



**Complexnummer: 508243**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

Boerderijcomplex

#### Aantal complexonderdelen

2

#### Monumentnummers van complexonderdelen

508244, 508245

#### Woonplaats

IJhorst

#### Gemeente

Staphorst

#### Provincie

Overijssel

#### Locatie van het hoofdobject

Heerenweg 5, 7955 PA te IJhorst

#### Complexomschrijving

##### Inleiding

Complex van twee boerderijen, gelegen op gaaf erf. Een BOERDERIJ van het dwarshuistype met L-vormig bedrijfsgedeelte en in de oksel een vrijstaande, oudere BOERDERIJ van het hallehuistype. De kelder en de fundering van de gebouwen op het erf staan op een kadastrale kaart van 1830, de gebouwen zelf zijn in de decennia daaropvolgend opgericht. De boerderijen staan naast elkaar met de oost-westelijk gerichte noklijn parallel aan de Heerenweg.

Tussen de boerderijen ligt een keibestrating.

De jongere dwarshuisboerderij is van een bijzonder type. Het betreft een zogenaamde verhuisboerderij waarvan de gebinten als een bouw pakket uit elkaar te halen zijn waardoor de boerderij te verplaatsen is.

Van de oudere boerderij is in de jaren '30 het bedrijfsgedeelte verbreed. Het woongedeelte van deze boerderij is niet meer in gebruik.

Het woongedeelte van de jongere boerderij is in 1990 inwendig gemoderniseerd, waarbij opkamer en kelder gehandhaafd zijn. Van beide boerderijen zijn delen in recente jaren gemoderniseerd of vernieuwd.

##### Waardering

Boerderijencomplex van algemeen architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang vanwege:

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- de bijzondere typologie van de verhuisboerderij
- de beeldbepalende ligging aan de Heerenweg
- de functionele en ruimtelijke relatie van de onderdelen van het complex
- de gaafheid van het erf



## Monumentnummer\*: 508244

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 21 januari 1998  
Kadaster deel/nr 82791/55

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Ijhorst Staphorst Overijssel

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Ijhorst

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Apartement aanduiding Grondperceel  
Staphorst C 3276

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

BOERDERIJ VAN HET DWARSHUISTYPE opgetrokken in machinale baksteen. Het wolfdak van het woonhuisgedeelte is gedekt met Hollandse pannen. Het bedrijfsgedeelte recht achter het woonhuis heeft een afgewolfde rieten kap met uilebord en makelaar. Het haaks geplaatste deel heeft een deels met riet, deels met pannen gedekt schilddak.

In het midden van de voorgevel van het woongedeelte (W) een glasdeur met tweeruits bovenlicht tussen twee vierruits draairamen met tweeruits bovenlicht. Onder de goot een houten kroonlijst. De ingezwenkte zijgevels zijn over twee verdiepingen opgemetseld onder een kroonlijst. De linker zijgevel (N) heeft rechts een venster als in de voorgevel boven een souterrainvenster. Links een vierruits venster. Op de verdieping twee vierruits schuifvensters. De rechter zijgevel is het spiegelbeeld van de linker. Het vierruits venster op de begane grond is hier echter een kruisvenster, de souterrainvensters ontbreken.

De zijgevels van het stalgedeelte recht achter het woongedeelte zijn deels opnieuw opgemetseld en deels opnieuw met riet gedekt. Pal achter het woonhuis is een deel met pannen gedekt. In de noordelijke zijgevel halfronde ijzeren stalvensters, in de rechter gevel (Z) staldeuren en vensters. De hoofdgevel van dit bedrijfsgedeelte is opnieuw opgemetseld, ook de baander/staldeur partij is van recente datum.

Van het haaks geplaatste bedrijfsgedeelte zijn de zijgevel aan de woonhuiszijde (W) en de kopgevel opnieuw opgemetseld. Verder bestaat dit bedrijfsgedeelte uit hout.

De boerderij is van een bijzonder type. Het betreft een zogenaamde verhuisboerderij, waarvan de gebinten als een bouw pakket uit

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



elkaar te halen zijn, waardoor de boerderij te verplaatsen is.

#### Waardering

Boerderij van algemeen architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang vanwege

- de bijzondere typologie van de verhuisboerderij
- de ruimtelijke en functionele relatie met andere onderdelen van het complex
- de beeldbepalende ligging aan de Heerenweg

#### *Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

#### *Subcategorie*

Boerderij (M)

#### *Functie*

Boerderij(M1)



## Monumentnummer\*: 508245

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 21 januari 1998  
Kadaster deel/nr 82791/33

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
IJhorst Staphorst Overijssel

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Staphorst AR 5949

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

BOERDERIJ VAN HET HALLEHUISTYPE met krimpen, opgetrokken in baksteen onder met Hollandse pannen bedekt zadeldak. Het zadeldak knikt waar het bedrijfsgedeelte is vergroot.

De voorgevel (W) heeft een verticaal beschot in de geveltop met aan de binnenzijde een rondboog. Op de nok een makelaar. De gevel heeft twee zesruits schuifvensters en in de top een ijzeren rosetvenster met vierpas. In de linkerzijgevel (N) een opgeklampte deur in het woonhuisgedeelte, staldeuren en stalvensters. In de rechterzijgevel (Z) twee ijzeren zesruits stalramen met segmentboog en in het bedrijfsgedeelte staldeuren en stalvensters.

#### Waardering

Boerderij van algemeen architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang vanwege:

- de typologie
- de ruimtelijke en functionele relatie met andere onderdelen van het complex

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Boerderijen, molens en bedrijven Boerderij (M) Boerderij(M1)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument