



Complexnummer: 512750

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Imstenrade

Aantal complexonderdelen

5

Monumentnummers van complexonderdelen

512751, 512752, 512753, 512754, 512815

Woonplaats

Heerlen

Gemeente

Heerlen

Provincie

Limburg

Locatie van het hoofdobject

Imstenrade 5, 6419 PL te Heerlen

Complexomschrijving

Inleiding

Complex Imstenrade bestaande uit Villa Imstenrade en de omliggende parkachtige tuin, en de boerderij die oorspronkelijk bij de villa hoorde. Het complex is gesitueerd aan de straat Imstenrade. De boerderijgebouwen vormen een kleiner complex op het totale terrein met de naam Hof Imstenrade.

De villa werd omstreeks 1908 gebouwd, de tuinaanleg dateert van omstreeks 1928.

De villa werd gebouwd naar een ontwerp van architect H. van Massenhove uit Brussel. Het ontwerp voor de tuinaanleg wordt toegeschreven aan tuinarchitect J.B. Teuwen te Meerssen.

Opdrachtgever voor villa en tuinaanleg was dhr. F. Schepens.

Het complexterrein heeft een ovale vorm. In het noordelijke deel van de tuin is de villa gesitueerd. Aan de westzijde bevinden zich de boerderijgebouwen. In de zuidpunt bevindt zich het toegangshek tot de tuin behorend bij de villa.

De tuin wordt doorsneden door een grillig padenpatroon. In het centrale deel bevindt zich een langgerekte vijver met hierover een stenen brug.

De bouwstijl van de villa is Eclecticisme. De tuin is ontworpen in Engelse landschapsstijl.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het boerderij-complex Hof Imstenrade bestaat uit een woonhuis met bedrijfsgedeelte, een watertoren met woning en twee stallen. Het woonhuis met bedrijfsgedeelte bevinden zich in de westhoek van het complexterrein. De beide stallen staan haaks ten opzichte van het woonhuis, zijn vrijstaand gesitueerd en staan evenwijdig ten opzichte van elkaar. Watertoren en woonhuis zijn aan de straatzijde gesitueerd in de onmiddellijke nabijheid van beide stallen. De toegepaste bouwstijl van de diverse objecten is traditionalistisch deels met elementen van Chaletstijl.

Alle na-oorlogse aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

Omschrijving

Vrijstaande villa met omliggende parkachtige tuin. De bouwstijl van de villa is Eclecticisme. De tuin is ontworpen in Engelse landschapstijl. De villa is gebouwd in baksteen met speklagen in hardsteen.

Woonhuis met bedrijfsgedeelte; watertoren met woonhuis en twee stallen. De bouwstijl van het woonhuis met bedrijfsgedeelte en de watertoren met woning is traditionalistisch met elementen van Chaletstijl. De bouwstijl van beide stallen is traditionalistisch. Het toegepaste bouw materiaal is baksteen met speklagen in hardsteen.

Waardering

Het complex Imstenrade bezit cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling. Het complex bezit architectuurhistorische- en tuinhistorische waarde wegens het belang voor de bovenregionale geschiedenis van de architectuur en tuinarchitectuur m.n. als voorbeeld van de Engelse landschapstijl, wegens de hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp, het bijzondere materiaalgebruik en de ornamentiek. Het complex bezit ensemblewaarde wegens zijn bijzondere betekenis voor het aanzien van dit deel van Heerlen en op basis van de relatie tussen opstallen, groenelementen en aanleg. Het complex is tenslotte van algemeen belang wegens de architectonische gaafheid en de architectuurhistorische- en tuinhistorische zeldzaamheid.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 512751

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	26 februari 2001
Kadaster deel/nr	82750/8

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>		
Heerlen	Heerlen	Limburg		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Heerlen	W			219

Omschrijving**

Inleiding

Vrijstaande VILLA, fraai gesitueerd in een parkachtige tuin.

De villa werd omstreeks 1908 gebouwd naar een ontwerp van architect H. van Massenhove uit Brussel in opdracht van de scheepsreder Fr. Schepens. De toegepaste bouwstijl is Eclecticisme. In 1943 werd het oorspronkelijke dak door brand verwoest. Architect Swinkels te Maastricht was verantwoordelijk voor het herstel van het dak.

Het park waarin de villa is gelegen is eveneens beschermd.

Omschrijving

Vrijstaande kasteelachtige VILLA met een veelhoekig grondplan.

De villa telt twee bouwlagen en een mezzanino, en wordt afgedekt met een afgeplat schilddak met leien in kruisdekking. Torentje met lantaarn en spits leien dak. Geprofileerde dakgoten op houten klossen. Dakkapellen met driehoekige en segmentboogvormige frontons. Rusticaplint. Optrek in baksteen met speklagen in natuursteen. Metselwerk in kruisverband. Rechthoekige houten vensters. Bovenlichten met roedeverdeling. Rechthoekige houten deuren. Asymmetrische gevelindelingen. Linkerdeel FRONTGEVEL vooruitspringend met in de eerste bouwlaag een grote erker met plat dak. Erker met hardstenen basement met hierin vier rechthoekige keldervensters. Erker met natuurstenen hoekpilasters, en vensters gescheiden door kleinere pilasters met kapitelen. Balkondak met houten consoles. Balkonleuning van omstreeks 1990. Rechthoekige houten balkondeuren in natuurstenen omlijsting. Boven de tweede bouwlaag dakgoot op houten consoles. Mezzanino met drie rechthoekige vensters. Mezzaninoverdieping met dakgoot op houten klossen. In de oksel van vooruitspringend en terugliggend frontgeveldeel de entree onder een luifel. Toegangstrap met zes treden; basement met rustica en hardstenen balustrade. Rechthoekige houten deur in een rondboogvormige hardstenen omlijsting. Rondboogvormig bovenlicht in glas-in-lood. Voor het bovenlicht een smeedijzeren rooster met hierin de initialen S F. In de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



wand links van de deur een rondboogvormige natuurstenen nis met fronton bekroning. In de nis een medaillon met een afbeelding van een vrouw met hiervoor een urn op een kleine console. Aan de linkerkant van de nis een afbeelding van een uil en aan de rechterkant een afbeelding van een haan. Het geheel is gevat in een rijk gedecoreerde natuurstenen omlijsting.

Luifel rust op een natuurstenen zuil met basement en kapiteel en twee natuurstenen pilasters. Luifel met lessenaarsdak doorbroken door een klein bouwvolume in een bouwlaag met plat dak en met twee kleine rechthoekige vensters.

Terugliggend frontgeveldeel uitlopend in een doorlopend geveldeel met hierin drie rechthoekige vensters en met schilddak bekroond met torentje met lantaarn.

Linkerdeel RECHTERZIJGEVEL iets vooruitspringend en uitlopend in doorlopend torenachtig geveldeel. In het basement van dit geveldeel drie keldervensters. Hierboven in de eerste bouwlaag drie rechthoekige vensters in een natuurstenen omlijsting en gescheiden door natuurstenen stijlen. Hierboven een groot rondboogvormig kruiskozijn met bovenlichten met roedeversdeling in een natuurstenen omlijsting. In de mezzanino drie rechthoekige vensters met aan benedenzijde een kroonlijst. Aan de rechterkant een brandtrap van recenter datum.

Terugliggend geveldeel met vrijwel symmetrische indeling. In het basement twee maal drie kleine keldervensters. In de eerste bouwlaag in beide geveldelen een driedelig rechthoekig kruiskozijn met bovenlichten met roedeversdeling. In de tweede bouwlaag in beide geveldelen twee vensters. Tussen tweede bouwlaag en mezzanino een kroonlijst. Mezzanino met twee maal twee rechthoekige vensters. Middendeel ACHTERGEVEL vooruitspringend met in de eerste bouwlaag toegangstrap met vijf treden en smeedijzeren leuning. Deur onder een luifel met schilddak met leien. Luifel op twee houten consoles. In geveldeel boven de luifel een venster met aan de bovenzijde een gevelsteen. Aan bovenzijde gevelsteen een venster met aan weerszijden een natuurstenen ornament en een bovenlicht met natuurstenen omlijsting. Terugliggend linkerdeel van de achtergevel met in basement een keldervenster. In de eerste en tweede bouwlaag een rechthoekig venster met bovenlicht. Mezzanino met twee kleine rechthoekige vensters. Tussen tweede bouwlaag en mezzanino een kroonlijst. Rechterdeel achtergevel met in eerste bouwlaag een erker met hardstenen basement en natuurstenen optrek. Groot rechthoekig erkervenster met stalen latei. Erker afgedekt met schilddak met leien. Middengeveldeel in tweede bouwlaag iets vooruitspringend en met aan weerszijden een klein rechthoekig venster. Middengeveldeel uitlopend in een dakkapel met frontonbekroning. Aan de benedenzijde van de dakkapel een kroonlijst.

Asymmetrische indeling LINKERZIJGEVEL. Linkergeveldeel iets vooruitspringend met in de eerste bouwlaag een venster met natuurstenen omlijsting. Boven dit venster in de tweede bouwlaag een balkon rustend op twee consoles en met balustrade. Rechthoekige houten balkondeuren met bovenlichten met roedeversdeling. Tussen tweede bouwlaag en mezzanino doorlopende kroonlijst. Mezzanino met dakkapel met frontonbekroning.

In middendeel achtergevel in de eerste bouwlaag dubbele terrasdeuren in een decoratieve natuurstenen omlijsting. Aan weerszijden van de terrasdeuren een smal hoog venster. In de tweede bouwlaag een balkon rustend op twee natuurstenen zuilen met basementen en kapitelen. Dubbele balkondeuren met bovenlicht met roedeversdeling. Aan weerszijden van de balkondeuren een hoog smal venster. Aan bovenzijde van de balkondeuren een rondboogvormig fronton.

Tussen tweede bouwlaag en mezzanino een rijk geornamenteerde kroonlijst. Mezzanino met dakkapel met fronton met aan weerszijden een klein venster.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Rechterdeel linkerzijgevel met in de eerste bouwlaag een groot rechthoekig venster met bovenlicht met roedeverdeling en met stalen latei. Hierboven in de tweede bouwlaag een klein balkon met balustrade. Balkondeuren met aan weerszijden een hoog smal venster. Tussenstijlen in de vorm van een natuurstenen pilaster. Tussen tweede bouwlaag en mezzanino doorlopende kroonlijst. In mezzanino een topgevelachtige dakkapel met driehoekig fronton en rijk geornamenteerde omlijsting.

Aan de voorzijde van linkerzijgevel een groot terras met toegangstrap en balustrade.

Van het INTERIEUR is onder meer het volgende van belang.

Grote centrale hal met mozaïekvloer; met hoge houten lambrisering; met hoge paneeldeuren deels met kleine glaspaneeltjes; deuren in een decoratieve houten omlijsting; doorgang met rondboogvormig glas-in-lood bovenlicht. In de centrale hal direkt links de salon met geornamenteerde houten schouw; salon deels met houten lambrisering met hierin ornamenten in de vorm van planten; erker frontgevel met vensters met houten kozijnen met bovenlichten. Doorgang van salon naar eetkamer met hoge dubbele deur met bovenlicht met hierin ronde glaspanelen; eetkamer met houten lambrisering met hierin ornamenten; authentieke houten schouw met aan de bovenzijde een ovale spiegel in houten omlijsting en in de zijkanten van de schouw een hoge glazen vitrine. In de centrale hal een brede houten trap met houten leuning met spijlen en een hoofdbaluster in de vorm van een houten kolom die de overloop in de tweede bouwlaag ondersteunt. Trap met lage houten lambrisering. Onder de trap een kleine garderobe in een houten kast met geornamenteerde houten panelen en een bovenlicht in glas-in-lood. In de centrale hal drie hoge segmentbogen rustend op houten kolommen met aan de bovenzijde krullen.

In de tweede bouwlaag een grote overloop met houten leuning met twee houten kolommen en twee houten pilasters; houten lambriseringen met cannellures; houten paneeldeuren in decoratieve houten omlijstingen; doorgang met rondboogvormig glas-in-lood bovenlicht.

Waardering

De villa Imstenrade bezit architectuurhistorische waarde wegens het belang voor de geschiedenis van de architectuur, wegens de hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp, het bijzondere materiaalgebruik en de ornamentiek, en de bijzondere samenhang tussen exterieur en interieur.

De villa met parkachtige tuin bezit ensemblewaarde als onderdeel van een complex dat van bijzondere betekenis is. De villa is tenslotte van algemeen belang wegens de architectonische gaafheid van exterieur en een groot deel van het interieur en de architectuurhistorische zeldzaamheid en de belangrijke ensemblewaarde.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 512752

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	26 februari 2001
Kadaster deel/nr	82749/158

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Heerlen	Heerlen	Limburg

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Heerlen	W			219

Omschrijving**

Inleiding

Parkachtige TUIN omstreeks 1928 aangelegd. Het ontwerp wordt toegeschreven aan tuinarchitect J.B. Teuwen te Meerssen.

Omschrijving

Parkachtige TUIN met een ovale plattegrond. In het noordelijke deel van de tuin is de villa gesitueerd. Aan de westzijde bevinden zich de boerderijgebouwen. In de zuidpunt het toegangshek. De tuin wordt doorsneden door een grillig padenpatroon. In het centrale deel bevindt zich een langgerekte vijver met hierover een stenen brug met aan weerszijden een balustrade. Vanaf het midden van de tuin lopen paden volgens een gebogen patroon in noordelijke, westelijke en zuidelijke richting. Het woonhuisgedeelte van de boerderij ligt in de zichtas van het pad in westelijke richting. Tuin met gazons, plantenborders en solitair.

Smeedijzeren toegangshek tussen twee bakstenen kolommen met hardstenen basement en met een bolbekroning. Aan weerszijden van de hoofdingang smeedijzeren hekwerken tussen bakstenen kolommen.

Waardering

De tuin van villa Imstenrade bezit tuinarchitectuurhistorische waarde wegens het bijzondere belang van de tuin voor de bovenregionale geschiedenis van de tuinarchitectuur en wegens de esthetische kwaliteiten van het ontwerp. De tuin bezit ensemblewaarde als onderdeel van een groter complex dat van bijzondere betekenis is.

De tuin is tenslotte van algemeen belang wegens de tuinarchitectuurhistorische zeldzaamheid en de bijzondere ensemblewaarde.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	Tuin

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 512753

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	26 februari 2001
Kadaster deel/nr	82749/173

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Heerlen	Heerlen	Limburg

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Heerlen	W			218

Omschrijving**

Inleiding

WOONHUIS behorend bij Boerderij Imstenrade. Het woonhuis werd omstreeks 1910 gebouwd. De bouwstijl is traditionalistisch met elementen van Chaletstijl.

Het woonhuis werd gebouwd in opdracht van dhr. F. Schepens, de scheepsreder die tevens opdracht gaf voor de bouw van de Villa Imstenrade.

De naoorlogse aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

Omschrijving

Woonhuis met bedrijfsruimte op een rechthoekige plattegrond. Het pand telt twee bouwlagen en wordt afgedekt met een zadeldak met Tuiles du Nord. Zadeldak met wolfseinden. Dakgoot op houten consoles. Vier dakkapellen.

Gecementeerde plint. Optrek in baksteen. Metselwerk in kruisverband. Rechthoekige en segmentboogvormige houten vensters met roedeverdeling. Rechthoekige houten deuren deels van omstreeks 1970. Woonhuisvensters in een hardstenen omlijsting en in de eerste bouwlaag voorzien van houten luiken. Overige vensters deels met hardstenen dorpelstenen en lateien.

Frontgevel en linkerzijgevel met speklagen.

Asymmetrische indeling FRONTGEVEL. RECHTERDEEL van het pand het woonhuisgedeelte. LINKERDEEL van het pand met bedrijfsruimte. Middendeel frontgevel uitlopend in een topgevel met hierin twee vensters en afgedekt met een zadeldak met Tuiles du Nord. Topgevel met hierin houten raamwerk. Deur van omstreeks 1970 in een hardstenen omlijsting. Entree onder een houten luifel met lessenaarsdak. Luifel rust op houten kolommen. Deze kolommen zijn op een natuurstenen muurtje geplaatst. Entree met twee

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



hardstenen treden en granitovloertje. In dit vloertje in mozaïek de naam : Hof Imstenrade. In de RECHTERZIJGEVEL in de tweede bouwlaag twee rechthoekige vensters in een hardstenen omlijsting. Aan rechterzijgevel een uitbouw in een bouwlaag met lessenaarsdak. Uitbouw iets terugliggend. In de eerste bouwlaag twee rechthoekige houten deuren en een venster. Aan bovenzijde venster twee ronde openingen. Deze uitbouw verbonden met een bijbouw. Deze bijbouw telt een bouwlaag onder een zadeldak. In de kopgevel een rechthoekige houten deur met aan weerszijden drie smalle venstertjes met hardstenen dorpelstenen en lateien. Frontgevel uitlopend in topgevel met hierin een rechthoekig houten luik met rondboogvormig bovenlicht. Bovenlicht deels met hardstenen omlijsting. In de zijgevels kleine venstertjes. **BEDRIJFSGEDEELTE** met in eerste bouwlaag twee rechthoekige houten poorten. Linkerfrontgeveldeel uitlopend in topgevel met in de tweede bouwlaag en in topgevel een rechthoekig houten luik. In de **LINKERZIJGEVEL** een rechthoekige houten poort in een hardstenen omlijsting. In de topgevel linkerzijgevel een ronde opening.

Aan de linkerzijgevel een aanbouw in een bouwlaag met lessenaarsdak. Speklagen. Middendeel frontgevel met in de eerste bouwlaag twee rechthoekige vensters. Dit geveldeel uitlopend in een topgevel met zadeldak. Topgevel met hierin een rechthoekig venster en met houten raamwerk. Rechterdeel frontgevel met twee houten poorten. Linkerdeel frontgevel met twee vensters. De structuur van het **INTERIEUR** is beperkt in tact.

Aan de straatzijde smeedijzeren toegangshekwerk tussen twee bakstenen kolommen met ezelsrug afdekking. Aan weerszijden van de poort een lage bakstenen muur met ezelsrug met hierop een smeedijzeren hekwerk.

Waardering

Het pand bezit cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische en typologische ontwikkeling. Architectuurhistorische waarde ontleent het pand aan het bijzondere belang voor de bovenregionale geschiedenis van de architectuur en wegens de bijzondere ornamentiek. Het pand is tevens stilistisch van belang; vanwege de behouden authenticiteit en het toegepaste streekeigen bouw materiaal en als markant voorbeeld van landelijke bouwkunst.

Het pand bezit ensemblewaarde als essentieel onderdeel van een groter complex dat cultuurhistorisch van belang is. Het pand is tenslotte van algemeen belang wegens de redelijke mate van architectonische gaafheid van het exterieur en de typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Boerderij(M1)



Monumentnummer*: 512754

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	26 februari 2001
Kadaster deel/nr	82757/76

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>		
Heerlen	Heerlen	Limburg		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Heerlen	W			218

Omschrijving**

Inleiding

Twee STALLEN behorend bij Boerderij Imstenrade. De stallen werden omstreeks 1910 gebouwd. De bouwstijl is traditionalistisch. De stallen werden gebouwd in opdracht van dhr. F. Schepens, de scheepsreder die tevens opdracht gaf voor de bouw van de Villa Imstenrade.

Omschrijving

Twee stallen op een rechthoekige plattegrond. De stallen staan evenwijdig ten opzichte van elkaar en haaks ten opzichte van het woonhuisgedeelte van de boerderij. De stallen tellen een bouwlaag en worden afgedekt met een zadeldak met Tuiles du Nord. Dakoverstek op houten consoles. Diverse kleine dakkapellen. Gecementeerde plint. Optrek in baksteen. Metselwerk in kruisverband. Speklagen. Rechthoekige houten poorten. Segmentboogvormige vensters De stal aan de STRAATZIJDE. In de kopgevel een houten poort met aan weerszijden een venster. In de topgevel een rondboogvormig houten zolderluik. Aan weerszijden van het luik een venster. Aan de bovenzijde van het luik een kleine ronde opening. In de zijgevels twee geveldelen uitlopend in een topgevel. Deze geveldelen in de eerste bouwlaag een houten poort met hierboven een houten luik. In beide zijgevels segmentboogvormige stalvensters.

Stal verder op het erf. In de kopgevel een rechthoekige houten poort en een uitbouw in een bouwlaag met lessenaarsdak. In de topgevel drie ronde openingen in een hardstenen omlijsting. Dak met wolfseinde. Aan de zuidelijke zijgevel diverse aanbouwen deels van recenter datum.

De structuur van het INTERIEUR is beperkt in tact.

Waardering

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Beide stallen bezitten cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische en typologische ontwikkeling. Architectuurhistorische waarde ontleen de objecten aan het bijzondere belang voor de bovenregionale geschiedenis van de architectuur en wegens de bijzondere ornamentiek. De beide stallen zijn tevens stilistisch van belang: vanwege de behouden authenticiteit en het toegepaste streekeigen bouw materiaal en als markant voorbeelden van landelijke bouwkunst.

De objecten bezitten ensemblewaarde als essentieel onderdeel van een groter complex dat cultuurhistorisch van belang is. De objecten zijn tenslotte van algemeen belang wegens de redelijke mate van architectonische gaafheid van het exterieur, de typologische zeldzaamheid en de bijzondere ensemblewaarde.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Veestal



Monumentnummer*: 512815

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	26 februari 2001
Kadaster deel/nr	82772/147

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>		
Heerlen	Heerlen	Limburg		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Heerlen	W			218

Omschrijving**

Inleiding

WOONHUIS en WATERTOREN behorend bij Boerderij Imstenrade. Woonhuis en watertoren werden omstreeks 1910 gebouwd. De bouwstijl is traditionalistisch met elementen Chaletstijl.

Woonhuis en watertoren (beide huisnummer 4) werden gebouwd in opdracht van dhr. F. Schepens, de scheepsreder die tevens opdracht gaf voor de bouw van de Villa Imstenrade.

Omschrijving

Woonhuis en watertoren (beide huisnummer 4) op een rechthoekige plattegrond.

Gecementeerde plint. Optrek in baksteen. Speklagen in hardsteen. Metselwerk in kruisverband. Rechthoekige houten vensters en deuren.

Het WOONHUIS telt een bouwlaag en wordt afgedekt met een schilddak met Tuiles du Nord. Breed dakoverstek op houten consoles. Twee dakkapellen met schilddakjes. In de frontgevel twee segmentboogvormige houten poorten en een rechthoekige houten deur. Drie vensters waarvan een met roedeverdeling. Frontgevel uitlopend in topgevel met hierin twee vensters. In de topgevel een houten raamwerk. In de linkerzijgevel een topgevelachtige dakkapel met hierin twee vensters en eveneens een houten raamwerk.

De WATERTOREN telt vijf bouwlagen en wordt afgedekt met een tentdak met betonpannen. Op het dak een lantaarn. In de eerste bouwlaag twee rechthoekige vensters met houten luiken. In de tweede bouwlaag een groot rechthoekig venster met hardstenen dorpelsteen en latei. In de derde bouwlaag twee rechthoekige vensters. In de vierde bouwlaag twee kleine vensters. De vijfde bouwlaag wordt gevormd door het waterreservoir en dit bevindt zich in een uitgebouwd torengedeelte.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Aan de straatzijde een smeedijzeren hekwerk tussen twee bakstenen kolommen met ezelsrug afdekking.

De structuur van het INTERIEUR van zowel woonhuis als watertoren is beperkt in tact.

Waardering

Woonhuis en watertoren bezitten cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische en typologische ontwikkeling. Architectuurhistorische waarde ontleen de objecten aan het bijzondere belang voor de bovenregionale geschiedenis van de architectuur en wegens de bijzondere ornamentiek. De watertoren geldt als een belangwekkend element en representant van historische utiliteitsbouw en bezit tevens belevings- herkennings- en silhouetwaarden.

De objecten bezitten ensemblewaarde als essentieel onderdeel van een groter complex dat cultuurhistorisch van bijzonder belang is. De objecten zijn tenslotte van algemeen belang wegens de redelijke mate van architectonische gaafheid van het exterieur en de typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Woonhuis(K)

Industrie

Functie

Woonhuis

Nutsbedrijf

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument