



**Complexnummer: 511639**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

Bel Respiro

#### Aantal complexonderdelen

3

#### Monumentnummers van complexonderdelen

511640, 511641, 512833

#### Woonplaats

Houten

#### Gemeente

Houten

#### Provincie

Utrecht

#### Locatie van het hoofdobject

Herenweg 33, 3991 DR te Houten

#### Complexomschrijving

##### Inleiding

In opdracht van notaris H.A.M. Immink is in 1902 villa Bel Rispero met schuur en pomphuisje gebouwd. Het ontwerp van de architect E.G. Wentink voor de villa en de schuur vertoont invloeden van Jugendstil en chaletstijl. In 1932 is de villa gesplitst in twee woningen. Rond de villa werd een tuin in landschapsstijl met vijver aan de voorzijde aangelegd. De tuin is in de jaren dertig grotendeels verkaveld. Alleen in de directe omgeving bleef de tuin over. De vijver aan de voorzijde bestaat nog. Achter de villa bevindt zich een schuur, die vermoedelijk in de jaren dertig tot garage is verbouwd. Daarvoor werd in de rechter gevel een grotere opening gezaagd die met een dubbele deur wordt afgesloten.

Het pomphuisje links van de schuur was oorspronkelijk bestemd om drinkwater naar boven te pompen. Ook bevatte het huisje een ontijzeringsstoestel. Het ontijzerde water werd in een zinken vat (1.5 m<sup>3</sup>) op de zolder van de villa opgeslagen.

##### Omschrijving

De complex aan de Herenweg 33-35 bestaat uit de volgende onderdelen: 1 villa 2 schuur 3 pomphuisje

##### Waardering

Het villacomplex is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als karakteristiek voorbeeld van een villa met schuur en pomphuisje uit het begin van de 20ste eeuw, waarbij vooral de villa en de schuur invloeden vertonen van de

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



chaletstijl en de Jugendstil wat betreft het exterieur, terwijl het interieur van de villa tevens Jugendstil decoraties bevat. Het complex is gaaf wat betreft hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering.



## Monumentnummer\*: 511640

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	13 juli 1999
Kadaster deel/nr	82752/135

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Houten		Houten		Utrecht			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Herenweg	33			3991 DR	Houten		
Herenweg	35			3991 DR	Houten		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Houten		A				2551	

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving complexonderdeel 1

Een op enige afstand van de weg gelegen WOONHUIS op nagenoeg rechthoekige plattegrond heeft het karakter van een villa. Deze bestaat twee bouwlagen onder een met rode tuile-du-Nord pannen gedekt samengesteld zadel-schilddak met zinken pironen op de nokuiteinden. De villa heeft vier originele schoorstenen die aan de bovenzijde uitkragen. De gevels zijn in baksteen opgetrokken en verrijkt met natuurstenen accenten op de hoeken van de gevels en rond de vensteropeningen. Onder de daklijst en in de afgewolfde geveltoppen is vakwerk toegepast dat aan de onderzijde is afgewerkt met een gemetselde zaagtandlijst. In de gevels zijn voornamelijk vensters met schuiframen en roedenverdeelde bovenlichten onder natuurstenen lateien gezet. Deels zijn de vensters voorzien dubbele paneelluiken. De gevel aan de straatzijde (zuiden) heeft rechts een twee-assige, afgewolfde topgevel met voorsprong en rechthoekige erker onder lessenaarsdak in de eerste bouwlaag. Links daarvan is voor de teruggelegen langsgevel een serre is geplaatst. De linkerhoek van de serre is afgeschuind. Op het afdakje, dat met rode, afgeronde daktegels gedekt is, bevindt zich een balkon onder plaatselijk doorschietend dakschild. Voor de achtergevel staat een éénlaags (keuken)uitbouw met balkon op het platte dak. De langsgevel van vier vensterassen heeft twee ingangen. Naast de linker deur is een gewijzigd venster. Op de verdieping bevindt zich links een kleine uitbouw met vakwerk onder plaatselijk doorschietend dakschild. De linker zijgevel bestaat links uit een twee-assige, afgewolfde topgevel met ingangspartij, welke een natuurstenen omlijsting met Jugendstil detaillering heeft. Het bovenlicht heeft drie openingen zonder vensters. In de portiek bevindt zich een dubbele paneeldeur met roedenramen. De vloer van de portiek is betegeld met beige, rode en zwarte tegels. De zijgevels zijn opgetrokken in geel verblendsteen met zwarte banden. Direct boven de portiek bevindt zich een hangende erker. De tweede bouwlaag van de topgevel heeft een vakwerkinvulling gekregen. De langsgevel rechts van de topgevel springt iets terug en heeft twee vensters op de begane grond en een tweelichtvenster in de verdieping. Tegen de zijgevel

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



van de keukenuitbouw is een moderne uitbreiding gerealiseerd. De rechter zijgevel heeft rechts een topgevel met voorsprong. Rechts bevindt zich een ingang (voormalige dienstingang naar de keuken). Voor de teruggelegen langsgewel links is aan rechthoekige serre met balkon gezet, voorzien van ramen met roedenverdeling in de bovenlichten. Het interieur verkeert nagenoeg in originele staat. Alhoewel de villa gesplitst is, zijn de vertrekken op de begane grond nauwelijks aangetast. Deuromlijstingen en paneeldeuren zijn verfreesd met eenvoudige Jugendstil insnijdingen. Jugendstildetailleringen komen verder voor in het stucwerk van aantal plafonds, alsmede het deurbeslag en het glas-in-lood. In de woonkamers bevinden zich twee schouwen, één in zwart marmer en de ander in wit marmer (zwart geaderd).

#### Waardering

Het woonhuis is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een villa uit het begin van de 20ste eeuw, waarbij in het exterieur invloed herkenbaar is van de chaletstijl en de Jugendstil. In het interieur zijn met name Jugendstildecoraties van belang. Het pand is gaaf wat betreft de hoofdvorm, het materiaalgebruik en de detailleringen, zowel wat betreft het exterieur als het interieur. Het heeft ensemblewaarde door de ruimtelijke, functionele en deels ook stilistische relatie met de overige complexonderdelen.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 511641

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 13 juli 1999  
Kadaster deel/nr 82752/122

Woonplaats\* Houten  
Gemeente\* Houten  
Provincie\* Utrecht

Locatiennaam Houten  
Locatieomschrijving achter de villa (35)

Kadastrale gemeente\* Houten  
Sectie\* A  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 2949

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving complexonderdeel 3

Ten westen van de schuur bevindt zich een klein bakstenen POMPHUISJE uit het begin van de 20ste eeuw op rechthoekige plattegrond, bestaande uit één bouwlaag onder een met rode Hollandse pannen gedekt tentdakje met zinken piron op de top. Aan drie zijden zijn drie verticale sleuven zijn uitgespaard. De toegang bevindt zich aan de oostzijde. Aan de zuidzijde is een kleine, later gerealiseerde aanbouw gezet.

#### Waardering

Het pomhuisje is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als relatief zeldzaam voorbeeld van een dergelijk bouwtype uit het begin van de 20ste eeuw, dat tevens ensemblewaarde heeft in relatie met de overige complexonderdelen.

Hoofdcategorie Voorwerpen op pleinen en dergelijke  
Subcategorie Straatmeubilair  
Functie Pomp

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 512833

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	13 juli 1999
Kadaster deel/nr	82789/159

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Houten	Houten	Utrecht

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Houten	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Houten	A			2551

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving complexonderdeel 2

Een ten noordoosten van de villa gelegen éénlaags SCHUUR op rechthoekige plattegrond staat onder een met rode Hollandse pannen gedekt afgewolfd zadeldak, waarvan de nok in oost-west richting loopt. Op de nokuiteinden zijn zinken pironen gezet. Onder de dakrand en in de toppen van de korte gevelzijden is vakwerk aangebracht. De gevels zijn in grauwe baksteen opgetrokken en verrijkt met banden in gele verblendsteen. In de gevels bevinden zich getoogde stalen vensters gezet onder strekken in gele verblendsteen. De aanbouw tegen de achtergevel (noorden) is voor bescherming van ondergeschikt belang. De zuidgevel heeft een in het midden een dichtgemetselde entree. Rechts daarvan bevindt zich een nieuwe toegang. De westgevel heeft rechts een later toegevoegde dubbele garagedeur en links daarvan een gewijzigde venster. In de top bevindt zich een luik. De oostgevel heeft twee getoogde stalen vensters en een in de middenas is luik in de geveltop geplaatst.

#### Waardering

Het complexonderdeel is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een schuur uit het begin van de 20ste eeuw, waarbij in invloed herkenbaar is van de chaletstijl (vakwerkconstructie) en de Jugendstil. Het heeft ensemblewaarde door de ruimtelijke, functionele en deels ook stilistische relatie met de overige complexonderdelen.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Woningen en woningbouwcomplexen	Woonhuis(K)	Woonhuis

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument