



**Complexnummer: 513713**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

---

*Complexnaam*

Treeswijk

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

513714, 513715

*Woonplaats*

Waalre

*Gemeente*

Waalre

*Provincie*

Noord-Brabant

*Locatie van het hoofdobject*

Valkenswaardseweg 16, 5582 VB te Waalre

*Complexomschrijving*

Inleiding

Op het aan de verbindingsweg tussen Eindhoven en Hasselt gelegen landgoed Treeswijk bevinden zich een LANDHUIS en een tweetal DIENSTWONINGEN, tot stand gekomen in 1828-29 in opdracht van de president van de rechtbank te Eindhoven, Mr. A.A. van Veldhoven.

Omschrijving

Het landgoed ligt aan de noord-zuidgerichte hoofdweg en bestaat uit een blokvormig landhuis, met iets noordelijk ervan de gekoppelde dienstwoningen, die dicht bij de weg zijn gelegen. Het geheel ligt in een uitgestrekt gebied met naaldbos beplante percelen en is omgeven door een landschappelijke tuin met ouder geboomte, mogelijk uit de periode van de stichting.

Waardering

Het complex is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als bijzondere uitdrukking van een culturele en sociaal-economische ontwikkeling, met name de stichting van buitenplaatsten aan de uitvalswegen van de industriesteden. Het complex heeft architectuurhistorisch waarden vanwege de zeer late neo-classicistische detaillering van het landhuis. Het heeft ensemblewaarden wegens de samenhang van de bebouwing met de inrichting van de landschappelijke tuin. Het complex is van belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 513714

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	05 juli 2000
Kadaster deel/nr	82630/183

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>					
Waalre	Waalre	Noord-Brabant					
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Valkenswaardseweg	16			5582 VB	Waalre		
Valkenswaardseweg	18			5582 VB	Waalre		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>		<i>Grondperceel</i>		
Waalre	D				322		

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Dubbele DIENSTWONING uit de tweede helft van de 19de eeuw.

De woningen liggen op het landgoed Treeswijk, ze zijn gebouwd in ambachtelijk-traditionele stijl voor mr. A.A. van Velthoven president van de Eindhovense rechtbank.

Direct zuidelijk van de woningen ligt het beschermde landgoed Treeswijk. De voor- of oostgevel staat aan de Valkenswaardseweg.

#### Omschrijving

De eenlaags woonhuizen hebben een zadeldak met geknikte dakvoet tussen tuitgevels gedekt met verbeterde Hollandse pannen. In het dak twee kapellen met houten windveren.

De voorgevel van beide huizen is spiegelbeeldig opgezet. Het woongedeelte met kamer/ opkamer en woonkamer bevindt zich op de kop van de huizen. In het midden bevindt zich het bedrijfsgedeelte, thans o.a. garage.

De schuifvensters hebben een vijftiwintig-ruitsverdeling met onderluiken.

Deze zijn voorzien van in twee kleuren geschilderde diablo's. In de zijgevels tweedelige vensters met eveneens een kleine roedenverdeling.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Opzij van het huis een erf afscheiding met beukenhaag.

#### Waardering

De dubbele dienstwoning is van algemeen belang. Het pand heeft cultuurhistorisch belang als bijzondere uitdrukking van een culturele en sociaal-economische ontwikkeling, met name de stichting van buitenplaatsen aan de uitvalswegen van de industriesteden. Het heeft architectuurhistorische waarden vanwege de eenvoudige traditionele detaillering. Het heeft ensemblewaarden wegens de samenhang van de bebouwing van de inrichting van de landschappelijke tuin. Het is gaaf bewaard gebleven.

#### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

#### *Subcategorie*

Dienstwoning(K)

#### *Functie*

Dienstwoning(K4)



## Monumentnummer\*: 513715

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	05 juli 2000
Kadaster deel/nr	82631/5

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Waalre	Waalre	Noord-Brabant

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Aalst	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Waalre	D			322
Waalre	D			323

### *Omschrijving\*\**

#### Inleiding

LANDHUIS "Treeswyk" uit 1828-29 in neo-classicistische stijl opgetrokken met verbouwing van rond 1900.

Het huis is oorspronkelijk gebouwd voor Mr. A.A. van Velthoven president van de Eindhovense rechtbank.

Het huis ligt op het landgoed Treeswijk met erachter een park in de Engelse landschapsstijl uit het einde van de 19de eeuw. Dit park behoort tot de bescherming.

De voor- of oostgevel van het landhuis staat naar de Valkenswaardseweg gekeerd. Noordelijk van het huis liggen enkele dienstgebouwen. Hiervan worden ook de huizen Valkenswaardseweg 16-18 beschermd.

#### Omschrijving

Het blokvormige huis heeft twee bouwlagen onder afgeplat schilddak met overstek. De bouwlagen bestaan uit een bel étage met eronder een souterrain. Aan de noord- en zuidkant is het huis met een en twee bouwlagen onder plat dak uitgebreid.

De voorgevel van het hoofdgebouw bestaat uit vier traveeën. Zij bevat een kroonlijst met Dorisch fries voorzien van triglyfen, metopen en guttae. Boven de middelste twee traveeën, die risalerend zijn, bevindt zich een tympaan, waarin vensters zijn opgenomen, geflankeerd door een oeil-de-boeuf.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



In de voorgevel zijn de risaliet en het souterrain voorzien van blokpleisterwerk, de rest is vlak gepleisterd.

De vensters van de belétagé zijn voorzien van aediculae. Hiernaast bevinden zich aan weerskanten in een rondboognis beelden uit de Romeinse mythologie, voorstellende Ceres en Proserpina. Het interieur bevat stijlkamers uit de bouwtijd. Onder andere een Chinese kamer.

In het park staan diverse bomen uit de bouwtijd. Aan de straat is een erfscheiding met beukenhaag met twee gemetselde hekpijlers met leeuwen en de naam van het landhuis erop.

#### Waardering

Het landhuis is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als bijzondere uitdrukking van een culturele en sociaal-economische ontwikkeling, met name de stichting van buitenplaatsten aan de uitvalswegen van de industriesteden. Het complex heeft architectuurhistorische waarden vanwege de verfijnde en late neo-classicistische detaillering van het landhuis, die ten opzichte van de oorspronkelijke opzet een kenmerkende verrijking betekende. Het heeft ensemblewaarden wegens de samenhang van de bebouwing met de inrichting van de landschappelijke tuin. Het is van belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Voorwerpen op pleinen en dergelijke	Erfscheiding(D)	Hekpijler
Voorwerpen op pleinen en dergelijke	Erfscheiding(D)	Heg
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	Park
Kastelen, landhuizen en parken	Kasteel, buitenplaats	Landhuis

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument