



Complexnummer: 511783

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Slotzicht

Aantal complexonderdelen

6

Monumentnummers van complexonderdelen

511784, 511785, 511787, 511788, 511789, 511790

Woonplaats

Vreeland

Gemeente

Stichtse Vecht

Provincie

Utrecht

Locatie van het hoofdobject

Boslaan 9 WON1, 3633 VZ te Vreeland

Complexomschrijving

HISTORISCHE BUITENPLAATS SLOTZICHT Omschrijving van het complex voor zover gelegen in de gemeente Loenen

In structuur en deels in detail gaaf bewaarde buitenplaats met HOOFDGEBOUW (1), HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG (2), TOEGANGSHEK (3), TUINHUIS (4), BOTENHUIS (5), KOETSERSWONING (7). Ten zuiden van de bebouwde kom van Vreeland op de oostelijke oever van de Vecht gelegen buitenplaats Slotzicht. Het historische complex met een uitgestrekte aanleg is thans in verschillende percelen opgedeeld doch de weidse aanleg in landschapsstijl is gaaf bewaard gebleven. Slotzicht werd gesticht tussen 1735 en 1738. Op de kaart van de Hollandse Waterlinie van P.A. Ketelaar (1770-1780) staat Slotzicht, echter zonder benaming, ingetekend op een rechthoekig perceel met boomgaarden omsloten door kavelsloten. Voor het huis in de Vecht lag een schiereilandje, dat thans nog aanwezig is. Het grondbezit werd gedurende de acht- en negentiende eeuw fors uitgebreid. Aanvankelijk bestond de aanleg voornamelijk uit nutstuinen, zoals uit de koopakte van 1797 is op te maken 'een Heerenhuizinge (..) met tuijnen bosschen en boomgaarden'. Onder het beheer van D.J. Voomborgh, die Slotzicht gebruikte als zomerhuis, werd in 1808 een brede frontgevel gebouwd. In deze tijd werd waarschijnlijk ook begonnen met het realiseren van een uitgebreide aanleg in landschapsstijl met een grote slingerende waterpartij, zoals de Kadastrale Minuut uit 1830 laat zien. In de loop van de twintigste eeuw werd het grondbezit van de buitenplaats grotendeels verkaveld en verkocht.

Op de bij de omschrijving behorende kaart is de omgrenzing van het complex alsmede de aanduiding van de onderdelen aangegeven.

Waardering De HISTORISCHE BUITENPLAATS SLOTZICHT is van algemeen cultuur-, architectuur- en tuinhistorisch belang:

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- vanwege het in oorsprong 18de-eeuwse hoofdgebouw dat in verschillende bouwfasen is uitgebreid;
- vanwege de uitgestrekte aanleg in landschapsstijl uit de negentiende eeuw;
- als representatief voorbeeld van de reeks historische buitenplaatsen aan de Vecht.



Monumentnummer*: 511784

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 maart 2002
Kadaster deel/nr	82677/157

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Vreeland		Stichtse Vecht		Utrecht			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Boslaan	9		WON1	3633 VZ	Vreeland		
Boslaan	9		WON2	3633 VZ	Vreeland		
Boslaan	9			3633 VZ	Vreeland		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Vreeland		A				2008	

Omschrijving**

Op de kaart nr. 1

HOOFDGEBOUW (Slotzicht). Witgepleisterd hoofdgebouw op T-vormige plattegrond in verschillende bouwfases tot stand gekomen. Oudste deel uit 1735-1736 (middendeel); het achterste deel is in de 18de eeuw en het voorste deel in 1808 aangebouwd (zie ingehakte merk in hijsbalk boven een dakkapel '1808 W.BOES'). De aan de Vecht grenzende rechthoekige frontpartij uit 1808 bestaat uit één bouwlaag met schijnvoegen in de pleisterlaag en een attiek. Staande op een natuurstenen plint onder een met Tuile du Nord pannen gedekt zadeldak. Op de nok twee witgepleisterd schoorstenen met een ijzeren sierbekroning. De symmetrische vijf-assige voorgevel heeft een zesruits schuifvenster met persiennes op de begane grond en een tweeruite in het attiek. Boven elk venster op de begane grond een rechthoekig vak waarin een guirlande van stuc. Centraal in de gevel de licht-risalerende middenpartij met dubbele glazen tuindeur overkapt door een luifel gedragen door vier gietijzeren zuilen, die staan op een hardstenen bordestrap van vier treden. Daarboven in het attiek een rondboogvenster met een gedecoreerde houten omlijsting. In beide zijgevels één vensteras gelijkvormig aan de vensterassen in de voorgevel. Het midden deel, oorspronkelijk onder twee zadeldaken met zakgoot, heeft thans een met Tuile du Nord pannen gedekt afgeplat zadeldak. De twee topgevels zijn door het pleisterwerk nog te zien (de westelijke helft vormt het oudste deel uit het midden van de achttiende eeuw). De zijgevels kennen een onregelmatige vensterindeling. Tegen de noordelijke zijgevel een rechthoekige aanbouw, die in 1965 is verbouwd. In 1994 is tegen de zuidelijke zijgevel een rondvormige glazen serre gebouwd, die voor de bescherming van ondergeschikte betekenis is. In de oostelijke dakgevel een dakkapel met een rond venster. De smalle rechthoekige achterbouw is twee bouwlagen hoog onder een plat dak waarlangs een houten balustrade. De drie-assige achtergevel kent een symmetrische indeling van twaalfruits schuifvensters met persiennes en centraal de omlijste houten

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



toegangsdeur. De plattegrond van het INTERIEUR wordt bepaald door de lange gang (oost-west) met aan weerszijden de verschillende vertrekken, waaronder de opkamer in het oudste deel van het huis. Van belang zijn de twee ruimten in het voorhuis uit het begin van de negentiende eeuw met in het noordelijk vertrek een stucplafond versierd met muziekmotieven en een wit marmeren schouw in Empirestijl en in het zuidelijke vertrek, waarvan de hoeken zijn afgerond, een stucplafond in Biedermeier-stijl (evenals in de tussenliggende gang) en een beige kalkstenen schouw uit ca.1880.

Waardering HOOFDGEBOUW van algemeen belang:

- vanwege het in oorsprong 18de-eeuwse hoofdgebouw dat in verschillende bouwfases is uitgebreid;
- vanwege de architectonische vormgeving van de frontpartij uit 1808;
- vanwege het vroeg 19de-eeuwse stucwerk in het interieur;
- vanwege de beeldbepalende ligging aan de Vecht;
- vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Kasteel, buitenplaats

Functie

Landhuis



Monumentnummer*: 511785

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 maart 2002
Kadaster deel/nr	82748/104

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Loosdrecht, Vreeland	Stichtse Vecht, Wijdemeren	Noord-Holland, Utrecht

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Loosdrecht	H			438
Loosdrecht	H			440
Loosdrecht	H			441
Loosdrecht	H			442
Loosdrecht	H			443
Loosdrecht	H			444
Loosdrecht	H			455
Vreeland	A			2007
Vreeland	A			2008
Vreeland	A			2009
Vreeland	A			2010
Vreeland	B			1818
Vreeland	A			1504
Vreeland	A			1507
Vreeland	A			1204
Vreeland	A			1579
Vreeland	A			1341

*Omschrijving***

Op de kaart nr.2.

HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG behorende tot de buitenplaats Slotzicht. Deels in structuur en deels in detail gaaf bewaarde aanleg in landschapsstijl uit het begin van de 19de eeuw, bestaande uit een besloten aanleg rondom het huis en een weidse open aanleg in de weilanden achter het huis. Voor het huis een gazon aan weerszijde begrensd door boomgroepen. Het oorspronkelijke vrije

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



zicht op de Vecht (zie gravure Lutgers, 1836) is door beplanting dichtgezet. Tegenover de voormalige koetsierswoning in de Vecht een kunstmatig aangelegd rond eilandje (zie gravure Lutgers, 1836). Aan de noord- en zuidzijde van het huis een parkbos met lobbovormige paden en dicht begroeide boomgroepen (o.a. Taxus en Hulst). Verscholen in het bos (zuid) enkele schuren, die voor de bescherming van ondergeschikt belang zijn, en een zeer vervallen houten SPEELHUISJE onder een met rode Oud-Hollandse pannen gedekt zadeldak. De dwarsas voor het huis (noord-zuid) is een 18de-eeuws element, die op de kaart van Ketelaar (1770-1780) staat aangegeven. Aan de zuidkant van deze as enkele oude eiken in laanverband. Achter het huis een middenas bestaande uit een solitaire monumentale koperbeuk staande op een rond gazon en een neo-formele aanleg met rozenperken afgesloten door een tuinhuis. Rechts daarvan jonge aanplant van fruitbomen, links daarvan een dubbele lage beukenhaag waarachter de tennisbaan en moestuin liggen. Verschillende uitzichten naar het achterliggende weiland met een slingerende waterpartij aan de oostzijde begrensd door coulissen. Diagonale zichtas op de theekoepel die tussen de bomen staat verscholen. Aan de zuidzijde een vergraven sloot, die overgaat in de genoemde waterpartij.

Waardering HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG behorende tot de buitenplaats Slotzicht van algemeen belang:

- vanwege de eenvoudige aanleg in landschapsstijl uit het begin van de 19de-eeuw rondom het huis;
- vanwege de wijde zichtassen op het met coulissen begrensde weiland met slingerende waterpartij in landschapsstijl;
- vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Tuin, park en plantsoen

Functie

Historische aanleg



Monumentnummer*: 511787

Status rijksmonument
Inschrijving register* 30 maart 2002
Kadaster deel/nr 82681/111

*Woonplaats** Vreeland
*Gemeente** Stichtse Vecht
*Provincie** Utrecht

*Kadastrale gemeente** Vreeland
*Sectie** A
*Kadastraal object**
Appartement aanduiding
Grondperceel 2008

*Omschrijving***

Op de kaart nr.3. TOEGANGSHEK. Ten zuiden van het huis twee natuurstenen geblokte hekpijlers, 19de-eeuws, met de naam 'slot' 'zigt' waartussen een dubbel spijlenhek.

Waardering TOEGANGSHEK van algemeen belang:

- vanwege de markering van de zij-ingang tot de buitenplaats;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats;
- vanwege de ornamentele waarde; - vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

Hoofdcategorie Kastelen, landhuizen en parken
Subcategorie Tuin, park en plantsoen
Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 511788

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 maart 2002
Kadaster deel/nr	82681/46

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Vreeland	Stichtse Vecht	Utrecht

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Vreeland	A			2008

*Omschrijving***

Op de kaart nr.4. TUINHUIS. Staande in het park een 18de-eeuws tuinhuis in Lodewijk XV- stijl, oorspronkelijk afkomstig van een Amsterdams grachtenpand aan de Keizersgracht en via Terra Nova in 1961 op de buitenplaats Slotzicht terecht gekomen. Het op rechthoekige grondslag gebouwde bakstenen tuinhuis is voorzien van lijstgevels en zandstenen hoeklisenen. Centraal in de zandstenen voorgevel een groot risalerend meerruits schuifvenster met een gedecoreerd bovenlicht onder een kuif in Lodewijk XV-stijl. Het venster wordt geflankeerd door licht getoogde, dubbele tuindeuren met roedenverdeling. Hardstenen stoepjes voor de tuindeuren. Alle decoraties in Lodewijk XV-stijl.

Waardering TUINHUIS van algemeen belang: - vanwege de gaafheid in combinatie met de ouderdom;

- vanwege de architectonische vormgeving in Lodewijk XV-stijl;
- vanwege de zeldzaamheidswaarde; - vanwege de ornamentele waarde;
- vanwege de beeldbepalende ligging als afsluiting van een zichtas.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	Tuinhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 511789

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 maart 2002
Kadaster deel/nr	82681/78

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Vreeland	Stichtse Vecht	Utrecht

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Vreeland	A			2008
Vreeland	B			1818

*Omschrijving***

Op de kaart nr.5. BOTENHUIS. Voor het huis aan de Vecht gelegen rechthoekig houten botenhuis uit ca.1920. Aan drie zijden diagonale schroten in V-verband en open constructie; de oostgevel is dicht uitgevoerd; onder een flauw hellend zadeldak.

Waardering BOTENHUIS van algemeen belang:

- vanwege functionele en doelmatige vormgeving;
- vanwege de ensemblewaarde;
- vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Bijgebouwen kastelen enz.	

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 511790

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 maart 2002
Kadaster deel/nr	82680/148

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Vreeland	Stichtse Vecht	Utrecht

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Vreeland	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Vreeland	A			1204

*Omschrijving***

Op de kaart nr.7. KOETSIERSWONING. Direct aan de Vecht gelegen witgepleisterde 18de-eeuwse koetsierswoning op rechthoekige grondslag met aan de Vechtzijde een zeshoekige uitbouw (koepelfront) van latere datum (1820-1830). Tot 1934 één geheel vormend met de buitenplaats Slotzicht. Het rechthoekige voorhuis van twee bouwlagen onder een met riet gedekt schilddak heeft een tuitgevel aan de voor(straat)zijde. Regelmatige indeling van de voorgevel bestaande uit een twaalfruits schuifvenster op de begane grond en een identiek venster in een geprofileerde lijst op de verdieping. Daarboven een gekoppeld draaivenster en een klein rechthoekig venster in de top. In de zuidgevel de toegangsdeur met snijraam (bovenlicht). Links daarvan een vensteras met twee negenruits schuifvensters. De noordgevel kent een onregelmatige indeling met meerruitsvensters, deels met luiken. Aansluitend de koepelvormige aanbouw van één bouwlaag onder een met riet gedekt gezwenkt tentdak met breed overstek ondersteund door zes entasische houten zuilen. De veranda wordt afgesloten door een laag gietijzeren hek. Indeling van zeven tuindeuren met roedenverdeling en luiken.

Waardering KOETSIERSWONING van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom in combinatie met de originele staat;
- vanwege de architectonische vormgeving met koepelkamer;
- vanwege de beeldbepalende ligging aan de Vecht;
- vanwege de ensemblewaarde;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Bijgebouwen kastelen enz.

Functie

Koetsierswoning

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument