



## Complexnummer: 510735

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

### Complexnaam

Het Bannink

### Aantal complexonderdelen

2

### Monumentnummers van complexonderdelen

510736, 510737

### Woonplaats

Deventer

### Gemeente

Deventer

### Provincie

Overijssel

### Locatie van het hoofdobject

Banninkslaan 4, 7427 RE te Deventer

### Complexomschrijving

#### Inleiding

LANDHUIS het Bannink is gebouwd in 1896 naar ontwerp van J.D. van Gantvoort in Neo-Renaissance stijl. Op het terrein staat een KOETSHUIS /DIENSTWONING in dezelfde stijl.

Rond het huis een landschappelijke tuinaanleg met waterpartij. Naar het huis voert een lange oprijlaan. Het landgoed beslaat zo'n 300 hectare land.

Het landhuis had oorspronkelijk op het noordwesten een om de hoek lopende veranda.

#### Waardering

Landhuis met koetshuis /dienstwoning in landschappelijke tuinaanleg van cultuur-, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang vanwege:

- de kwaliteit van het ontwerp
- de beeldbepalende ligging
- de functionele en ruimtelijke relatie tussen de onderdelen van het complex

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- de gaafheid, met name van de interieurs



## Monumentnummer\*: 510736

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 maart 1999
Kadaster deel/nr	82767/37

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Deventer	Deventer	Overijssel

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Deventer	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Deventer	H			2543

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

LANDHUIS opgetrokken in baksteen over twee bouwlagen vanaf een rechthoekige plattegrond onder een met Bouletpannen gedekt afgeknot schilddak. De uitgebouwde traptoren over drie bouwlagen heeft een aan de onderzijde concaaf gewelfd tentdak, met leien in diagonaal verband gedekt, waarvan de bovenzijde is uitgevoerd als klokkenstoel. Het pand staat op een gepleisterde plint. De gevel is voorzien van speklagen; aanzet- en sluitstenen zijn geaccentueerd. Alle gevelopeningen zijn met een bewerkte latei recht gesloten onder een segmentboogvormige strek. Alle kozijnen zijn behangen met persiennes.

Centraal in de voorgevel (W) de entree, een dubbele paneeldeur met glas achter roosters onder een rondgebogen bovenlicht met profiellijst met kuif. Links van de entree de traptoren met onderin twee rondboog vensters, op de verdieping een hoog trapvenster met boven de latei een tweelicht met deelzuil onder twee segmentbogen. In de derde bouwlaag een drielicht venster onder een lijst met driehoekig fronton. Rechts van de entree twee schuifvensters zonder strek. In de terugliggende gevel op de verdieping twee T-vormige schuifvensters en links een dubbele balkondeur met bovenlicht. Links van de traptoren een dubbele schuifdeur met bovenlicht, op de verdieping een tweelicht met twee schuifvensters gescheiden door een houten stijl. In beide dakschilden een dakkapel onder een spits tentdak met bolbekroning.

Van de noordgevel risaleert de linker helft, eindigend in een dakkapel met dubbele halsgevel met kwartronde klauwstukken. Op de begane grond rechts een dubbele en links een enkele schuifdeur met bovenlicht. Op de verdieping tweelichten als in de voorgevel.

Aan de achtergevel (O) links een houten veranda met standvinken. Onder de luifel privaten, in de gevel een T-vormig schuifvenster en een keukendeur. Rechts van de veranda een smal keukenvenster boven een souterrain venster en twee schuifvensters. Op de

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



verdieping vier T-vormige schuifvensters en een klein eenruits venster. In het daksschild twee dakkapellen van genoemd type.

Aan de zuidgevel een keuken aanbouw met rechts een tweelicht met twee schuifvensters gescheiden door een houten stijl, een dubbele keukendeur met bovenlicht en een eenruits venster. Op de verdieping een T-vormig schuifvenster. In het dakschild een dakkapel van genoemd type.

#### Interieur

Het interieur is in oorspronkelijke staat, met name op de begane grond. De entree heeft een tochtportaal met geëtst glas. Entree, hal en gang hebben marmeren vloeren, stucplafonds en muren met gestucte vakken. De houten trap heeft bewerkte balusters en een eindbaluster met bolbekroning. In de zuidwest hoek het eetvertrek met parketvloer en stucplafond. De wanden zijn bespannen met linnen met florale motieven. De schouw heeft een houten schacht op stenen kolommen. Als haardstuk een tegeltableau met een landhuis aan een waterpartij, in de stoel haardtegels met een kat en een vogelkooi. Aan weerszijden van de schouw een ingebouwde kast, deels uitgevoerd als doorgeefluik. De keuken in de zuidoost hoek heeft aan de zuidwand een lang granito aanrecht en een waterpomp met koperen kranen in een houten kast. Aan de noordwand een grote schouw en voorraad kasten. In de schouw dezelfde tegels als in de lambrizing. In de overige vertrekken parketvloeren, stucplafonds, schouwen en ingebouwde kasten.

Aan de gang, naast de keuken een diensttrappenhuis met tegellambrizing.

#### Waardering

Landhuis van cultuur-, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang vanwege:

- de kwaliteit van het ontwerp
- de ruimtelijke en functionele relatie met de andere onderdelen van het complex
- de gaafheid van in- en exterieur

#### Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

#### Subcategorie

Kasteel, buitenplaats

#### Functie

Landhuis



## Monumentnummer\*: 510737

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 maart 1999
Kadaster deel/nr	82767/24

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Deventer	Deventer	Overijssel

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Deventer	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartemen aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Deventer	H			2545

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

Koetshuis/dienstwoning opgetrokken in baksteen over één bouwlaag vanaf een T-vormige plattegrond onder een met Hollandse pannen gedekt afgeknot schilddak. Het koetshuis vormt de liggende poot van de T, de dienstwoning met kleinere verdiepingshoogte en daardoor lager liggende nok de staande. Het pand staat op een uitgemetselde plint en heeft spekbanden van natuursteen.

Aan de noordzijde van het koetshuis bevindt zich de paardenstal. In de westgevel risaleert hier dan ook de gevel en heeft deze een dakkapel onder een steekkap met tuitgevel. In de geveltop een hooiluik met rondboog. Het segmentboogvormige fronton is van de top verwijderd, de staldeur is gemoderniseerd. In de stal vier ijzeren paardenboxen met klinkervloer en tegellambrizing. In de gevel voor het koetshuisdeel een dubbele inrit onder een korfboogvormig bovenlicht. Verder vier tweeruits stalvensters. In de kopgevel op het zuiden een dito stalvenster.

In de noordgevel van de dienstwoning de entree met bovenlicht, geflankeerd door T-vormige schuifvensters. In het dakschild een dakkapel onder steekkap met driehoekig fronton. De oostgevel heeft rechts een zesruits schuifvenster, links een tot venster veranderde toegangsdeur. In de zuidgevel rechts een schuifvenster, links een deur en een rond venster.

#### Waardering

Koetshuis/dienstwoning van cultuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- de ruimtelijke en functionele relatie met de andere onderdelen van het complex
- de gaafheid met name van de paardenstal.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Bijgebouwen kastelen enz.

*Functie*

Koetshuis(L)