



**Complexnummer: 512738**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Complex Rennemigstraat 6-20

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

512739, 512740

*Woonplaats*

Heerlen

*Gemeente*

Heerlen

*Provincie*

Limburg

*Locatie van het hoofdobject*

Rennemigstraat 6, 6413 BT te Heerlen

*Complexomschrijving*

**Inleiding**

Het complex Rennemigstraat bestaat uit twee blokken van vier beambtenwoningen onder een kap. De panden zijn in 1925 gebouwd in de stijl van het Traditionalisme in opdracht van de Oranje Nassau mijnen naar een ontwerp van het Bouwbureau van de mijnen.

De panden zijn gesitueerd langs de Rennemigstraat.

**Omschrijving**

In totaal acht beambtenwoningen te weten een blok met twee opzichters- en twee hoofdopzichterswoningen en een blok met vier opzichterswoningen. Het toegepaste bouwmateriaal is baksteen. De panden zijn gebouwd in de stijl van het traditionalisme.

**Waardering**

Het complex Rennemigstraat is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal economische en typologische ontwikkeling.

Het complex bezit architectuurhistorische waarde vanwege het bijzonder belang voor de bovenregionale geschiedenis van de architectuur, wegens de esthetische kwaliteiten van het ontwerp, en de ornamentiek. Het complex is van belang wegens de redelijke mate van architectonische gaafheid van het exterieur en de redelijke mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 512739

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	14 juli 1999
Kadaster deel/nr	82753/176

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Heerlen	Heerlen	Limburg					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Rennemigstraat	6			6413 BT	Heerlen		
Rennemigstraat	8			6413 BT	Heerlen		
Rennemigstraat	10			6413 BT	Heerlen		
Rennemigstraat	12			6413 BT	Heerlen		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel			
Heerlen	U			125			
Heerlen	U			128			
Heerlen	U			127			
Heerlen	U			126			

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Vier BEAMBTENWONINGEN te weten voormalige opzichters- en hoofdopzichterswoningen gebouwd in 1923 in opdracht van de Oranje Nassau mijnen. De twee hoekpanden waren bestemd voor hoofdopzichters, de twee middenpanden voor opzichters. De panden zijn gebouwd in de stijl van het Traditionalisme. De vier woningen zijn gelegen in een rij en vormen met eenzelfde blok van vier beambtenwoningen ( huisnummers 14, 16, 18, 20 ) het complex Rennemigstraat.

#### Omschrijving

Blok van vier BEAMBTENWONINGEN waarvan de hoekpanden groter zijn dan de middelste panden. De hoofdzakelijk rechthoekige plattegronden zijn gespiegeld ten opzichte van de woningscheidende wand tussen de middelste woningen, evenals de indeling van de gevels. De woningen tellen twee bouwlagen onder een zadeldak dat bij de hoekpanden overloopt in een haaksliggend schilddak. Het dak is gedekt met mulden pannen. Brede houten bakgoten. In frontgevelvlak van de hoekpanden een kleine halfronde dakkapel. De middenpanden met elk een rechthoekige dakkapel, en een rechthoekige dakkapel gedeeld door beide middenpanden. De gevels

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



hebben een plint met rollaag, die onder de vensters risaleert. De voorgevel heeft een plint en optrek in halfsteens verband, de zij- en achtergevels in kruisverband. In de gevels bevinden zich rechthoekige houten vensters en deuren. Hardstenen dorpelstenen. Vensters met horizontale roede-verdeling. Pand met HUISNUMMER 6 in de vensters in de eerste bouwlaag van de frontgevel zonder roede-verdeling. Vensters eerste bouwlaag met hardstenen dorpelstenen. Vensters tweede bouwlaag frontgevel met aan benedenzijde houten bloembakken. Vensters tweede bouwlaag van pand met HUISNUMMER 6 met rolluiken. De voorgevels van de HOEKPANDEN hebben per bouwlaag twee driedelige vensters. De voorgevels van de MIDDENPANDEN hebben een entree met deur met venster met aan een zijde een smal venster. Deuren met hiertussen de smalle vensters onder een doorlopende houten luifel op houten consoles. Naast de entree een driedelig venster en in de tweede bouwlaag van elk middenpand een driedelig en een tweedelig venster. Middendeel achtergevel iets vooruitspringend en afgedekt met schilddak. Pand met HUISNUMMER 6: in de rechterzijgevel de voordeur onder een houten luifel. Geveldeel met deur iets vooruitspringend met aan weerszijden een klein venster. In dit geveldeel aan de bovenzijde van de deur een klein venster en onder de dakrand drie kleine vensters. Vensters voorzien van rolluiken. In het rechtergeveldeel in de eerste en tweede bouwlaag een tweedelig venster met horizontale roede-verdeling. In het linkergeveldeel een geprofileerd hoger doorlopend schoorsteenkanaal.

In linkerdeel van de achtergevel in de eerste bouwlaag een uitbouw in een bouwlaag met plat dak. In de achtergevel van de uitbouw een deur van recenter datum en een tweedelig venster. Aan de rechterzijde van de achtergevel oorspronkelijk een houten serre, thans in baksteen opgebouwd en aansluitend bij de uitbouw links. In deze aanbouw een venster van omstreeks 1990.

In de achtergevel van het woonhuis in de tweede bouwlaag een driedelig venster en een dubbele balkondeur met aan weerszijden een klein venster. Vensters tweede bouwlaag met horizontale roede-verdeling. In het achtergeveldakvlak een rechthoekige dakkapel.

Interieurindeling diverse malen aangepast. Pand met HUISNUMMER 8: authentieke voordeur onder houten luifel. Geveldeel met voordeur iets vooruitspringend. Achtergevel met rechthoekige houten vensters met roede-verdeling. Vensters met strek en hardstenen dorpelstenen. Rechterdeel achtergevel vooruitspringend met een uitbouw in een bouwlaag met plat dak. Deze uitbouw met vooruitspringende geveldelen. Uitbouw met rechthoekige houten deuren. Venster uitbouw met roede-verdeling. Samen met naastliggend pand een vrijstaand schuurtje met tentdak met dakbedekking van omstreeks 1980. Vrijstaand schuurtje met rechthoekige houten deur en venster. Achtergeveldakvlak met twee rechthoekige dakkapellen. Structuur van het interieur in tact.

Pand met HUISNUMMER 10: frontgevel vrijwel identiek met frontgevel huisnummer 8 echter gespiegeld. Achtergevel eveneens vrijwel identiek met pand huisnummer 8. In de eerste bouwlaag achtergevel in plaats van een vensterkozijn een dubbele tuindeur met bovenlichten. Pand eveneens met uitbouw aan achtergevel en vrijstaand schuurtje. Structuur van het interieur in tact. Pand met HUISNUMMER 12: frontgevel vooruitspringend en afgedekt met schilddak met muldenpannen. Rechthoekige houten vensters met roede-verdeling. Vensters eerste bouwlaag met hardstenen dorpelstenen. Aan benedenzijde van vensters tweede bouwlaag houten bloembakken. Voordeur in linkerzijgevel onder houten luifel. Overige indeling linkerzijgevel vrijwel identiek aan indeling rechterzijgevel pand huisnummer 6.

Indeling achtergevel vrijwel identiek met oorspronkelijke indeling achtergevel van pand met huisnummer 6. In rechterdeel achtergevel in de eerste bouwlaag een uitbouw in een bouwlaag met plat dak. Hiernaast in het linkerdeel van de achtergevel in de eerste bouwlaag een erker met plat dak met hierop een balkon.

Structuur van het interieur aangepast.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Waardering

De voormalige beambtenwoningen zijn van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal economische en typologische ontwikkeling. De panden werden specifiek voor de beambten van de Limburgse mijnen ontworpen geheel passend binnen de hiervoor geldende hiërarchische structuur.

De panden bezitten architectuurhistorische waarde vanwege het bijzonder belang voor de bovenregionale geschiedenis van de architectuur, wegens de esthetische kwaliteiten van het ontwerp, en de ornamentiek. De panden zijn van algemeen belang wegens de redelijke mate van architectonische gaafheid van het exterieur en de architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid.

### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

### *Subcategorie*

Bedrijfs-, fabriekswoning

### *Functie*

Beambtenwoning



## Monumentnummer\*: 512740

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	14 juli 1999
Kadaster deel/nr	82752/62

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Heerlen	Heerlen	Limburg					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Rennemigstraat	14			6413 BT	Heerlen		
Rennemigstraat	16			6413 BT	Heerlen		
Rennemigstraat	18			6413 BT	Heerlen		
Rennemigstraat	20			6413 BT	Heerlen		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel			
Heerlen	U			130			
Heerlen	U			129			
Heerlen	U			131			
Heerlen	U			132			

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Vier BEAMBTENWONINGEN te weten voormalige opzichterswoningen gebouwd in 1925 in opdracht van de Oranje Nassau mijnen. De panden zijn gebouwd in de stijl van het Traditionalisme. De vier woningen zijn gelegen in een rij en vormen met het blok van vier beamptenwoningen (huisnummers 6, 8, 10, 12) het complex Rennemigstraat.

#### Omschrijving

Blok van vier woningen onder één kap. De hoofdzakelijk rechthoekige plattegronden zijn gespiegeld ten opzichte van de woningscheidende wand tussen de middelste woningen, evenals de indeling van de gevels. Het toegepaste bouw materiaal is baksteen. Metselwerk in halfsteensverband. De woningen tellen twee bouwlagen onder een schilddak gedekt met mulden pannen. Brede houten bakgoten. In het frontgevelvlak in totaal vier rechthoekige dakkapellen. De gevels hebben een plint met rollaag. In de gevels bevinden zich rechthoekige houten vensters en deuren. De vensterkozijnen van pand huisnummer 16 zijn uitgevoerd in kunststof. Hardstenen dorpelstenen. Vensters eerste bouwlaag met verticale roedverdeling en bovenlichten. Vensters tweede

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bouwlaag enkel met verticale roedeverdeling.

De VOORGEVELS van de panden hebben een entree met deur met aan een zijde een klein venster en met aan de benedenzijde een brievenbus in hardsteen en aan bovenzijde een hardstenen latei. De twee frontgeveldelen met telkens twee voordeuren iets vooruitspringend. Deuren onder een houten luifel op houten consoles. Elk pand in de eerste bouwlaag een driedelig venster en in de tweede bouwlaag een driedelig en een tweedelig venster. Symmetrische indeling ACHTERGEVEL. In het achtergeveldakvlak drie rechthoekige dakkapellen waarvan de brede middelste dakkapel wordt gedeeld door de panden met huisnummers 16 en 18.

In de achtergevel per twee panden een uitbouw in een bouwlaag met plat dak. Eveneens per twee panden een vrijstaand schuurtje met tentdak.

Pand met HUISNUMMER 14: voordeur van omstreeks 1995. In de rechterzijgevel geprofileerd doorlopend schoorsteenkanaal.

Pand met HUISNUMMER 16: voordeur van omstreeks 1995; luifel boven voordeur bekleed met trespa. Vensters met kunststof kozijnen. In eerste bouwlaag achtergevel het keukenvenster verkleind.

Indeling INTERIEUR aangepast. Pand met HUISNUMMER 18: voordeur van omstreeks 1995. Venster in tweede bouwlaag frontgevel rechterzijde met rolluiken. In de achtergevel in de eerste bouwlaag rechterzijde een uitbouw in een bouwlaag met plat dak. Aan achterzijde bijbouw in een bouwlaag met plat dak van recentere datum. Houten serre met plat dak. Vensters tweede bouwlaag achtergevel met rolluiken. Authentiek vrijstaand schuurtje met tentdak gedekt met dakleer.

Indeling INTERIEUR deels in tact.

Pand met HUISNUMMER 20: voordeur van omstreeks 1995. In de linkerzijgevel vensters met rolluiken van omstreeks 1995. Geprofileerd doorlopend schoorsteenkanaal. In zijgeveldakvlak twee rechthoekige dakkapellen. In de achtergevel in de eerste bouwlaag rechterzijde venster vervangen door dubbele tuindeur. Vensters en tuindeuren met rolluiken van omstreeks 1995. Tussen uitbouw aan achtergevel en vrijstaand schuurtje een tussenbouw in een bouwlaag met plat dak van omstreeks 1995. Deur in vrijstaand schuurtje van omstreeks 1995. Een bijgebouwde garage van omstreeks 1995.

INTERIEUR ingrijpend aangepast.

#### Waardering

De voormalige beambtenwoningen zijn van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal economische en typologische ontwikkeling. De panden werden specifiek voor de beambten van de Limburgse mijnen ontworpen geheel passend binnen de hiervoor geldende hiërarchische structuur.

De panden bezitten architectuurhistorische waarde vanwege het bijzonder belang voor de bovenregionale geschiedenis van de architectuur, wegens de esthetische kwaliteiten van het ontwerp, en de ornamentiek. De panden zijn van algemeen belang wegens de redelijke mate van architectonische gaafheid van het exterieur en de architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Bedrijfs-, fabriekswoning

#### Functie

Beambtenwoning

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument