



**Complexnummer: 511183**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

*Complexnaam*

Middenhoek

*Aantal* *Monumentnummers van complexonderdelen*  
*complexonderdelen*

17 511182, 511188, 511189, 511190, 511192, 511193, 511194, 511195, 511197, 511198, 511199, 511201,  
511202, 511203, 511204, 511205, 514167

*Woonplaats*

Nieuwersluis

*Gemeente*

Stichtse Vecht

*Provincie*

Utrecht

*Locatie van het hoofdoject*

Bij Rijksstraatweg 72, 3631 AD te Nieuwersluis

*Complexomschrijving*

HISTORISCHE BUITENPLAATS MIDDENHOEK Rijksstraatweg 72 te Nieuwersluis

*Omschrijving van het complex*

In structuur en deels in detail gaaf bewaarde buitenplaats met HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG (1), twee DIENSTWONINGEN (2 en 3), TOEGANGSHEK (4), moestuinensemble HOUTEN SCHUTTING MET TOEGANGSHEKKEN (5) en een KAS MET KOUDE BAK (6), APPELKELDER (7), BETAALHUISJE (8), BRUGGETJE (9), DRUIVENKAS (10), EZELSTAL (11), PRIEEL (12), TUINORNAMENTEN (13), THEEKOEPSEL (14), ROZENBRUGGETJE (15), HEK (16), TUINHUIS (17). Tussen Loenen en Nieuwersluis op de westelijke oever van de Vecht ligt de buitenplaats Middenhoek, die een huisplaats aan de Vecht en een overplaats aan de westzijde van de huidige Rijksstraatweg omvat. Middenhoek maakte in de zeventiende eeuw deel uit van de bezittingen van het doopsgezinde Amsterdamse geslacht Van Hoek, die tevens de stichters waren van de buitenplaatsen Ouderhoek, Jongerhoek en Nieuwerhoek. De buitenplaats Middenhoek bestond uit een dwars op de Vecht geplaatst huis met tuinkoepel gelegen in een formele aanleg met een parterre de broderie voor het huis en nutstuinen in de overplaats (zie Stoopendaal 1719 en kaart Covens/Mortier ca. 1737). Dit zeventiende-eeuwse huis is afgebroken. In 1688 kwam het goed in bezit van het geslacht Bierens. In de negentiende eeuw vonden er verschillende veranderingen plaats. Waarschijnlijk werd rond 1800 op de middenas van het perceel in de overtuin een langwerpige vijverpartij met eilandje aan. In ca. 1830, het goed was in 1827 in bezit gekomen van Abraham Bierens, werd het perceel verdubbeld door de aankoop

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



van de aangrenzende buitenplaats Hoogerwerf. Op de kadastrale minuut van 1832 is te zien dat binnen de geometrische structuur een bescheiden aanleg in landschapsstijl is gerealiseerd. De prenten van Lutgers (1836) getuigen hiervan, ook het bijschrift vermeldt de veranderingen 'Bierens heeft haar (Middenhoek) de laatste jaren aanmerkelijk uitgebreid en verfraaid door den keurigsten aanleg, met een schilderachtig vergezigt op een golvend Graanveld van de zijde van den Straatweg, en de grootste verscheidenheid van Hout- en Bloemgewas'. Het kan zijn dat de tuinarchitect J.D. Zocher jr. bij de aanleg was betrokken, daar Immerzeel in zijn boek uit 1842 vermeldt dat Zocher werkzaam was als bouwer op Middenhoek. Bierens kocht in 1836 de aangrenzende buitenplaats Vreedenhoff, bij de verkoop in 1841 werd Middenhoek aan de zuidzijde met een strook grond uitgebreid. In 1862 werd een nieuw huis in de oertuin gebouwd (1956 brand en afbraak) vermoedelijk door (tuin)architect J.D. Zocher jr. Het park werd verder verfraaid door de aankleding met allerhande prieeltjes, huisjes en dergelijke. In 1875 kwam het goed door verkoop in bezit van P.Th.C. van den Berg van Lexmond en vervolgens nagelaten aan C. Cruijs. Aan de Vecht werd in 1907 opnieuw een huis opgetrokken, die in ca.1970 is vervangen door het huidige huis. De buitenplaats met aangrenzende boerderijen, arbiederswoningen en pachtgronden besloeg tot 1975 ca. 75 ha waarvan nu nog 14ha over is.

Voor de bescherming van ondergeschikt belang zijn: - het woonhuis op nr.72 (bouwjaar ca.1970); - het voormalige koetshuis (sterk verbouwd); - de voormalige dienstwoning op nr.57.

Op de bij de omschrijving behorende kaart is de omgrenzing van het complex alsmede de aanduiding van de onderdelen aangegeven. Middenhoek wordt aan de zuidzijde begrensd door de buitenplaatsen Ouderhoek en Vreedenhoff (grenssluit); aan de west- en noordzijde door weilanden en de Fordhoevenlaan en aan de oostzijde door de Vecht met Jaagpad.

Waardering De HISTORISCHE BUITENPLAATS MIDDENHOEK is van algemeen cultuur-, architectuur- en tuinhistorisch belang: - vanwege de ouderdom; - als onderdeel van de reeks buitenplaatsen aan de Vecht; - vanwege de visuele samenhang tussen de onderdelen; - vanwege de bouwkundige onderdelen en de tuin- en parkaanleg in landschapsstijl.



## Monumentnummer\*: 511182

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82617/109

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Loenen	B			356
Loenen	B			958
Loenen	B			741
Loenen	B			1048
Loenen	B			585
Loenen	B			743
Loenen	B			742
Loenen	B			603
Loenen	B			1466
Loenen	B			740
Loenen	B			601
Loenen	B			1249
Loenen	B			1465
Loenen	B			955
Loenen	B			984
Loenen	B			748
Loenen	B			1354
Loenen	B			983
Loenen	B			581
Loenen	B			954
Loenen	B			347
Loenen	B			744

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Loenen	B			1157

#### Omschrijving\*\*

##### Omschrijving

HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG behorende tot de buitenplaats Middenhoek. De aanleg bestaat uit een huisplaats aan de Vecht en een overplaats, die van elkaar gescheiden zijn door de Rijkstraatweg. In de zeventiende en achttiende eeuw was de formele aanleg op het zuiden georiënteerd, waarbij het huis tussen de huidige Rijkstraatweg en het Jaagpad aan de Vecht was gelegen. Thans is de huisplaats ingericht met een woonhuis uit 1970 met rondom een modern ingerichte tuin en een door bomen omzoomd, trapezevormig weiland aan de noordzijde (achttiende-eeuws element). Aan de overzijde van de straatweg ligt de langwerpige overtuin oorspronkelijk met een middenas die haaks op de huisplaats was geprojecteerd (zie kaart Covens/Mortier ca 1737). Van deze formele aanleg resteert thans de situering van moestuin en boomgaarden. De overplaats is in twee delen te onderscheiden. Het westelijk deel bestaat thans uit een productie-halfstamboomgaard met belendend een uitloper van het parkbos met jonge aanplant en een weiland (zuid) waarin een druivenkas. Op de kadastrale kaart (1832) is te zien dat dit terrein in gebruik was als tuin, boomgaard en griendbos. Het parkachtige karakter werd bepaald door lanen waaronder een kastanjelaan langs de grote moestuin. Tevens lag hier een uitloper van de vijverpartij, die rond 1947 is gedempt. Het oostelijk deel vormt de kern van de buitenplaats en omvat een aanleg in landschapsstijl met twee slingervijvers, een moestuin, twee boomgaarden en een parkbos voorzien van ornamentele gebouwtjes. Langs de vijvers zijn opvallende zichtpunten op solitairen en boomgroepen geprojecteerd: op een groep moerascypressen aan de noordelijk gelegen vijver, op een atlasceder en een catalpa aan de zuidelijk gelegen vijver. De structuur van de aanleg in landschapsstijl wordt gedragen door deze elementen (slingerpaden, slingervijvers en zichtpunten). Belangrijke visueel-ruimtelijke elementen worden gevormd door de doorzichten over de vijvers en de doorzichten vanaf de weg. De aanleg in landschapsstijl is in verschillende fasen tot stand gekomen. Het oudste element wordt gevormd door de slingerende waterpartij (zuid) met het eilandje en de glooiende oevers, deze is waarschijnlijk rond 1800 aangelegd. Op het eilandje stond in de laat-19de-eeuw een eendenkooi met bijzondere eenden en een bankje met zicht over de vijverpartij. De (korte) zijarmen of aftakkingen van de vijver suggereren een oneindig verloop. Aan de oever stond tevens een zogenoemd 'kinderhuis' uit de late 19de eeuw, dat na de oorlog is gesloopt. Het kindhuis was met een berceau verbonden met de grote moestuin. In ca.1830 is het perceel verdubbeld en de aanleg verder in landschapsstijl vergraven, zoals te zien is op de kadastrale kaart uit 1832. Uit deze periode dateert het parkbos met hakhout, slingerlanen en de waterpartij aan de noordzijde. Langs de westrand van de aanleg loopt een gebogen beukenlaan (aanplant ca.1880, vervangen 1999), die zichten biedt op het achterliggende weidelandschap. Het is mogelijk dat de tuinarchitect Zocher de aanleg heeft ontworpen. Kenmerken van zijn werk zijn de afwisseling van massa en ruimte, de variatie van open (weide) en besloten (hakhout) en de hoge visuele belevingswaarde gevormd door de verrassende zichten, de rondwandeling langs de open ruimte, de slingerpaden door hakhout en bloemdragende heesters. In 1862 werd in de overtuin, ten noorden van de moestuin, een nieuw huis gebouwd. Voor het huis (afbraak 1956) is de aanleg ingericht met een grasveld waarop solitairen en een heestergroep. Tevens is de aanleg toen verfraaid middels allerlei prieeltjes, waarvan er enkele bewaard zijn gebleven.

##### Waardering

HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG behorende tot de buitenplaats Middenhoek van algemeen belang: - als voorbeeld van een deels in structuur en deels in detail bewaard gebleven tuin- en parkaanleg in landschapsstijl, dat in de loop van de 19de eeuw in

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



verschillende fasen tot stand is gekomen; - vanwege het complex bestaande uit een huis- en een overplaats, die typisch is voor de buitenplaatsen aan de westoever van de Vecht; - vanwege de aankleding van de aanleg met allerlei prieeltjes en dergelijke; - vanwege de functioneel-ruimtelijke samenhang met de andere onderdelen van de buitenplaats.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

Historische aanleg



## Monumentnummer\*: 511188

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82617/98

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 983

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

DIENSTWONING. In de zuidhoek van de aanleg gelegen voormalige dienstwoning uit 1895 (zie gedenksteen). Het op rechthoekige grondslag opgetrokken witgepleisterde pand met grijze plint bestaat uit één bouwlaag met een kapverdieping onder een met Oud-Hollandse pannen gedekt mansardedak voorzien van windveren in krulmotief en een makelaar. Op de nokeinden staan twee gemetselde schoorstenen. De voorgevel (straatzijde) bestaat uit vier traveeën voorzien van drie zesruits schuifvensters met luiken en een a-symmetrisch geplaatste toegangsdeur met bovenlicht en daarboven een dakkapel met klauwstukken.

#### Waardering:

DIENSTWONING van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - vanwege de architectonische vormgeving; - als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats - vanwege de ensemblewaarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Woningen en woningbouwcomplexen Dienstwoning(K)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511189

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82617/102

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 954

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

DIENSTWONING. In de noordoosthoek van de aanleg gelegen voormalige dienstwoning in sobere vormgeving daterend uit het einde van de 19de eeuw. Het op rechthoekige grondslag opgetrokken witgepleisterde pand met grijze plint bestaat uit één bouwlaag en een kapverdieping onder een met gesmoorde Oud-Hollandse pannen gedekt mansardedak. Op de nok staat een gemetselde schoorsteen. Tegen de westgevel is een verdiepingloze aanbouw onder een flauw hellend lessenaarsdak. De voorgevel bestaat uit drie traveeën voorzien van twee zesruits schuifvensters met luiken en een a-symmetrisch geplaatste toegangsdeur met bovenlicht. De kopsgevel (straatzijde) heeft op de begane grond en op de verdieping een venster. In de achtergevel een venster.

#### Waardering

DIENSTWONING van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - vanwege de sobere doch harmonische vormgeving; - als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats; - vanwege de ensemblewaarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Woningen en woningbouwcomplexen Dienstwoning(K)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511190

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82625/67

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 983

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

TOEGANGSHEK behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. Aan weerszijden van de Rijksstraatweg, toegan gevend tot de huisplaats en de overtuin staan twee identieke 19de-eeuwse toegangshekken op gemetselde keermuren. De lage smeedijzeren spijlenhekken bestaan uit dubbele hekvleugels en zijstukken waarin de naam 'MIDDEN' 'HOEK'. Aan weerskanten van het hek naar de overplaats staan vier hardstenen paaltjes en langs het pad hardstenen bollen.

#### Waardering

TOEGANGSHEK van algemeen belang:

- vanwege de markering van de toegang tot de buitenplaats;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats;
- vanwege de ornamentale waarde;
- vanwege de functioneel-ruimtelijke samenhang met de andere onderdelen van de buitenplaats.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument





## Monumentnummer\*: 511192

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82625/81

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 984

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

HOUTEN SCHUTTING MET TWEE TOEGANGSHEKKEN behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. Om de rechthoekige moestuin staat een onlangs vernieuwde houten schutting, die aan de buitenzijde door pijlers wordt geleed. De schutting wordt onderbroken door twee tegenover elkaar liggende negentiende-eeuwse identieke houten toegangshekken tussen houten pijlers en onder een ijzeren boog. De hekken bestaan uit twee draaibare vleugels, waarvan de onderste helft wordt gevormd door diagonaal geplaatst beschot en de bovenste helft uit spijlen met een accolade-vormige afsluiting.

#### Waardering

HOUTEN SCHUTTING MET TWEE TOEGANGSHEKKEN van algemeen belang: - als voorbeeld van een karakteristieke omheining van een moestuincomplex; - vanwege de doelmatige vormgeving; - vanwege de ensemblewaarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511193

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82625/70

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 984

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

KAS MET KOUDE BAK behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In de moestuin staat een 19de-eeuwse kas op een bakstenen fundament onder een lessenaarsdak bestaande uit een houten geraamte met glas aan de noord- en zuidzijde. In de oostgevel is een rondboogdeur. Restauratie 2002. Voor de kas ligt een rechthoekige (vroeg)20ste-eeuwse koude bak van betonplanken met tussenstijlen.

#### Waardering

KAS MET KOUDE BAK van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - vanwege de vormgeving van de kas; - vanwege de ensemblewaarde; - als karakteristiek en functioneel onderdeel van een moestuincomplex behorend bij een buitenplaats.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen Kas(L)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511194

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82625/75

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 983

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

APPELKELDER behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In de parkaanleg ligt een negentiende-eeuwse (XIVa) bakstenen appelkelder met tongewelf deels door aarde bedekt. De ingang is gesitueerd onder een gebroken fronton met een natuurstenen afwerking en bestaat uit een lage, dubbele toegangsdeur, de voorste van hout en de achterste van gaas in een houten raamwerk.

#### Waardering:

APPELKELDER van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - vanwege de zeldzaamheidswaarde; - als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats; - vanwege de ensemblewaarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511195

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82625/20

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 983

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

BETAALHUISJE behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In de parkaanleg ligt een betaalhuisje uit 1903 gebouwd voor de uitbetaling aan personeel. Het op rechthoekige grondslag opgetrokken huisje staat op bakstenen plint met een houten opbouw onder een met gesmoorde Oud-Hollandse pannen gedekt zadeldak met windveren. In de westgevel een deur en in de oostgevel een groot meerruitsvenster.

#### Waardering

BETAALHUISJE van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - vanwege de ensemblewaarde; - als uniek en functioneel onderdeel van de buitenplaats.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Bijgebouwen kastelen enz. Bijgebouw

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511197

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82617/195

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 958

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

BRUGGETJE behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In het park ligt over de waterpartij (zuid) een 19de-eeuws bruggetje met oorspronkelijk houten brughoofden met gestort puin verhard en een smalle houten loopplank voorzien van een decoratieve smeedijzeren balustrade in krulvorm.

#### Waardering

BRUGGETJE van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - vanwege de vormgeving; - vanwege de ornamentele waarde in de parkaanleg; - vanwege de ensemblewaarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen Brug(L)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511198

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82625/9

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 983

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

DRUIVENKAS behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In de voormalige grote moestuin, thans weiland, ligt een grote 19de-eeuwse gemetselde druivenkas. De kas heeft bakstenen zijmuren en een door pijlers met natuursteen gelede bakstenen noordmuur die een schuin glasdak in houtconstructie dragen. In de kas zijn verschillende compartimenten, die van elkaar zijn gescheiden door muurtjes met rondboogdeuren.

#### Waardering

DRUIVENKAS van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - vanwege de vormgeving; - als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats; - vanwege de ensemblewaarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen Kas(L)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511199

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82625/54

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 983

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

EZELSTAL behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In de parkaanleg ligt een 19de-eeuwse houten (dubbelwandige) ezelstal. De op rechthoekige grondslag uit rabatdelen opgetrokken stal bestaat uit één bouwlaag en een kapverdieping onder een met Oud-Hollandse pannen gedekt zadeldak (oorspronkelijk een mansardedak) voorzien van windveren en een smal overstek aan de zijanten. In de kopse voorgevel een dubbele houten inrijddeur en een luik daarboven. In de zijgevel (links) vierkante vensters.

#### Waardering

EZELSTAL van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats; - vanwege de ensemblewaarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Bijgebouwen kastelen enz. Stalgebouw(L)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511201

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82832/178

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 983

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

PRIEEL behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In de parkaanleg ligt een 19de-eeuws houten prieel van eenvoudige vormgeving. Het op rechthoekige grondslag opgetrokken prieel onder een lessenaarsdak bestaat uit een met boomschors beklede voorgevel waarin een open toogvormige ingang.

#### Waardering

PRIEEL van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - vanwege het materiaalgebruik; - vanwege de ornamentele waarde; - vanwege de ensemblewaarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen Priëel

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument





## Monumentnummer\*: 511202

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82832/196

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 955

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

TUINORNAMENTEN behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In de aanleg bevinden zich twee 18de-eeuwse zandstenen ornamenten (mogelijk de bekroningen van de toegangspijlers van de overtuin, zie gravure ca. 1730).

#### Waardering

TUINORNAMENTEN van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - als karakteristiek onderdeel van een buitenplaats; - vanwege de ornamentale waarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen Tuinsieraad

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511203

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82834/200

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 955

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

THEEKOEPSEL behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In de parkaanleg staat een theekeupel uit de tweede helft van de 19de eeuw. De op zeshoekige grondslag opgetrokken koepel staat op een gemetselde plint en heeft een houten opbouw onder een met zink bekleed zwenkend tentdak bekroond door een pinakel. De dakrand is voorzien van een zaagrand (deels doorstoken en met accolades en lobben). Rondboogvensters met metalen roedenverdeling. Het plafond in het INTERIEUR is voorzien van een houten rozet. In 1987 is de koepel gerestaureerd en verplaatst van de zuidwesthoek van het terrein naar de huidige plek.

#### Waardering

THEEKOEPSEL van algemeen belang; - vanwege de ouderdom; - vanwege de decoratieve waarde; - als karakteristiek onderdeel van een buitenplaats aan de Vecht; - vanwege de ensemblewaarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511204

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82835/11

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 744

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

ROZENBRUGGETJE behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In het park ligt over de vijverpartij (noord) een 19de-eeuws zogenaamd rozenbruggetje. Het bruggetje bestaat uit een iets gebogen houten loopplank rustend op ijzeren balken en voorzien van een leuning in de vorm van een langwerpige betonnen plantenbak. Hierop een gebogen ijzeren rozenleiding.

#### Waardering

ROZENBRUGGETJE van algemeen belang: - vanwege de ouderdom in combinatie met het materiaalgebruik; - vanwege de unieke vormgeving; - vanwege de ornamentele waarde in de parkaanleg; - vanwege de ensemblewaarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen Brug(L)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 511205

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 02 september 2002  
Kadaster deel/nr 82834/194

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nieuwersluis Stichtse Vecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nieuwersluis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Loenen B 581

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

HEK behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. Langs de noordzijde van de overtuin van de buitenplaats staat een ornamenteel 19de-eeuws ijzeren spijlenhekje (ca. 1m hoogte).

#### Waardering

HEK van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - als karakteristieke en functionele afscheiding van een buitenplaats; - vanwege de ornamentele waarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 514167

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	29 augustus 2005
Kadaster deel/nr	82670/170

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Nieuwersluis	Stichtse Vecht	Utrecht

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Nieuwersluis	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Loenen	B			1267

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

TUINHUIS behorende tot de historische buitenplaats Middenhoek. In de noordoosthoek van de aanleg aan de Vecht staat een tuinhuis uit 1908, dat sinds ca.1945 als woning in gebruik is waarvoor het aan de westgevel met een keukenaanbouw is uitgebreid, deze is voor de bescherming van ondergeschikt belang. Het op rechthoekige grondslag opgetrokken tuinhuis van hout en gepleisterde baksteen bestaat uit één bouwlaag op een gemetselde plint en onder een met gesmoorde verbeterde Hollandse pannen gedekt flauw hellend zadeldak met windveren en makelaar. De voorgevel (zuid) heeft twee symmetrisch geplaatste, originele 15-ruitsschuifvensters met getoogd bovenlicht, daartussen was oorspronkelijk een tuindeur waarvan de natuurstenen drietredige stoep nog aanwezig is; de top heeft vertikaal beschot en een klein venster. De naar de Vecht gekeerde oostgevel is bekleed met horizontaal beschot en voorzien van twee, links in de gevel geplaatste, gekoppelde 30-ruitsschuifvensters in een getoogde omlijsting met een borstwering van verticale beplanking, rechts een getoogd 20-ruitsschuifvenster met zijlichten gevat in een eveneens geprofileerde omlijsting (Serliana-motief). Tegen de achtergevel een aanbouw onder plat dak; in de westgevel naast de aanbouw een getoogd 30-ruitsschuifvenster met borstwering. Inwendig een gaaf bewaarde ruimte-indeling (kelder en zolder) met aankleding (betimmeringen en paneeldeuren). Langs de weg een eenvoudig ijzeren spijlenhekje als afscheiding.

#### Waardering

TUINHUIS van algemeen belang: - vanwege de ouderdom; - als karakteristiek onderdeel van een buitenplaats; - vanwege de beeldbepalende ligging; - vanwege functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
-----------------------	---------------------	----------------

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Kastelen, landhuizen en parken

Tuin, park en plantsoen