



**Complexnummer: 508271**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

*Complexnaam*

Vreedenhorst

*Aantal complexonderdelen*

3

*Monumentnummers van complexonderdelen*

508270, 508272, 508273

*Woonplaats*

Vreeland

*Gemeente*

Stichtse Vecht

*Provincie*

Utrecht

*Locatie van het hoofdobject*

Bergseweg 18, 3633 AK te Vreeland

*Complexomschrijving*

In structuur en deels in detail gaaf bewaarde buitenplaats met HOOFDGEBOUW (1), HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG (2), KOETSHUIS (3). Ten noorden van de bebouwde kom van Vreeland op de oostelijke oever van de Vecht gelegen kleinschalige buitenplaats Vreedenhorst bestaande uit een in oorsprong zeventiende-eeuws huis met ouder muurwerk gelegen op een rechthoekig perceel omzoomd door dubbele watersingels, die waarschijnlijk dateren uit de veertiende-, of vijftiende eeuw. De aanleg heeft een utilitair karakter, zonder duidelijke stijl. Alleen voor het huis lag een sieraanleg, die thans tot een grasveld is gereduceerd. In het begin van deze eeuw is het koetshuis gebouwd.

Voor de bescherming van ondergeschikt belang zijn:

- het houten toegangshek (reconstructie ca.1990);
- schuurtje (bouwjaar 1987);
- garage annex opslagplaats (verbouwde fazanterie).

Op de bij de omschrijving behorende kaart is de omgrenzing van het complex alsmede de aanduiding van de onderdelen aangegeven.

*Waardering*

De HISTORISCHE BUITENPLAATS VREEDENHORST is van algemeen cultuur-, architectuur- en tuinhistorisch belang:

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- als vroeg voorbeeld van de reeks historische buitenplaatsen aan de Vecht;
- vanwege het hoofdgebouw van het herenhofstede type;
- vanwege de gaaf bewaarde historische structuur, die deels tot de middeleeuwen teruggaat;
- vanwege het complex van de bouwkundige onderdelen en de aanleg.



## Monumentnummer\*: 508270

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	03 november 1998
Kadaster deel/nr	82650/122

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Vreeland	Stichtse Vecht	Utrecht

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Vreeland	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Vreeland	A			1280

### *Omschrijving\*\**

HOOFDGEBOUW (Vreedendorst). Op de middenas van het terrein ligt een in oorsprong zeventiende-eeuws blokvormig witgepleisterd hoofdgebouw van het herenhofstede-type, dat in de loop van de eeuwen verschillende malen is verbouwd. Het huis is gebouwd op rechthoekige grondslag en bestaat uit twee bouwlagen onder een met Oud-Hollandse pannen gedekt afgeplat L-vormig schilddak en een tentdak met hoekschoorsteen. Tegen de achtergevel is recent een verdiepingloze aanbouw onder een schilddak en een glazen serre gebouwd, die voor de bescherming van ondergeschikt belang zijn. In de voorgevel de toegangsdeur met bovenlicht gevat in een pilasteromlijsting. Op de architraaf staat de naam 'Vreedendorst'. Rechts van de deur een zijlicht (ca.1955) en de opkamer bestaande uit twee vijftienruits schuifvensters. Links twee vensterassen gevormd door een negenruits schuifvenster zowel op de begane grond als op de verdieping. Centraal in het dakschild een dakkapel onder een half rond fronton. Identieke dakkapel in de linker gevel (noordoost). Tegen de zuidwest gevel van het hoofdgebouw staat een druivenkas uit ca. 1910. De op langwerpige grondslag gebouwde kas bestaat uit een stenen voet en een houten geraamte met glas. De twee druiven, waarvan één nog daterend uit het bouwjaar van de kas, zijn buiten geplant en groeien door een opening in het muurwerk in de kas. Oud muurwerk van kloostermoppen in de kelder, wellicht van middeleeuwse oorsprong.

### Waardering

HOOFDGEBOUW (Vreedendorst) van algemeen belang:

- als voorbeeld van een 17de-eeuws woonhuis van het herenhofstede-type;
- vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
-----------------------	---------------------	----------------

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Kastelen, landhuizen en parken

Kasteel, buitenplaats



## Monumentnummer\*: 508272

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	03 november 1998
Kadaster deel/nr	82651/137

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Vreeland	Stichtse Vecht	Utrecht

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Vreeland	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Vreeland	A			1634
Vreeland	A			1633
Vreeland	A			1543
Vreeland	A			1280
Vreeland	A			1597

### *Omschrijving\*\**

HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG behorende tot de buitenplaats Vreedenhorst. Het meest kenmerkende en oudste element van de historische aanleg is de dubbele slotenstructuur, waarschijnlijk daterend uit de veertiende- of vijftiende eeuw. De binnenste sloot, die thans voor een deel is gedempt, omsluit een vierkant perceel met centraal het huis. In de grond is het tracé van de gedempte waterloop nog duidelijk zichtbaar. Achter het huis is een boomgaard gelegen. Tussen de binnenste en buitenste sloot ligt een smalle strook grond, die aan de oostzijde een rechthoekige uitstulping maakt. De smalle strook is ingericht met een in ca. 1910 aangeplante houtwal (zuidwest), een boomgaard (zuidoost) en een moestuin (noordoost). De buitenplaats wordt aan de noordzijde ontsloten door een oprijlaan met aan het begin een houten toegangspoort staande op halfronde bakstenen keermuren. De poort is als reconstructie voor de bescherming van ondergeschikt belang. Voor het huis aan de Vechtzijde een gazon geflankeerd door een bomengroep. Het gazon wordt afgesloten door een rij van vier monumentale bruine beuken, waarvan de buitenste twee iets terug zijn geplaatst. Aan de achterzijde van het huis staat een solitaire taxus en een moerbeï.

### Waardering

HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG behorende tot de buitenplaats Vreedenhorst van algemeen belang:

- vanwege kleinschalige aanleg met voornamelijk nutstuinen gelegen binnen de dubbele omgrachting uit de vier- of vijftiende eeuw;

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

Historische aanleg



## Monumentnummer\*: 508273

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	03 november 1998
Kadaster deel/nr	82651/121

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Vreeland	Stichtse Vecht	Utrecht

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Vreeland	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Vreeland	A			1280

### *Omschrijving\*\**

KOETSHUIS. In de noordoost hoek van het terrein staat een koetshuis uit het begin van de twintigste eeuw, dat thans in gebruik is als woning. Het op rechthoekige grondslag gebouwd pand bestaat uit één bouwlaag van witgepleisterde baksteen met imitatievoegen aan de voorzijde onder een met kruispannen gedekt mansardedak met houten kraaldelen. In de voorgevel zijn de oorspronkelijke inrijdeuren vervangen door een toegangsdeur met boven- en zijlichten voorzien van roedenverdeling. Daarboven in de met hout beschoten geveltop twee draaivensters. Westgevel (links) twee zestienruits vensters. Oostgevel (rechts) een portiek en een venster.

### Waardering

KOETSHUIS van algemeen belang:

- vanwege de architectonische vormgeving;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats;
- vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Bijgebouwen kastelen enz.	

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument