



**Complexnummer: 509880**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Verduynen

*Aantal complexonderdelen*

6

*Monumentnummers van complexonderdelen*

509879, 509881, 509882, 509883, 509884, 509885

*Woonplaats*

Echt

*Gemeente*

Echt-Susteren

*Provincie*

Limburg

*Locatie van het hoofdobject*

Berkelaarsweg 15, 6101 AV te Echt

*Complexomschrijving*

**Inleiding**

VERDUYNEN is een kleine buitenplaats in de bebouwde kom van Echt bestaande uit HOOFDGEBOUW met toegangsbrug (1), TUINAANLEG (2), KOETSHUIS (3), BRUG naar moestuin (4), TUINMUUR (5), en POMP(6). Het complex, in oorsprong 17e eeuws of ouder, ligt direct ten noordwesten van de dorpskern; in de loop der tijd zijn grote delen van de buitenplaats verkocht vanwege de gemeentelijke behoefte aan bouwgrond. Het huidige VERDUYNEN is de -goed bewaarde- kern van een ooit groter buiten. Aan de oostkant wordt het complex begrensd door de Berkelaarweg, aan de noordkant door tuinen en agrarisch gebied van derden, ten westen door een dakpannenfabriek en ten zuiden door industrie, een school en particuliere tuinen. Op de bij de omschrijving behorende kaart is de omgrenzing van het complex alsmede de aanduiding der onderdelen aangegeven.

**Waardering**

De historische buitenplaats VERDUYNEN is van algemeen cultuurhistorisch belang vanwege de hoge mate van gaafheid van met name de historische infrastructuur. Zie voor overige waarden de omschrijvingen van de afzonderlijke complexonderdelen.



## Monumentnummer\*: 509879

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 februari 2000
Kadaster deel/nr	82833/14

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Echt	Echt-Susteren	Limburg

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Echt	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Echt	K			3959

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

HOOFDGEBOUW met toegangsbrug. Streng symmetrisch huis op rechthoekige plattegrond met schilddak (leien) en door een lessenaarsdak gedekte smalle lagere uitbouw aan de achterzijde (trappenhuis), exact in het midden, XVII. Voorgevel met door pilasters geflankeerde en fronton beëindigd middenrisaliet, XIX. Inwendig o.m. een schouw (keuken) met kariatiden, XVII; in de vestibule een hardstenen plavuizenvloer in diagonaal schaakbordpatroon, zwart en grijs, XVIII, en een stucplafond met een verdiept ovaal centrumstuk met paraplu-motief. De toegangsbrug, evenals het huis in baksteen en hiermee bouwkundig een éénheid vormend, heeft één boog en lage borstweringen gedekt met hardsteen.

#### Waardering

HOOFDGEBOUW met brug van algemeen belang

- vanwege de ouderdom

- vanwege de architectuur en de oorspronkelijke plattegrond.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Kasteel, buitenplaats	Landhuis

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 509881

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 februari 2000
Kadaster deel/nr	82831/53

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Echt	Echt-Susteren	Limburg

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Echt	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Echt	K			3961
Echt	K			3956
Echt	K			3954
Echt	K			3960
Echt	K			3953
Echt	K			3959
Echt	K			3958
Echt	K			3962
Echt	K			3963
Echt	K			3955

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

TUINAANLEG, bestaande uit de volgende onderdelen: a. oprijlaan b. voorplein c. omgracht huiseiland d. omgrachte moestuin e. overig terrein ad a.: de laan loopt van de Berkelaarweg naar het voorplein en is in een rechte lijn op de voordeur van het huis georiënteerd; tracee XVIII, puinverharding afgestrooid met donkergrijs grind; ter weerszijden smalle grasberm waarin enkelvoudige bomenrij (esdoorns, 1901) en lage taxushaag. ad b.: het voorplein, in oorsprong XVII, wordt begrensd door het koetshuis (3), de gracht en de tuinmuur (5) en bestaat deels uit grindverharding (in feite verlengstuk van de laan), deels uit een gazon met heesterborders, waarin de (nieuwe) zonnewijzer en de pomp (6). ad c.: het huiseiland, XVII of ouder, wordt gevormd door een ringgracht, voor ongeveer de helft flauw cirkelvormig, doch aan oost- en zuidzijde min of meer recht; het stuk gracht aan de oostzijde scheidt het huis van het voorplein; over dit grachtdeel ligt de bij onderdeel 1 reeds beschreven toegangsbrug; het zuidelijk grachtdeel valt samen met het noordelijk deel

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



van de moestuingracht. Het huis ligt in de zuidoosthoek van het eiland, dat door de eeuwen altijd de functie van boomgaard heeft gehad; naast nog een paar oude fruitbomen staan er op het eiland jonge loofbomen. ad d.: de moestuin, in oorsprong XVII of ouder, wordt gevormd door een min of meer rechthoekige gracht, die iets smaller is dan de ringgracht, en is toegankelijk d.m.v. een oude bakstenen brug (onderdeel 4) vanaf het voorplein en d.m.v. een nieuwe (ong. 1975) houten brug (niet te beschermen) vanaf het huiseiland. Een padenkruis verdeelt de tuin in vier gelijke veldjes, in één waarvan nu het zwembad (niet te beschermen); de drie overige zijn grasveldjes met een paar oude perebomen en jonge loofbomen en coniferen. ad e.: het overig deel van de tuinaanleg betreft het terrein buiten de grachten: aan zuid- en oostkant van het koetshuis en ten zuiden van de oprijlaan liggen grasvelden met enkele oude fruitbomen en een zeer oude solitaire tamme kastanje.

#### Waardering

##### TUINAANLEG van algemeen belang

- vanwege de zeer gaaf bewaarde oorspronkelijke structuur van de grachten en de daarmee samenhangende tuindelen
- vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere.

#### Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

#### Subcategorie

Tuin, park en plantsoen

#### Functie

Historische aanleg



## Monumentnummer\*: 509882

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 17 februari 2000  
Kadaster deel/nr 82831/60

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Echt Echt-Susteren Limburg

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Echt

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Echt K 3959

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

KOETSHUIS, XVIII of XIX; baksteen, rechthoekige plattegrond, topgevels met zadeldak (rode pannen), loodrecht op het hoofdgebouw; begrenst het voorplein aan de zuidzijde; aan achterzijde een uitbouw - vroeger een open wagenschuur - , die gezien de ingrijpende veranderingen en toevoegingen niet beschermenswaard is.

#### Waardering

KOETSHUIS van algemeen belang

- vanwege de ouderdom

- vanwege de ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Bijgebouwen kastelen enz. Koetshuis(L)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 509883

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 17 februari 2000  
Kadaster deel/nr 82831/74

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Echt Echt-Susteren Limburg

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Echt

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Echt K 3959

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

BRUG naar moestuin, XVII of XVIII. Bakstenen brug met één toeg en lage borstweringen; op de brug een hek met slanke bakstenen kruispijlers; de brug vormt de verbinding van het voorplein met de moestuin en ligt direct ten westen van het koetshuis, dat via een kort stuk tuinmuur verbonden is met de oostelijke kruispijler. Aan het einde van de brug aan moestuinzijde staan links en rechts twee oude beuken, waarvan de groeiwijze doet vermoeden, dat zij deel hebben uitgemaakt van een haag of berceau.

#### Waardering

de BRUG naar de moestuin is van algemeen belang

- vanwege de ouderdom
- vanwege de bouwhistorische kwaliteiten (ongestoordheid)
- vanwege de architectonische vormgeving.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen Brug(L)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 509884

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 17 februari 2000  
Kadaster deel/nr 82831/87

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Echt Echt-Susteren Limburg

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Echt

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Echt	K			3955
Echt	K			3959

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

TUINMUUR met ezelsrug, baksteen, XVIII; begrenst aan noord- en oostzijde het voorplein; staat loodrecht op de gracht ten noordoosten van het huis en loopt via een haakse hoek naar de noordoostpunt van het koetshuis; de opening in de muur op het punt waar de oprijlaan uitmondt in het voorplein wordt geflankeerd door twee nieuwe bakstenen pijlers (niet te beschermen).

#### Waardering

TUINMUUR is van algemeen belang

- vanwege de ouderdom
- als ruimtelijk en functioneel onderdeel van het totale complex.

Hoofdcategorie	Subcategorie	Functie
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	Tuinmuur

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 509885

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 17 februari 2000  
Kadaster deel/nr 82831/92

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Echt Echt-Susteren Limburg

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Echt

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Echt K 3959

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

POMP op het voorplein, in wezen XIX of ouder; uitgevoerd als bakstenen vierkante pijler, die opnieuw opgemetseld is; de ijzeren pomponderdelen en de hardstenen dekplaat zijn origineel; omgeven door een ring van taxusbomen (rond 1900 geplant).

#### Waardering

POMP is van algemeen belang

- vanwege de ouderdom

- als karakteristiek en -in cultuurhistorische zin- functioneel onderdeel van de buitenplaats.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument