



Complexnummer: 510548

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Oldenzaalseveen

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

510549, 510550, 510551

Woonplaats

Enschede

Gemeente

Enschede

Provincie

Overijssel

Locatie van het hoofdobject

Lossersestraat 501, 7525 PE te Enschede

Complexomschrijving

Inleiding

Complex bestaande uit DIENSTWONING ANNEX KOETSHUIS, houten SCHUUR, en THEEKOEPSEL. Het geheel staat op het landgoed Het Oldenzaalsveen, in 1890 aangelegd door de familie Ledeboer. De theekoepel stond aanvankelijk aan de waterpartij. In 1957 werd de koepel verplaatst en op die plek verrees een landhuis, gebouwd in opdracht van Ledeboer-van Heek, naar ontwerp van F.A. Eschauzier (1889-1957). Het huis valt vanwege de datering buiten de bescherming. Tegelijk met de bouw van het huis werd de oorspronkelijke parkaanleg aangepast door T.H. Koning. Aan de zuidwestzijde van het landhuis is de dienstwoning annex koetshuis in een verzorgde baksteen-architectuur uit omstreeks 1910 met aangrenzende schuur gesitueerd. Verder naar het zuiden staat de koepel op de overgang van bos naar heidegrond. De tuinaanleg is voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Waardering

Complex van dienstwoning, schuur en koepel op landgoed het Oldenzaalsveen van cultuur-, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang

- vanwege de architectonische kwaliteit van de gebouwen
- vanwege de functioneel ruimtelijk relatie van de complexonderdelen onderling



- vanwege de nog herkenbare samenhang met de landschappelijke tuinaanleg
- als onderdelen van een landgoed van Twentse textielabrikanten

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 510549

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	27 januari 1999
Kadaster deel/nr	82825/27

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Enschede	Enschede	Overijssel

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Enschede	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Lonneker	D			2214

Omschrijving**

Omschrijving

De DIENSTWONING annex KOETSHUIS is opgetrokken vanuit een nagenoeg vierkante plattegrond over één bouwlaag onder een deels afgewolfd schilddak met overstek. Aan de westzijde een uitbouw over twee bouwlagen eveneens onder een afgewolfd schilddak. De daken zijn gedekt met oud Hollandse pannen. De gootlijst rondom rust op korbelen. Het in rode bakstenen gemetselde pand staat op een met cement aangestroken plint. De hoofdentree in de westgevel is centraal geplaatst in een uitbouw onder lessenaarsdak. De opgeklampte deur wordt geflankeerd door twee drieruits vensters behangen met luiken. Links van de entree een uitbouw met op de begane grond een kruisvenster met negenruits bovenlichten, behangen met luiken, en op de verdieping een achtruits drielicht. Langs de dakrand windveren. Rechts van de entree een twintigruits draaivenster met luiken. Alle vensters zijn rechtgesloten onder een segmentboog. Ter plaatse van het uilebord een zesruits draaivenster.

In de noordgevel twee opgeklampte deuren voor het koetshuisgedeelte. De zijgevel van de aanbouw bevat op de begane grond een zestienruits draaivenster en een kloosterkozijn met negenruits bovenlicht, beide behangen met luiken, en op de verdieping een drielicht met roedenverdeling. Muurankers op de verdiepingscheiding.

Centraal in de achtergevel (O) een dubbele opgeklampte inrijdeur met toog, geflankeerd door vierruits vensters. Erboven, tegen het wolfeind een draaivenster met roedenverdeling.

Op de plaats van het uilebord een twaalfruits draaivenster.

In de zuidgevel rechts van het midden een risaliet onder een steekkap met twintigruits draaivenster en een bandraam in de geveltop

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



met beschoot. Links van de risaliet twee vijftienruits vensters, rechts een twaalfruits draaivenster. Alle vensters op de begane grond zijn behangen met luiken.

Waardering

Dienstwoning annex koetshuis van cultuur-, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- vanwege de bijzondere typologie, vormgeving en detaillering
- door de functioneel ruimtelijke samenhang met de andere complexonderdelen
- vanwege de uitwendige gaafheid
- vanwege de nog herkenbare samenhang met de tuinaanleg

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Dienstwoning(K)

Functie

Dienstwoning(K4)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 510550

Status rijksmonument
Inschrijving register* 27 januari 1999
Kadaster deel/nr 82824/33

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Enschede Enschede Overijssel

Locatiennaam Locatieomschrijving
Enschede

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Lonneker D 2215

Omschrijving**

Omschrijving

Houten SCHUUR op plint onder met oud Hollandse pannen gedekt zadeldak met windveren.

In beide kopse gevels een dubbele opgeklampte staldeur geflankeerd door vierruits stalramen met afgeschuinde hoeken. Boven de staldeur een hooiluik met in de noordgevel aan weerszijden een twaalfruits draaivenster en in de zuidgevel rechts een liggend achtruits venster.

In de zijgevels aan de oostzijde vier liggende achtruits vensters en aan de westzijde verschillende vensters en staldeuren.

Waardering

Schuur van cultuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- als onderdeel van het complex
- door de functioneel ruimtelijke samenhang met de andere gebouwen op het landgoed
- vanwege de nog herkenbare samenhang met de tuinaanleg van het landgoed Het Oldenzaalsveen

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Boerderijen, molens en bedrijven Boerderij (M) Schuur(M)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 510551

Status rijksmonument
Inschrijving register* 27 januari 1999
Kadaster deel/nr 82824/20

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Enschede Enschede Overijssel

Locatiennaam Locatieomschrijving
Enschede

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Lonneker D 1308

Omschrijving**

Omschrijving

Octogonale houten THEEKOEPEL op houten podium, onder octogonaal met riet gedekt kegeldak. Het dak steekt ver over en wordt gedragen door kolommen waardoor rondom een veranda is ontstaan. Kolommen, schoorwerk en windverbanden van de veranda bestaan uit onbewerkte boomstammen en takken. Op het dak een opengewerkte lantaarn die eveneens met een rieten kegeldak bekroond wordt.

Waardering

Theekoepel van cultuur-, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- vanwege de bijzondere vormgeving gebaseerd op landelijke bouwkunst
- vanwege de hoge mate van gaafheid
- door de historische en functionele samenhang met de andere gebouwen op het landgoed en door de ligging van de koepel temidden van de woeste grond

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen Tuinkoepel

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument