



**Complexnummer: 508562**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

de Veltkamp

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

508563, 508564

*Woonplaats*

Olst

*Gemeente*

Olst-Wijhe

*Provincie*

Overijssel

*Locatie van het hoofdobject*

Diepenveenseweg 30, 8121 PN te Olst

*Complexomschrijving*

**Inleiding**

LANDHUIS "de Veltkamp" werd rond 1890 in een Eclectische stijl met overwegend Classicistische elementen gebouwd. Achter het landhuis (W) staat een KOETSHUIS in Chaletstijl. Het complex staat in het buitengebied van Olst, een parkachtig, bosrijk gebied waarin vele buitenhuizen staan. Het landhuis wordt omringd door een kleine, eenvoudige tuin met hoge bomen.

**Waardering**

Villa met koetshuis van algemeen architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- vanwege de ruimtelijke functionele samenhang van de onderdelen
- vanwege de verschillende maar harmoniërende bouwstijlen van de beide panden
- vanwege de ligging in het buitengebied van Olst
- vanwege de uitwendige gaafheid van de onderdelen



## Monumentnummer\*: 508563

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	11 februari 1998
Kadaster deel/nr	82853/94

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Olst	Olst-Wijhe	Overijssel

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Olst	E			3321
Olst	E			3013

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

Samengesteld bouwvolume van twee bouwlagen, in een Eclectische bouwstijl, opgetrokken in rode machinale baksteen op een natuurstenen plint. Het samengestelde dak, waarop enkele dakkapellen, is met leien (Maasdekking) gedekt. De gevels worden beëindigd door een kroonlijst met klossen. Gepleisterde speklagen ter hoogte van de onder-, tussen- en bovendorpels van de vensters; een waterlijst onder de vensters; segmentboogvormige muuropeningen met gepleisterde aanzet- en sluitstenen.

Overhoeks (NO) geplaatst hoger torenvormig bouwdeel onder een ingesnoerd tentdak, bekroond door een dakruiter met spits. De toren is voorzien van een terugliggend venster onder een kroonlijst die gedragen wordt door gemetselde kolommen; op de eerste en tweede verdieping een venster met daartussen een brede witgepleisterde band.

De oostelijke gevel heeft rechts een hoog opgaand risaliet eindigend in een kroonlijst met opstaande daklijst, waarboven een halsgevel met afgeronde vleugelstukken. Op de begane grond een driezijdige erker met dubbele terrasdeuren en in de beide zijanten een venster; op de verdieping een venster en in de top een rondboogvormig zoldervenster met hoofdstel. Rechts van het risaliet een één bouwlaag tellende aanbouw onder plat dak waarin een venster en in de zijgevel een deur.

Links van het risaliet een één bouwlaag hoog ingangsrisaliet. Links daarvan een dubbele terrasdeur en op de verdieping twee vensters. De zuidelijke gevel bevat een venster op de begane grond en de verdieping. De westelijke gevel is voorzien van een kleine houten aanbouw onder een schilddak, steunend op standvinken met korbelen. De wanden zijn met hout ingevuld. Op de begane grond bevindt zich verder een dubbele terrasdeur onder een bovenlicht en op de verdieping twee vensters.

In de noordelijke gevel twee vensters op de begane grond en de verdieping.

#### Waardering

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Villa van algemeen architectuurhistorisch belang:

- vanwege de Eclectische bouwstijl
- vanwege de ligging
- als ruimtelijk en functioneel hoofdonderdeel van het complex
- vanwege de redelijke mate van gaafheid van het exterieur

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Kasteel, buitenplaats

*Functie*

Landhuis



## Monumentnummer\*: 508564

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	11 februari 1998
Kadaster deel/nr	82853/92

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Olst	Olst-Wijhe	Overijssel

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Olst	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Olst	E			3013
Olst	E			3321

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

Koetshuis op een rechthoekige grondslag, opgetrokken in overwegend rode baksteen met veel siermetselwerk in gele baksteen op een natuurstenen plint. Het trasraam wordt beëindigd door een natuurstenen waterlijst. Het pand staat onder een zadeldak, gedekt met tuile du Nord pannen.

Centraal geplaatst hoog risaliet onder een overstekende steekkap met sierspanten. In het risaliet op de begane grond een dubbele deur onder drieruits bovenlicht. In de top een klein balkon steunend op klossen met een gesneden houten balustrade en een kleine dubbele glasdeur erachter. Links en rechts van de deur een klein tweelicht onder een segmentboog met gele aanzet- en sluitstenen.

De rechterzijgevel is voorzien van een dubbele inrijdeur onder een met gele baksteen opgesierde segmentboog met witgepleisterde aanzetstenen. In de top een dubbel luik met vensters. De linkerzijgevel heeft een deur onder bovenlicht. Aan de achtergevel (W) is een aanbouw geplaatst onder lessenaarsdak.

#### Waardering

Koetshuis van algemeen architectuurhistorisch belang:

- vanwege de vormgeving in Chaletstijl
- vanwege de ligging

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- als ruimtelijk en functioneel onderdeel van het complex
- vanwege de uitwendige gaafheid

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Bijgebouwen kastelen enz.

*Functie*

Koetshuis(L)