



Complexnummer: 511929

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Lonnekermeer

Aantal complexonderdelen

4

Monumentnummers van complexonderdelen

511930, 511931, 511932, 511933

Woonplaats

Deurningen

Gemeente

Dinkelland

Provincie

Overijssel

Locatie van het hoofdobject

Nieuwe Grensweg 2, 7561 RX te Deurningen

Complexomschrijving

Inleiding

Op het landgoed "Lonnekermeer" gelegen LANDHUIS "Huize Oosterhof" in chaletstijl met bijbehorend BOERDERIJCOMPLEX dat bestaat uit een voor de tijd van ontstaan kenmerkend vormgegeven BOERDERIJ VAN HET HALLEHUISTYPE, een grote SCHUUR en een HOOIBERG. De dienstwoning (Leutinkveldweg 30 / monument nummer 510603) (1903) aan het begin van de oprijlaan naar het huis maakt deel uit van het ensemble maar staat in de gemeente Enschede.

De twee vennen op het landgoed zijn tussen 1862 en 1865 gegraven om zand te winnen voor de aanleg van de spoorlijn Almelo - Salzbergen. De eigenaar van het landgoed, de textiel- en staalfabrikant C.T. Stork, participeerde in de N.V. die deze spoorlijn exploiteerde om de aanvoer van steenkool uit Duitsland naar de fabrieken in Twente te verbeteren. De architect Karel Muller maakte het ontwerp voor het landhuis dat in 1901 is gebouwd in opdracht van de Hengelose fabrikant Otto Stork. Muller ontwierp tussen circa 1900 en 1915 diverse Twentse fabrikantenvilla's in een bouwstijl met elementen uit de Engelse cottagestijl en de chaletstijl. Bij Huize Oosterhof overheerst de chaletstijl. Het park rond het huis is tegelijkertijd met de bouw van het huis aangelegd naar een ontwerp van de tuinarchitecten L.A. Springer en P. Wattez. De parkaanleg is voor de bescherming van ondergeschikt belang. De boerderij met bijgebouwen dateert waarschijnlijk uit dezelfde tijd als het huis. De grote schuur is verscheidene malen uitgebreid en verbouwd. De oorspronkelijke twee zadeldaken zijn vervangen door één groot schilddak.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het landhuis staat op een open plek in het bos tussen de twee vennen aan de noord- en zuidzijde. Het boerderijcomplex bevindt zich ten oosten van het huis op een erf dat is omzoomd door hoge bomen. De schuur staat aan de oostkant van de boerderij en de hooiberg aan de zuidzijde. Het huis en het boerderijcomplex liggen verscholen in de parkachtige aanleg met vele grote bomen. Vanaf de dienstwoning bij de openbare weg loopt een oprijlaan in oostelijke richting over het terrein voor de villa langs naar het boerderijcomplex.

Waardering

Landhuis met bijbehorend boerderijcomplex van algemeen cultuur-, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- als voorbeeld van een compleet Twents landgoed met landhuis, dienstwoning en boerderij met bijgebouwen
- de voor Twente kenmerkende relatie tussen de industrialisering, de ontginning van de woeste gronden en de aanleg van landgoederen door de textielabrikanten
- de bouwstijl en de gaafheid van de complexonderdelen
- de ensemblewaarde van het complex

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 511930

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	16 december 1999
Kadaster deel/nr	82796/130

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Deurningen	Dinkelland	Overijssel

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Deurningen	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Weerselo	M			2295

Omschrijving**

Omschrijving

Deels onderkelderd LANDHUIS van twee bouwlagen op L-vormig grondplan onder een overstekend samengesteld schild-zadeldak dat met rode bouletpannen is gedekt. Op de nokken van beide kappen staan grote gemetselde schoorstenen. Het pleisterwerk van de gevels is op de begane grond ingelegd met kiezelstenen en op de verdieping wit geschilderd. Het om de hoek lopende houten balkon aan de zuid- en oostgevel wordt ondersteund door houten kolommen. Boven de oostgevel is het dakschild geknikt en tot boven het balkon verlengd. Het balkon heeft afgesneden hoeken en een balustrade van gesneden balusters. In de zuidgevel vormt een paneel deur onder half rond bovenlicht met radiale roedenverdeling de hoofdentree tot het huis. Rechts van deze deur twee schuifdeuren met grote glasruiten die evenals de drie balkondeuren op de verdieping zijn voorzien van achtruits bovenlichten. Het dubbele twaalfruits zoldervenster in de geveltop is afgehangen met luiken waarvan de onderste helft is beschilderd met een rode zandloper op een witte ondergrond.

Op de begane grond in de westgevel een groot keukenvenster met samengesteld kozijn en op de verdieping twee vensters met twaalfruits bovenlichten. De dakkapel heeft een houten geveltop en een dubbel zesruits venster onder een met rode bouletpannen gedekt zadeldak.

In het risaliet aan de noordgevel zijn de dubbele tienruits glasdeuren onder halfronde bovenlichten met radiale roedenverdeling gevat binnen een recht gesloten lijst. De grote (vernieuwde) verdiepingsvensters zijn voorzien van 24-ruits bovenlichten. De balustrade van de loggia op de zolderverdieping heeft gesneden balusters en twee standvinken die het beschot in de geveltop ondersteunen. De meeste vensters en deuren zijn behangen met opgeklampte luiken. Het vrijwel ongewijzigde interieur bevat onder meer houten lambrizingen en diverse schouwen.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

Landhuis van algemeen cultuur-, architectuurhistorisch en stedenbouwkundig belang vanwege:

- de bouwstijl met chaletstijlelementen die kenmerkend is voor het werk van Karel Muller in Twente tussen ca. 1900 en 1915
- de gaafheid van het ex- en interieur
- de ensemblewaarde als onderdeel van het complex

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Kasteel, buitenplaats

Functie

Landhuis



Monumentnummer*: 511931

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	16 december 1999
Kadaster deel/nr	82796/112

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Deurningen	Dinkelland	Overijssel

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Weerselo	M			3643

Omschrijving**

Omschrijving

BOERDERIJ VAN HET HALLEHUISTYPE onder overstekend afgewolfd zadeldak met rode Hollandse pannen gedekt. De overstekende wolfeinden steunen aan de voor- en achtergevel (N en Z) op korbelen. De gevels zijn boven een plint van bruingrijze baksteen opgetrokken in een bruine baksteen. De deur onder bovenlicht in de noordgevel vormt de hoofdentree tot het woonhuisgedeelte van de boerderij. Rechts van deze ingang twee vensters met bovenlicht en luiken met rode zandloper op een witte ondergrond. De buitenste begane grondvensters zonder bovenlicht zijn behangen met dezelfde luiken. Het zoldervenster onder het overstekende wolfeind heeft een roedenverdeling. In de zijgevels (O en W) van het woonhuisgedeelte vergelijkbare vensters en deuren. De oostgevel van het bedrijfsgedeelte is uitgerust met een deur tussen zijlichten en links daarvan lage mestdeurtjes onder segmentbogen tussen getoogde stalvensters. In de westgevel enkele getoogde stalvensters. In de achtergevel (Z) aan weerszijden van de baander die onder een segmentboog geplaatst is, getoogde stalvensters- en deuren. In de geveltop onder het overstekende wolfeind een hooiluik. Op de nok en in het oostelijke dakschild gemetselde schoorstenen. In de dakschilden drie eenvoudige dakkapellen onder overstekende lessenaardaken.

Waardering

Boerderij van het hallehuistype van algemeen cultuur- en architectuurhistorisch belang vanwege:

- de voor de tijd van ontstaan kenmerkende architectonische vormgeving
- de gaafheid van het exterieur
- de ensemblewaarde als onderdeel van het complex

Hoofdcategorie

Subcategorie

Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Boerderijen, molens en bedrijven

Boerderij (M)

Boerderij(M1)



Monumentnummer*: 511932

Status rijksmonument
Inschrijving register* 16 december 1999
Kadaster deel/nr 82796/120

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Deurningen Dinkelland Overijssel

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Weerselo M 3644

Omschrijving**

Omschrijving

Vijfroedige KAPBERG met vijfzijdig houten schuurgedeelte onder rietgedekte kap.

Waardering

Kapberg van algemeen belang vanwege:

- de oorspronkelijk functie
- de gaafheid
- de ensemblewaarde als onderdeel van het complex

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Boerderijen, molens en bedrijven Boerderij (M) Kapberg

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 511933

Status rijksmonument
Inschrijving register* 16 december 1999
Kadaster deel/nr 82796/177

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Deurningen Dinkelland Overijssel

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Weerselo M 3644

Omschrijving**

Omschrijving

Grote SCHUUR op rechthoekige plattegrond onder (nieuw) afgeknot schilddak waarvan de dakschilden aan de zijgevels (N en Z) zijn verlengd. Het dak is met rode Hollandse pannen gedekt. De gevels zijn opgetrokken in bruine baksteen. In de voorgevel (W) zijn de afzonderlijke topgevels van de oorspronkelijke dubbele schuur nog te herkennen. Rechts in de gevel een baander onder korfboog met witte sierstenen tussen recht gesloten vensters. Aan weerszijden daarvan staldeuren onder rondbogen. De baander links in de gevel is overspannen door een korfboog met witte sierstenen tussen recht gesloten vensters. Tussen de oude hooiluiken boven de inrijdeuren is een nieuw hooiluk aangebracht.

Waardering

Schuur van algemeen cultuurhistorisch belang vanwege de ensemblewaarde:

- waarbij de schuur in vormgeving, volume en situering aansluit op het hoofdgebouw van het boerderijcomplex
- als functioneel onderdeel van het boerderijcomplex en het gehele landgoed

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Boerderijen, molens en bedrijven Boerderij (M) Schuur(M)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument