



Complexnummer: 511090

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Vaart en Duin

Aantal complexonderdelen

7

Monumentnummers van complexonderdelen

511091, 511092, 511093, 511094, 511095, 511096, 511097

Woonplaats

Overveen

Gemeente

Bloemendaal

Provincie

Noord-Holland

Locatie van het hoofdobject

Korte Zijlweg 12, 2051 BE te Overveen

Complexomschrijving

Inleiding

De historische buitenplaats "Vaart en Duin" is in 1904 ontstaan door samenvoeging van de landgoederen Vaart en Duin en Duinzigt. De circa 9 hectare grote buitenplaats maakt deel uit van de Overveense landgoederenreeks van Belvédère, Vaart en Duin, Duinlust, Elswoutshoek, Elswout, Koningshof en Duinvliet en is direct ten westen van de Korte Zijlweg gelegen. De historische buitenplaats grenst ten noorden aan het landgoed Belvédère, ten westen aan het Brouwerskolkpark en ten zuiden aan de Duinlustweg. De historische buitenplaats "Vaart en Duin" omvat onder meer zeven afzonderlijk beschermde onderdelen: een HOOFDGEBOUW, TUINMANSWONING, STALGEBOUW MET KOETSERSWONING en ORANGERIE, dit alles, met uitzondering van het stalgebouw met de koetsierswoning, gelegen in een deels landschappelijke PARKAANLEG MET BIJBEHORENDE ONDERDELEN als een padenstelsel, groenvoorzieningen, moestuin, waterpartij, brug, kassen en TWEE TOEGANGSHEKKEN. Ook bevinden er zich nog enkele 18de-eeuwse objecten op het terrein. Het stalgebouw met de koetsierswoning is tegenover het terrein gelegen, aan de oostzijde van de Korte Zijlweg. Het oude landgoed Vaart en Duin met de 18de-eeuwse landschappelijke parkaanleg was sinds 1805 in eigendom van mevrouw M.J. Hooft-Warin. Zij liet in 1836 de orangerie bouwen. In 1846 wordt mejuffrouw M.S.A. Borski - een dochter van Willem Borski, eigenaar van het landgoed Elswout - eigenaresse van zowel Vaart en Duin als Duinzigt. Mejuffrouw Borski laat in 1861 een tuinmanswoning op het voormalige landgoed Vaart en Duin bouwen. In 1870 na het overlijden van mejuffrouw M.S.A. Borski komen de beide landgoederen in eigendom bij mevrouw A.C.J. Staats Boonen-Borski, een zuster van mejuffrouw Borski. In 1879 overlijdt mevrouw A.C.J. Staats Boonen-Borski en komen de landgoederen in handen van een neef van haar, de heer C.D. van der Vliet. De heer C.D. van der Vliet gaat met zijn vrouw jonkvrouwe A.E.J. Goll van Franckenstein op Vaart en Duin wonen, terwijl zijn zoon G.J. van der

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Vliet met zijn vrouw E.A. Wickevoort Crommelin Duinzigt betreft. In 1880 wordt er op Duinzigt ter vervanging van het oude buitenhuis een nieuw hoofdgebouw gebouwd naar ontwerp van de Haarlemse architect D.E.L. van den Arend. In 1903 wordt dit huis vergroot met een aanbouw, vermoedelijk naar ontwerp van de Haarlemse architect S. Roog. Rond 1890 verrijst er aan de overzijde van Vaart en Duin ten oosten van de Korte Zijlweg, een stalgebouw. De tegen het stalgebouw aanleunende koetsierswoning is vermoedelijk ouder (derde kwart 19de eeuw). In 1894 sterft C.D. van der Vliet en blijft zijn vrouw jonkvrouwe A.E.J. Goll van Franckenstein achter op Vaart en Duin. Als ook zij in 1904 sterft komen beide landgoederen in eigendom van de enige zoon, G.J. van der Vliet. Hij voegt beide landgoederen nu samen tot één, de historische buitenplaats Vaart en Duin, en laat het buitenhuis van het oude Vaart en Duin amoveren. Het in 1880 gebouwde buitenhuis van Duinzigt wordt nu het hoofdgebouw van het nieuwe Vaart en Duin. In 1916 wordt, in opdracht van Van der Vliet, door de landschapsarchitect L.A. Springer een tuinaanleg ontworpen voor het terrein rondom het hoofdgebouw. Deze tuinaanleg resteert nog grotendeels.

N.B. De particulier bewoonde historische buitenplaats Vaart en Duin met bijbehorende objecten en tuinaanleg is aan de hand van archief- en fotomateriaal beschreven, daar het terrein niet bezocht mocht worden.

Omschrijving

De objecten op de historische buitenplaats Vaart en Duin zijn door hun verscheidene bouwdata niet in een zelfde stijl gebouwd. Het aan de oostzijde van het terrein gelegen hoofdgebouw, in 1880 gebouwd naar ontwerp van de architect D.E.L. van den Arend, heeft invloeden van het eclecticisme. De uit 1861 daterende tuinmanswoning ligt aan de zuidzijde van het terrein, ten zuidwesten van het hoofdgebouw, en is gebouwd in neo-gotische trant. Het aan de oostzijde van de Korte Zijlweg buiten het terrein gelegen stalgebouw met koetsierswoning dateert van rond 1890. De koetsierswoning is vermoedelijk ouder (derde kwart 19de eeuw). De orangerie dateert uit 1836 en ligt evenals de tuinmanswoning in het zuidelijk deel van de buitenplaats, ten zuidwesten van het hoofdgebouw. De twee toegangshekken tot Vaart en Duin dateren vermoedelijk van rond 1916 en liggen aan de westzijde van de Korte Zijlweg. Het noordelijke toegangshek ligt schuin tegenover Korte Zijlweg 3 en het zuidelijke toegangshek ligt schuin tegenover het stalgebouw met koetsierswoning, Korte Zijlweg 17/19. De tuin- en parkaanleg van de historische buitenplaats Vaart en Duin met bijbehorende onderdelen is in verschillende perioden tot stand gekomen. De zuidzijde van het terrein herbergt nog resten van een in aanleg 18de-eeuwse landschappelijke parkaanleg. Aan de noordzijde van het terrein, rondom het hoofdgebouw, bevindt zich een tuin welke in 1916 naar ontwerp van L.A. Springer is aangelegd.

Waardering

De historische buitenplaats Vaart en Duin, bestaande uit de zeven afzonderlijk te beschermen onderdelen: hoofdgebouw, tuinmanswoning, orangerie, stalgebouw met koetsierswoning, twee toegangshekken alsmede de parkaanleg met bijbehorende onderdelen, is van algemeen belang uit cultuurhistorisch en architectuurhistorisch oogpunt. De tot de buitenplaats behorende bebouwing en parkaanleg hebben onderling een grote ensemble-waarde en de buitenplaats zelf heeft in groter verband een ensemble-waarde als onderdeel van de aaneengesloten Overveense landgoederenreeks. Daarnaast is de buitenplaats door zijn ligging direct aan de weg, in de bocht van de Korte Zijlweg/Duinlustweg, een beeldbepalend onderdeel in het dorp Overveen.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 511091

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	03 november 1998
Kadaster deel/nr	82673/80

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Overveen	Bloemendaal	Noord-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Overveen	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Bloemendaal	E			1680

*Omschrijving***

Inleiding

In 1880 naar ontwerp van D.E.L. van den Arend in eclectische trant gebouwd HOOFDGEBOUW van de historische buitenplaats "Vaart en Duin". In 1903 werd het hoofdgebouw aan de achterzijde (W) uitgebreid met een aanbouw, vermoedelijk naar ontwerp van S. Roog. In 1905 werd er voor het hoofdgebouw een nieuw interieur ontworpen door de Amsterdamse architect Ed. Cuypers. In 1962 werd het gebouw inwendig verbouwd. Wat er van het door Cuypers ontworpen interieur nog resteert is niet bekend.

Omschrijving

Het pand is opgetrokken in baksteen en geheel bepleisterd in natuursteenmotief. In het oudste deel van het gebouw zijn op de hoeken pilasterstellingen in het pleisterwerk aangebracht.

Het uit 1880 daterende deel van het gebouw is gebouwd op een rechthoekige plattegrond en bestaat uit een begane grond, verdieping en kapverdieping onder samengestelde kap bedekt met rode Tuiles du Nord. Aan de voet van het dakvlak loopt rondom een houten daklijst. De voorgevel (O) is drie traveeën breed, waarbij de middelste twee vensterassen brede travee enigszins risaleert en wordt afgesloten door een ingestoken zadeldak. De twee zijtraveeën zijn ieder eveneens twee vensterassen breed. Over de gehele begane grond loopt langs deze oostgevel een door stenen zuilen ondersteund overdekt terras met natuurstenen balustrade en dergelijke. In de vensterassen bevinden zich op de begane grond dubbele openslaande houten tuindeuren met bovenlichten en op de verdieping houten T-schuifvensters of dubbele openslaande houten balkondeuren met bovenlichten. De vensters op de verdieping zijn alle aan weerszijden voorzien van persiennes. In de geveltop van de middenrisaliet bevindt zich een in drieën gedeeld venster met half rond bovenlicht. De zuidelijke zijgevel van het uit 1880 daterende bouwdeel is twee vensterassen breed, waarbij de linker vensteras op de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



begane grond is uitgebouwd tot een driezijdige erker met balkon met balustrade. In de rechter vensteras bevindt zich ter hoogte van de verdieping eveneens een smal balkon met balustrade. De vensterassen in deze zijgevel bezitten op de begane grond houten schuifvensters en op de verdieping dubbele openslaande houten balkondeuren met bovenlichten. De rechter vensteras wordt afgesloten door een ingestoken zadeldak en bezit in de geveltop een in drieën gedeeld venster met half rond bovenlicht. De noordelijke zijgevel van het uit 1880 daterende bouwdeel is twee vensterassen breed, waarbij de linker vensteras risaleert en wordt afgesloten door een ingestoken zadeldak. In deze vensteras bevindt zich een houten schuifvenster op de begane grond en een in tweeën gedeeld draaiend houten venster met bovenlicht op de verdieping. In de geveltop bevindt zich een in drieën gedeeld venster met half rond bovenlicht. De enigszins teruggelegen rechter vensteras bezit op de begane grond de entree met daarboven een houten schuifvenster. Bij de entree bevindt zich een ingemetselde steen met de inscriptie: "De eerste steen gelegd door A.E.J. Wilson, geb. 30 Juni 1876, 25 Maart 1880".

De uit 1903 daterende aanbouw aan de westzijde van het pand is drie bouwlagen hoog onder plat dak met overstekende houten dakrand. De aanbouw bezit een onregelmatige plattegrond. Aan de zuidzijde bestaat de aanbouw uit twee delen, waarbij het linkergedeelte iets terugwijkt. Het rechtergedeelte bezit onder meer een drietal glas-in-lood vensters ter hoogte van de eerste verdieping en één in tweeën gedeeld draaiend houten venster met bovenlicht en persiennes ter hoogte van de tweede verdieping. Het terugliggende linkergedeelte van deze zuidelijke zijgevel bezit verschillende typen houten vensters in verschillende formaten. De vensters van de westelijke vensteras bezitten alle persiennes. De achtergevel (W) van de aanbouw is onregelmatig van plattegrond met verschillende terugspringende delen. De achtergevel bezit onder meer verschillende typen houten vensters in verschillende formaten. Enkele vensters bezitten persiennes ter weerszijden van het raam. De oostelijke zijgevel van de aanbouw is slechts één vensteras breed, met alleen op de begane grond een houten schuifvenster.

Waardering

Het hoofdgebouw is van algemeen belang als historisch-functioneel hoofdonderdeel van de historische buitenplaats Vaart en Duin en wegens cultuur- en architectuurhistorische waarde als representatief voorbeeld van een in eclectische bouwtrant opgetrokken landhuis uit het vierde kwart van de 19de eeuw. Daarnaast is het object van belang binnen het oeuvre van de architect D.E.L. van den Arend.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 511092

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	03 november 1998
Kadaster deel/nr	82673/102

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Overveen	Bloemendaal	Noord-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Overveen	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Bloemendaal	E			1680

*Omschrijving***

Inleiding

TUINMANSWONING, in 1861 gebouwd op de historische buitenplaats Vaart en Duin, in eclectische trant.

N.B. De aan de achterzijde aangebouwde bijkeuken uit 1962 valt buiten de bescherming.

Omschrijving

De op een rechthoekig grondplan gebouwde dienstwoning is één bouwlaag hoog onder zadeldak bekleed met rode Tuiles du Nord. Midden op het dak bevindt zich een klokje met windvaan. Langs de topgevels van het pand bevinden zich siergesneden houten daklijsten. Het pand is opgetrokken in baksteen en grijs gepleisterd met op de hoeken een blokbehandeling in het pleisterwerk.

De voorgevel (O) bezit een risalerend middengedeelte dat door de dakrand heen is doorgetrokken en wordt afgesloten door een ingestoken zadeldak. In dit risalerende middendeel ligt verdiept de entree met daarboven een houten draaivenster. Zowel de entree als het venster zijn voorzien van een in stucwerk uitgevoerde wenkbrauw, respectievelijk in spitsboogvorm (entree) en rechthoekige vorm (venster). De spitsboogvormige wenkbrauw is in het midden versierd met lofwerk. Ditzelfde gestucte lofwerk bevindt zich boven de deur. Ter weerszijden van deze middenrisaliet bevindt zich in de voorgevel een in tweeën gedeeld draaiend houten venster met roedenverdeling dat bovenlangs wordt afgesloten door een rechthoekige wenkbrauw van stucwerk. In de voorgevel bevindt zich een gedenksteen met de inscriptie: "M.S.A. Borski, 25 Juny 1861". De achter- en zijgevels van het pand bezitten verscheidene houten vensters, verschillend van type en formaat. Deze vensters hebben, met uitzondering van de zoldervensters in de zijgevels, geen gestucte wenkbrauw ter afsluiting.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

De tuinmanswoning is als historisch-functioneel onderdeel van de historische buitenplaats Vaart en Duin en uit cultuur- en architectuurhistorisch oogpunt als voorbeeld van een in eclectische bouwtrant opgetrokken dienstwoning uit de tweede helft van de 19de eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Dienstwoning(K)

Functie

Tuinmanswoning(K)



Monumentnummer*: 511093

Status rijksmonument
Inschrijving register* 03 november 1998
Kadaster deel/nr 82673/108

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Overveen Bloemendaal Noord-Holland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Overveen

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Apartement aanduiding Grondperceel
Bloemendaal E 1680

Omschrijving**

Inleiding

In 1836 gebouwde ORANGERIE, onderdeel van de historische buitenplaats Vaart en Duin.

Omschrijving

De op een rechthoekige plattegrond gebouwde orangerie is één bouwlaag hoog onder plat dak. De orangerie is opgetrokken in baksteen en crème gepleisterd. In de voorgevel (Z) bevinden zich een viertal achtruits dubbele openslaande houten deuren. Tussen deze deuren en op de hoeken van de voorgevel zijn in totaal vijf pilasters aangebracht. De zijgevels hebben ieder één dubbele openslaande houten deur, identiek aan die in de voorgevel. In de achtergevel bevinden zich geen deuren of ramen.

In de orangerie bevindt zich een gedenksteen met de inscriptie: "Gebouwd 1836, M.J. Warin Wed.we Hooft, Geboren 1748".

Waardering

De orangerie is als historisch-functioneel onderdeel van de historische buitenplaats Vaart en Duin van algemene belang en uit cultuurhistorisch en architectuurhistorisch oogpunt als voorbeeld van uit de eerste helft van de 19de eeuw daterende, in neo-classicistische bouwtrant opgetrokken, tuinarchitectuur.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen Orangerie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 511094

Status rijksmonument
Inschrijving register* 03 november 1998
Kadaster deel/nr 82673/87

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Overveen Bloemendaal Noord-Holland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Overveen

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Apartement aanduiding Grondperceel
Bloemendaal E 1680

Omschrijving**

Inleiding

Rond 1916 gebouwd TOEGANGSHEK, welke de zuidelijke entree vormt van de historische buitenplaats Vaart en Duin. Het toegangshek bestaat in hoofdvorm uit twee vierkante pijlers met daartussen een in tweeën gedeeld sierhekwerk.

Omschrijving

De circa 2.25 meter hoge vierkante pijlers zijn van baksteen met decoraties in blokmotief van natuursteen. Ook het basement en de afdekplaat, welke wordt bekroond door een bolornament, zijn van natuursteen. In beide pijlers staat aan de straatzijde (O) in het natuursteen de inscriptie "Vaart en Duin", uitgevoerd in goudkleurige letters. Het in gietijzer uitgevoerde sierhekwerk is eveneens circa 2.25 meter hoog en klapt in twee delen naar binnen toe open en is, met name langs de bovenzijde, versierd met krulornamenten. Aan de noord- respectievelijk zuidzijde van de pijlers bevindt zich ook nog een stukje gietijzeren hekwerk van circa één meter breedte, dat eindigt in een krulvorm. Ten oosten en ten westen van de beide pijlers van het toegangshek loopt een circa 70 centimeter hoge bakstenen muur in respectievelijk oostelijk en westelijke richting. Deze muur, die bovenlangs door middel van een gietijzeren decoratie wordt beeindigd, wordt na circa drie meter afgesloten door een lage vierkante pijler van baksteen met natuurstenen basement en afdekplaat.

Waardering

Het toegangshek is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van de historische buitenplaats Vaart en Duin en uit cultuur- en architectuurhistorisch oogpunt als voorbeeld van een uit de eerste decennia van de 20ste eeuw daterende erfafscheiding.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Hoofdcategorie

Voorwerpen op pleinen en dergelijke

Subcategorie

Erfscheiding(D)

Functie

Toegangshek



Monumentnummer*: 511095

Status rijksmonument
Inschrijving register* 03 november 1998
Kadaster deel/nr 82673/95

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Overveen Bloemendaal Noord-Holland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Overveen

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Bloemendaal E 1680

Omschrijving**

Inleiding

Rond 1916 gebouwd TOEGANGSHEK, welke de noordelijke entree vormt van de historische buitenplaats Vaart en Duin. Het toegangshek bestaat in hoofdvorm uit twee vierkante pijlers met daartussen een in tweeën gedeeld sierhekwerk.

Omschrijving

De circa 2.25 meter hoge vierkante pijlers zijn van baksteen met decoraties in blokmotief van natuursteen. Ook het basement en de afdekplaat, welke wordt bekroond door een bolornament, zijn van natuursteen. In beide pijlers staat aan de straatzijde (O) in het natuursteen de inscriptie "Vaart en Duin", uitgevoerd in goudkleurige letters. Het in gietijzer uitgevoerde sierhekwerk is eveneens circa 2.25 meter hoog en klapt in twee delen naar binnen toe open en is, met name langs de bovenzijde, versierd met krulornamenten. Aan de noord- respectievelijk zuidzijde van de pijlers bevindt zich ook nog een stukje gietijzeren hekwerk van circa één meter breedte, dat eindigt in een krulvorm. Ten oosten en ten westen van de beide pijlers van het toegangshek loopt een circa 70 centimeter hoge bakstenen muur in respectievelijk oostelijk en westelijke richting. Deze muur, die bovenlangs door middel van een gietijzeren decoratie wordt beeindigd, wordt na circa drie meter afgesloten door een lage vierkante pijler van baksteen met natuurstenen basement en afdekplaat.

Waardering

Het toegangshek is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van de historische buitenplaats Vaart en Duin en uit cultuur- en architectuurhistorisch oogpunt als voorbeeld van een uit de eerste decennia van de 20ste eeuw daterende erfafscheiding.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Hoofdcategorie

Voorwerpen op pleinen en dergelijke

Subcategorie

Erfscheiding(D)

Functie

Toegangshek



Monumentnummer*: 511096

Status rijksmonument
Inschrijving register* 03 november 1998
Kadaster deel/nr 82673/53

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Overveen Bloemendaal Noord-Holland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Overveen

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Bloemendaal E 1680

Omschrijving**

Inleiding

Tot de historische buitenplaats Vaart en Duin behorende TUIN-EN PARKAANLEG MET BIJBEHORENDE ONDERDELEN. De tuin- en parkaanleg van het landgoed Vaart en Duin is in verschillende perioden tot stand gekomen.

Omschrijving

Op de zuidzijde van het terrein bevinden zich in het verwilderde loofbos restanten van een 18de-eeuwse landschappelijke parkaanleg in de vorm van een slingerende beek, bamboe-bossages, rhododendronstruiken, een brug met quasi natuurstenen partijen en een laan van afwisselend linden en kastanjabomen. Ook een ronde beukenlaan welke richting Brouwerskolk loopt behoort hiertoe. Rondom het hoofdgebouw bevindt zich het meer gecultiveerde deel van de buitenplaats. De tuin die hier ligt werd in 1916 aangelegd naar ontwerp van

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



de landschapsarchitect L.A. Springer. Deze tuin, waarvan nog grote delen
resteren, bestaat onder meer uit glooiende grasvelden, kleurrijke
heesterpartijen en oude solitaire loofbomen.

Op de overgang van tuin naar bos liggen, in de buurt van de tuinmanswoning
en orangerie, onder meer nog een ommuurde moestuin en enkele oude kassen.

Waardering

De tuin- en parkaanleg van de historische buitenplaats Vaart en Duin is van
algemeen belang uit cultuurhistorisch oogpunt en uit het oogpunt van de
geschiedenis van de tuinarchitectuur in Nederland als voorbeeld van een in
landschapsstijl aangelegde tuin die deels uit de 18de, deels uit het eerste
kwart van de 20ste eeuw dateert. Laatstgenoemde deel is tevens van belang
als onderdeel uit het oeuvre van landschapsarchitect L.A. Springer.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Tuin, park en plantsoen

Functie

Historische aanleg



Monumentnummer*: 511097

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	03 november 1998
Kadaster deel/nr	82673/64

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Overveen		Bloemendaal		Noord-Holland			
<hr/>							
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Korte Zijlweg	17			2051 BD	Overveen		
Korte Zijlweg	19			2051 BD	Overveen		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Bloemendaal		E				891	
Bloemendaal		E				890	

Omschrijving**

Inleiding

Rond 1890 gebouwd STALGEBOUW MET KOETSERSWONING, onderdeel van de historische buitenplaats Vaart en Duin, gebouwd in eclectische bouwtrant.

Omschrijving

Het pand bestaat uit een op rechthoekige plattegrond gebouwd stalgebouw dat haaks op de Korte Zijlweg ligt met aan de oostzijde er tegenaan gelegen een koetsierswoning, eveneens op rechthoekige plattegrond haaks op de Korte Zijlweg. Het één bouwlaag hoge stalgebouw wordt gedekt door een samengesteld zadeldak met overstek dat bekleed is met zwarte kruispannen. De één bouwlaag hoge koetsierswoning wordt gedekt door een zadeldak bekleed met zwarte pan. Beide onderdelen van het object zijn opgetrokken in rode baksteen.

Het stalgebouw staat op een plint van donkere baksteen. In de topgevels bevindt zich net onder de dakrand een plastische geveldecoratie van baksteen. De westelijke zijgevel van het stalgebouw bezit twee hoge dubbele houten deuren met halfronde, van bewerkt houtwerk voorziene, beeindingen. Deze westgevel van het stalgebouw is op de hoeken versierd met bakstenen pilasters met cassetten-motief. In de topgevel van deze gevelwand bevond zich oorspronkelijk een rond venster (thans met hout dichtgezet). Rondom de deuren en het ronde venster loopt een sierband van donkere en lichte baksteen. In zowel de noordelijke als zuidelijke zijgevel van het stalgebouw bevinden zich aan de oostzijde drie hoge dubbele houten deurpartijen met halfronde beeinding. Deze

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



deurpartijen liggen onder een dwars geplaatst ingestoken zadeldak. In de zodoende gevormde topgevels bevindt zich een roosvenster. De koetsierswoning wordt langs de zuidgevel bovenlangs afgesloten door een brede houten kroonlijst. In het midden van deze zuidgevel bevindt zich de oorspronkelijke voordeur omlijst met een pilasterstelling. Links en rechts van deze voordeur bevinden zich twee houten schuifvensters met getoogde bovendorpel. De overige gevelzijden van de koetsierswoning bezitten verscheidene vensters en deuren, verschillend van type en formaat.

Aan de noordzijde van het stalgebouw is in latere jaren een aanbouw van één bouwlaag hoogte onder zadeldak aangebouwd. Deze aanbouw valt buiten de bescherming.

Waardering

Het stalgebouw met koetsierswoning is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van de historische buitenplaats Vaart en Duin en uit cultuur- en architectuurhistorisch oogpunt als voorbeeld van een in eclectische bouwtrant opgetrokken stalgebouw uit de late 19de eeuw.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen
Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Opslag
Bijgebouwen kastelen enz.

Functie

Stalhouderij
Koetsierswoning