveeën breedte, opgetrokken uit gele baksteen in kruisverband; strekken boven kozijnen, gootconsoles en topgevelafdekkingen in contrasterende rode baksteen.

De voorgevel is in het midden voorzien van entree met paneel deur en bovenlicht met levensboom, aan weerszijden twee zesruits schuiframen. De oorspronkelijke duimen van de luikgehengen zijn nog aanwezig. De gevel wordt afgesloten door een gemetseld fries onder de gootlijst. De linker zijgevel is voorzien van staafankers en bezit een rechthoekig venster in de geveltop en een smal drieruits schuifraam op de begane grond nabij de voorgevel. Bij de achtergevel de jongere bijkeuken aanbouw. De achtergevel is in hoofdopzet vergelijkbaar met de voorgevel met eveneens een centrale deurpartij met levensboom in het bovenlicht. De gevel wordt afgesloten door een geprofileerde bakgoot op gemetselde gootconsoles. Tegen de noordelijke hoek bevindt zich een gemetselde regenwaterput. De noordelijke zijgevel is vergelijkbaar met de zuidelijke zijgevel, hier is echter ook nabij de achtergevel nog een smal, drieruits schuifraam aanwezig. De woning is voorzien van een zadeldak tussen topgevels met de nokevenwijdig aan de voorgevel, gedekt met gesmoorde kruispannen. Op degeveltoppen staan schoorstenen.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



In het interieur sobere woningopzet met noordelijk van de centrale dwarsgang een voor- en een achterkamer met daartussen de toegang tot de keldertrap en zuidelijk een voorkamer en een keukenruimte met daartussende trapopgang naar de zolder. In het interieur voorts onder meer balken plafonds, schouwen met beschilderde houten mantels en boezems met pilasterdecoratie en medaillons met kopjes bovenin; schilderwerk op stucop de schoorsteenboezem in de zuidelijke voorkamer van huisschilder Wisse uit Zaamslag, voorstellende Simson en de leeuw; de binnendeur van de noordelijke voorkamer is beschilderd met bloemmotieven.

In de kelder onder de noordelijke achterkamer zijn de trap en de vloer voorzien van rode plavuizen, tevens een plafond met troggewelf. De zolder bezit slecht aan de voorgevel enkele eenvoudig afgetimmerde kamers. De beschoten kap wordt gedragen door vier stuks spitsboogvormige schenkelspanten met trekplaat en nokstijl.

Waardering

Woning van algemeen belang vanwege architectuurhistorische waarden als gaaf en goed gedetailleerd voorbeeld van traditionele boerderijwoningbouw, tevens van belang als karakteristiek en essentieel samenstellend onderdeel van het complex.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 508119

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	26 april 2004
Kadaster deel/nr	82717/100

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Terneuzen	Terneuzen	Zeeland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Terneuzen	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Terneuzen	T			1061

*Omschrijving***

Inleiding

Traditionele rechthoekige, driebeukige schuur met twee doorgaande dwarsdelen. De ongeveer 45 meter lange schuur is bestemd voor gemengd bedrijf, namelijk akkerbouw en veeteelt.

Omschrijving

Schuurgevels opgetrokken uit rode baksteen, voorzien van staafankers met uitzondering van de voorgevel welke is uitgevoerd in blauwgrijs geschilderde, gepotdekselde houten delen met witte omrandingen van ramen en deuren en gevelhoeken.

De houten voorgevel op rode bakstenen plint bezit, ter plaatse van de dwarsdelen, twee mendeurstellen, voorzien van rondboogvormige klinkets en per deur een hoog geplaatst rondboogvormig raampje. In het zuidelijke gevelvlak één en in het middenvlak ter plaatse van de graanopslagruimten vier kleine, rechthoekige ramen met luiken. Wit geschilderde deur- en raamomlijstingen en randen van de gevelbeschieting.

In de linker, naar de woning gekeerde, bakstenen kopgevel bevinden zich een getoogde deur met daarnaast een negenruits schuifraam ter plaatse van het karnhuis, rechts daarvan een getoogd deurstel van het wagenhuis en nabij de voorgevel een getoogde toegangsdeur tot de schuur. Vlak onder de goot bevinden zich drie ijzeren halfronde ramen. De geheel uit baksteen opgetrokken achtergevel bezit twee mendeurstellen met klinkets. Overigens een karakteristieke stallengevel met ten noorden van de mendeuren twee getoogde staldeuren en drie ronde stalramen, tussen de mendeuren twee staldeuren en recentere betonnen stalramen, zuidelijk van de mendeuren weer twee staldeuren en drie ronde stalramen.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De noordelijke, bakstenen kopgevel bezit in het midden een mendeurstel met klinket en hoge raampjes, links daarvan twee getoogde staldeuren en twee ronde stalramen, rechts een getoogde deur voor het gangpad in de stallen. De schuur is voorzien van een fors schilddak gedekt met, niet oorspronkelijk, golfplaat.

De indeling van het interieur is nog vrijwel origineel op enkele kleine aanpassingen in de stallen na. Langs de achtergevel bevinden zich bestraaete stallen, onderbroken door de dwarsdelen, van noord naar zuid respectievelijk twee maal een koeiestal en een paardestal. Voor langs de stallen loopt een pad over de gehele breedte van de schuur. In het zuidelijke deel van de schuur bevinden zich voorts het karnhuis, het wagenhuis en tasruimte. In het middendeel tasruimte en aan de voorgevel een geheel af te sluiten houten ruimte met "schothkasten" t.b.v. graanopslag. In het noordelijk gedeelte tasruimte, een hengstenstal en aan de voorgevel een voederbietopslag. De koeiestallen zijn voorzien van hardstenen schotten tussen de boxen, de paardestallen van houten schotten en ruiven. De dwarsdelen midden in de schuur bezitten een gebolde houten dorsvloer terwijl de overige delen bestraat zijn. Constructief is de schuur opgebouwd uit zeven zware vrijstaande dwarse etagegebinten met twee gebintbalken.

Waardering

Schuur van algemeen belang vanwege cultuur- en architectuurhistorische waarden als groot, compleet en gaaf voorbeeld van traditionele 19de eeuwse Zeeuwse schurenbouw, tevens van belang als essentieel complexonderdeel.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Schuur(M)



Monumentnummer*: 508121

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	26 april 2004
Kadaster deel/nr	82697/51

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Terneuzen	Terneuzen	Zeeland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Terneuzen	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Terneuzen	T			1061

*Omschrijving***

Inleiding

Als kleine woning vormgegeven, vrijstaande stal op rechthoekige plattegrond, gelegen dwars achter de zuidelijke achterhoek van de schuur aan de mestput, die zo van het werk- en woonerf wordt afgescheiden. De zolder diende mogelijk als slaapruiimte voor knechten.

Omschrijving

Geheel uit gele baksteen opgetrokken varkensstal met aan het woonhuis verwante detailleringen zoals de gemetselde gootondersteuning en gevelafdekkingen. In de langsevels staafankers.

De naar het woonhuis toegekeerde langsevel bezit een middendeur metbovenlicht waarin een bijzondere in- en uitzwenkende roeeverdeling. Aanweerszijden van de deur een rechthoekig raam, afgesloten door een luik. In de linker (westelijke) kopgevel een rechthoekig topraam.

De stallengevel aan de mestput bezit vier getoogde staldeurtjes en rondestalen ramen. De oostelijke kopgevel is blind.

In het interieur vier eenvoudige gemetselde boxen. De zolder is bevloerd.

De kap is beschoten en wordt gedragen door kleine spitsboogvormige schenkelspanten.

Het zadeldak is aan de noordzijde gedekt met rode pannen en aan de zuidzijde met gesmoorde.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

Varkensstal van belang als karakteristiek en bijzonder gedetailleerd onderdeel van het complex.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Varkensstal



Monumentnummer*: 508122

Status rijksmonument
Inschrijving register* 26 april 2004
Kadaster deel/nr 82697/34

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Terneuzen Terneuzen Zeeland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Terneuzen

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Terneuzen T 1061

Omschrijving**

Inleiding

Aan de openbare weg gesitueerd toegangshek tot het erf.

Omschrijving

Het hek bestaat uit twee slanke, natuurstenen palen, voorzien van de naam van de boerderij (Zorg en Genot), waartussen een zeer eenvoudig ijzeren, tweedelig hek.

Waardering

Toegangshek van belang als karakteristieke erfscheiding en als onderdeel van het complex.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Voorwerpen op pleinen en dergelijke Erfscheiding(D) Toegangshek

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument