



**Complexnummer: 513892**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Parklaan 17

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

513893, 513894

*Woonplaats*

Rotterdam

*Gemeente*

Rotterdam

*Provincie*

Zuid-Holland

*Locatie van het hoofdoject*

Parklaan 17, 3016 BA te Rotterdam

*Complexomschrijving*

**Inleiding:**

Uit twee onderdelen bestaand complex van statige en aan twee zijden omgrachte VILLA aan de Parklaan met TOEGANGSBRUG met smeedijzeren hekwerk, gebouwd in 1926 in Nieuw-Historiserende stijl op de voormalige buitenplaats "Schoonoord" waarvan ook het ten oosten ervan gelegen koetshuis en de tuin "Schoonoord" oorspronkelijk deel uitmaakten.

N.B. De villa functioneert tegenwoordig als kantoorpand en kreeg in 1983 aan de noordzijde een (niet van rijkswegge beschermenswaardige) moderne uitbreiding. Het oude en nieuwe pand zijn verbonden door middel van een luchtbrug die aansluit ter hoogte van de bel-etage en de eerste verdieping.

**Omschrijving:**

Teruggerooide, symmetrisch opgezette villa met bijbehorende toegangsbrug in de as van de centrale ingang, beide opgetrokken in rode baksteen met natuurstenen detaillering.

**Waardering:**

Statige villa in Nieuw-Historiserende stijl en toegangsbrug, van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische, cultuurhistorische en stedenbouwkundige waarde.



## Monumentnummer\*: 513893

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	25 september 2000
Kadaster deel/nr	82994/36

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Rotterdam	Rotterdam	Zuid-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Rotterdam	Nieuwe Werk

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Rotterdam	AG			637

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving:

Vrijstaande villa op nagenoeg rechthoekige plattegrond, opgetrokken in rode baksteen met natuurstenen ornamentiek, omvattende een souterrain, bel-etage, eerste verdieping en kapverdieping, met beschoten pannen schilddak. Rechthoekige houten kruisvensters met bovenlichten met roedenverdeling. In het souterrain kleinere rechthoekige T-vensters met zware natuurstenen omlijsting waarvan de bovenzijde geheel rondom het pand doorloopt. Tussen het souterrain en de bel-etage een natuurstenen cordonlijst. De gevelvlakken zijn verlevendigd door metselwerk in reliëf. De zuidelijke (voor)gevel, 9 vensterassen breed, is geheel symmetrisch, met hoekrisalieten en centrale monumentale natuurstenen bordestrap naar de bel-etage. De risalieten hebben driezijdige erkers tot aan de tweede verdieping, waar ze balkons vormen. De hoekrisalieten zijn bekroond met eenvoudige frontons, voorzien van radvensters en langs de bovenranden witte stenen die een tandlijst suggereren. Balkons, bordes en trap hebben natuurstenen balusters. In de as boven de trap en ingang bevindt zich een dakkapel bekroond door een segmentvormig fronton. Op het dak twee uitkragende schoorstenen met decoratieve smeedijzeren bekroning. De noordelijke (achter)gevel heeft eveneens een driedeling, dit maal met een hoger opgaande middenrisaliet waarin zich het trappenhuis bevindt. Karakteristiek zijn hier drie verticaal doorlopende vensterstroken met fijne roedenverdeling vanaf de bel-etage tot en met de kapverdieping. Aan weerszijden van de middenrisaliet op souterrain-niveau twee vensters en een deur. Ter hoogte van de bel-etage en eerste verdieping (oorspronkelijk) aan weerszijden van de middenrisaliet telkens twee vensters. (Situatie is gewijzigd door het aanbrengen van brandtrappen.) Ter hoogte van de kapverdieping zowel links als rechts een getoogde dakkapel. De oostelijke gevel bevat de hoofdingang. Ook deze gevel, drie vensterassen breed, is symmetrisch opgebouwd met in het midden een statige ingangspartij met natuurstenen omlijsting ter hoogte van de bel-etage, te bereiken via een naar de ingang versmallende natuurstenen trap. De ingang bevat een dubbele houten deur met vensters met ijzeren siertraliewerk en een halfroond glas-in-lood bovenlicht. Boven de ingang is de middenrisaliet doorgetrokken tot de kapverdieping en

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



wordt daar bekroond met een segmentvormig fronton. De monumentale trap wordt op de bel-etage geflankeerd door driezijdige bordessen met natuurstenen balustrades.

De middenrisaliet wordt op het dak geflankeerd door kleine, getoogde dakvensters. De westelijke gevel is conform de oostelijke gevel vormgegeven, doch zonder ingangspartij en bordessen. In het souterrain drie dubbele vensters. Het interieur is in 1983 en 1993/1994 gerenoveerd. Origineel zijn nog de marmeren lambrizing van de entree, de monumentale trap van eikehout met palissander details en de dito lambrizingen in het centrale trappenhuis.

**Waardering:**

Statige villa in Nieuw-Historiserende stijl van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische, cultuurhistorische en stedenbouwkundige waarde.

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 513894

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 25 september 2000  
Kadaster deel/nr 82994/39

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Rotterdam Rotterdam Zuid-Holland

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Rotterdam Nieuwe Werk

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Apartement aanduiding Grondperceel  
Rotterdam AG 637

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding:

Gemetselde TOEGANGSBRUG met smeedijzeren hekwerk, gebouwd in 1926 in Nieuw-Historiserende stijl op de voormalige buitenplaats "Schoonoord" over de zuidelijke omgrachting en leidend naar de bijbehorende, gelijktijdig uitgevoerde villa.

#### Omschrijving:

Gemetselde toegangsbrug met natuurstenen detaillering en afwerking en smeedijzeren, kruisvormige muurankers. Op de brug een sierlijk smeedijzeren hekwerk. De brug heeft een smalle rondboogvormige overwelving.

#### Waardering:

Toegangsbrug, als functioneel complexonderdeel bij de statige villa Parklaan 17, van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische en cultuurhistorische waarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Weg- en waterbouwkundige werken Brug(C) Verkeersbrug

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument