



**Complexnummer: 513644**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Boerderijcomplex

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

513645, 513646

*Woonplaats*

Nuis

*Gemeente*

Westerkwartier

*Provincie*

Groningen

*Locatie van het hoofdobject*

Oudeweg 17, 9364 PP te Nuis

*Complexomschrijving*

Inleiding

DWARSHUISBOERDERIJ met aangebouwde BIJSCHUUR en STOOKHUT, waarschijnlijk gebouwd omstreeks 1890. De boerderij, die is opgetrokken in een eclectische stijl, werd in 1958 uitgebreid met een aangebouwde veestal toen het bedrijf van akkerbouw overging op veeteelt. De veestal valt wegens het bouwjaar buiten de bescherming van rijkswege. In 1965 zijn in de westzijde van de schuur een douche en een w.c. gemaakt, waarbij de zijgevel werd gewijzigd. De bijschuur is waarschijnlijk omstreeks 1920 deels opnieuw opgetrokken. Ten westen van de boerderij staat de stookhut.

De boerderij, die aan de westzijde wordt gemarkeerd door vier linden, is gelegen aan de linkerkant van de Coendersborg. Een sloot scheidt aan de voorzijde de diepe tuin van het zandpad dat naar de borg leidt. In 1979/80 is het gras-(bouw)land bij het complex verkocht aan Stichting het Groninger Landschap, die tevens eigenaar is van de borg.

Waardering

Complex bestaande uit een dwarshuisboerderij met aangebouwde bijschuur en stookhut, van algemeen belang vanwege cultuur- en architectuurhistorische waarde

- als voorbeeld van een boerderijcomplex uit het eind van de 19de eeuw

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- vanwege de sobere, doch verzorgde vormgeving met eclectische elementen
- vanwege de ruimtelijk-visuele relatie met de Coendersborg
- vanwege de bijzondere ligging aan het zandpad naar de borg

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 513645

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 13 oktober 1999  
Kadaster deel/nr 82762/6

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Nuis Westerkwartier Groningen

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Nuis

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Marum B 3276

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

STOOKHUT uit omstreeks 1890, opgetrokken in een roodbruine baksteen onder een zadeldak met strakke windveren, gedekt met een cementpan. De voorgevel (noord) is later opnieuw opgetrokken. In de oost- en westgevel een driedelig venster met rollaag. De achtergevel met topschoorsteen is blind.

#### Waardering

Stookhut van algemeen belang

- vanwege de functionele relatie met de boerderij

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Boerderijen, molens en bedrijven Boerderij (M) Stookhok

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 513646

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	13 oktober 1999
Kadaster deel/nr	82762/4

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Nuis		Westerkwartier		Groningen			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Oudeweg	17			9364 PP	Nuis		
Oudeweg	17 A	A		9364 PP	Nuis		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Marum		B				2972	
Marum		B				3276	

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

DWARSHUISBOERDERIJ opgetrokken in een bruine baksteen op een trasraam van donkere klinkers. Het schilddak, dat is gedekt met een zwarte verbeterde Hollandse pan, heeft twee gemetselde schoorstenen, een dakkapel (niet origineel) en is deels voorzien van een kroonlijst (voorzijde) en deels van een goot op klossen. De hoofdentree bevindt zich in een iets teruggeplaatst middendeel van de voorgevel (noord) en bestaat uit een dubbele paneeldeur tussen twee decoratieve houten pilasters, met een bovenlicht met decoratieve roedenverdeling en ronde schouders onder een wenkbrauwboog van gele baksteen; voor de deur een twee treden hoge gemetselde stoep. Aan weerszijden van de entree twee zesruits vensters met ronde schouders en een wenkbrauwboog van gele steen. Boven de entree twee houten consoles in plaats van het fries. In de westgevel een zesruits venster en een blind venster en in de oostgevel één zesruits venster, alle met een wenkbrauwboog van gele steen. Tevens in de oostgevel een keldervenster met luik onder een rollaag.

De HOOFDSCHUUR, die a-symmetrisch achter het voorhuis is geplaatst, heeft een wolfdak met twee uilenborden, gedekt met golfplaat. De oostgevel is later opnieuw opgetrokken. In de topgevels vlechtwerk.

In de achtergevel (zuid) dubbele houten deeldeuren, een dubbel venster (was oorspronkelijk een deur), een opgeklampte deur met bovenlicht en een half, getoogd ijzeren schuurvenster met roedenverdeling. Aan de voorzijde (noord) hoge dubbele deeldeuren onder een rollaag van rode baksteen, een piepklein vierkant venster en een vernieuwd zesruitsvenster onder rollaag. In de westgevel een vernieuwde deur met bovenlicht, twee T-vensters en een dichtgezet w.c venster, alle onder een rollaag van gele baksteen; een

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



vernieuwd opgetrokken gedeelte (1965).

De BIJSCHUUR is aan de westgevel van de hoofdschuur gebouwd en is deels opgetrokken in een bruinrode (achtergevel) en deels in een jongere rode baksteen onder een zadeldak gedekt met golfplaat. Langs de dakrand van de topgevels een rollaag. In de voorgevel dubbele houten schuurdeuren onder een vierruits bovenlicht met rollaag, twee kleine ijzeren rondboogvensters met roedenverdeling. In de westgevel vier voederluiken. In de achtergevel dubbele houten schuurdeuren met rollaag en een ijzeren roosvenster in de topgevel.

In het grotendeels verbouwde INTERIEUR zijn onder meer van belang de houten schouw in de kamer; het balkenplafond in de gang; de plavuizen in de kleine kelder.

#### Waardering

Dwarshuisboerderij met aangebouwde bijschuur van algemeen belang vanwege cultuur- en architectuurhistorische waarde

- als voorbeeld van een dwarshuisboerderij uit de het einde van de 19de eeuw
- vanwege de sobere, doch verzorgde vormgeving met eclectische elementen
- vanwege de functionele relatie met de bijbehorende stookhut
- vanwege de ruimtelijk-visuele relatie met de Coendersborg
- vanwege de bijzondere ligging aan het zandpad naar de borg

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Boerderij (M)

#### Functie

Boerderij(M1)