



Complexnummer: 509138

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Boerderijcomplex

Aantal complexonderdelen

4

Monumentnummers van complexonderdelen

509139, 509140, 509141, 509142

Woonplaats

Heinkenszand

Gemeente

Borsele

Provincie

Zeeland

Locatie van het hoofdobject

Heinkenszandseweg 44, 4451 NX te Heinkenszand

Complexomschrijving

Inleiding

Boerderij, rond 1880 gebouwd in een streek-eigen bouwtrant met classicistische woning.

Omschrijving

Het complex bestaat uit een losstaande woning, een in het verlengde daarvan geplaatste dwarsdeelschuur, een achter en dwars op de schuur geplaatst varkenshok en de erfdeling met onder meer vate en toegangspalen.

Het interieur van de objecten is niet beoordeeld.

Waardering

Boerderij van typologische waarde, van architectuurhistorisch belang en van belang vanwege gaafheid en ensemblewaarden.



Monumentnummer*: 509139

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	11 februari 1998
Kadaster deel/nr	82743/111

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Heinkenszand	Borsele	Zeeland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Heinkenszand	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Borsele	V			612

*Omschrijving***

Omschrijving

Woonhuis op rechthoekige plattegrond, één bouwlaag hoog met zadeldak, opgetrokken uit roodbruine baksteen.

Symmetrische voorgevel (lijstgevel) met centrale ingangspartij met bovenlicht en aan weerszijden twee houten schuiframen met roedeverdeling. Voorgevel voorzien van gepleisterde lisenen aan weerszijden van voordeur en hoekklisenen; gepleisterde raamomlijstingen en fries.

Linker topgevel met halfrond venster met roedeverdeling.

Achtergevel sober met drie vensters.

Zadeldak gedekt met gesmoorde hollandse pannen, overhangende daklijst.

Waardering

Woonhuis met bijzondere geveldetaillering, van architectuurhistorische belang, van waarde vanwege gaafheid en ensemblewaarden.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Woningen en woningbouwcomplexen	Woonhuis(K)	Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 509140

Status rijksmonument
Inschrijving register* 11 februari 1998
Kadaster deel/nr 82742/163

*Woonplaats** Heinkenszand
*Gemeente** Borsele
*Provincie** Zeeland

Locatiennaam Heinkenszand
Locatieomschrijving

*Kadastrale gemeente** Borsele
*Sectie** V
*Kadastraal object**
Appartement aanduiding
Grondperceel 613

*Omschrijving***

Omschrijving

Dwarsdeelschuur, op rechthoekige plattegrond, opgetrokken uit houten, zwart geteerde, gepotdekselde delen; gevelopeningen met witte omkaderingen; asymmetrisch zadeldak.

Voorgevel (langsgevel) met twee stel houten mendeuren met klinket, één stel wagendeuren en een deur met bovenlicht.

Linker kopgevel met deur met bovenlicht en drie halfronde vensters met roedeverdeling.

Achtergevel met staldeuren met bovenlichten en twee stel wagendeuren.

Rechter kopgevel met twee getoogde raampjes. Asymmetrisch zadeldak gedekt met gesmoorde hollandse pannen, gekartelde daklijst en windveer.

Waardering

Dwarsdeelschuur, van belang als onderdeel van het complex.

Hoofdcategorie Boerderijen, molens en bedrijven
Subcategorie Boerderij (M)
Functie Schuur(M)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 509141

Status rijksmonument
Inschrijving register* 11 februari 1998
Kadaster deel/nr 82743/78

*Woonplaats** Heinkenszand
*Gemeente** Borsele
*Provincie** Zeeland

Locatiennaam Heinkenszand
Locatieomschrijving

*Kadastrale gemeente** Borsele
*Sectie** V
*Kadastraal object**
Appartement aanduiding
Grondperceel 612

*Omschrijving***

Omschrijving

Varkenshok op rechthoekige plattegrond, opgetrokken uit baksteen, zadeldak gedekt met gesmoorde pannen.

Westzijde, grenzend aan mestput, voorzien van vier deurtjes.

Zuidzijde met rondboogvormig raampje in top.

Waardering

Varkenshok, van belang als onderdeel van het complex.

Hoofdcategorie Boerderijen, molens en bedrijven
Subcategorie Boerderij (M)
Functie Varkenshok

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 509142

Status rijksmonument
Inschrijving register* 11 februari 1998
Kadaster deel/nr 82743/63

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Heinkenszand Borsele Zeeland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Heinkenszand

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Borsele V 612

Omschrijving**

Omschrijving

Erfindeling met onder meer stenen toegangspalen met ijzeren hekwerk aan het begin van de oprijlaan; vate ten noordwesten van de schuur.

Waardering

Erfindeling van belang voor het aanzien van het complex.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Boerderijen, molens en bedrijven Boerderij (M) Erfinrichting

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument