



Complexnummer: 514163

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Warblings

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

514162, 514164, 521692

Woonplaats

Doenrade

Gemeente

Beekdaelen

Provincie

Limburg

Locatie van het hoofdoject

Kerkstraat 36, 6439 AS te Doenrade

Complexomschrijving

Inleiding

PASTORIE met VICARIAATSWONING in neo-gotische stijl, ca. 1878, het in 1889 opgerichte FAMILIEGRAF WARBLINGS, alsmede een HERENHUIS in neo-gotische stijl, ca. 1878 gezamenlijk vormend de onderdelen van het COMPLEX WARBLINGS. De pastorie met vicariaatswoning werden gebouwd in opdracht van vicaris-generaal mgr. J.C. Warblings van het bisdom Luik, geboren te Doenrade en tevens de voornaamste stichter van parochie en R.K. Kerk te Doenrade. Het familiegraf, waarin vicaris-generaal mgr. J.C. Warblings als eerste werd bijgezet, kwam gereed in 1889 en is gemaakt door de firma Laboureur et Filles te Jupille, Luik. Opdrachtgever was zijn broer J.M. Warblings, op dat moment pastoor van de Jupille-gemeente te Luik. De grootste betekenis verwierf Mgr. J.C. Warblings voor zijn geboortedorp Doenrade door zijn inspanningen om Doenrade te doen verheffen tot zelfstandige parochie en door er tevens een kerk met pastorie te bouwen. Tegen de pastorie bouwde hij zijn eigen vicariaatswoning. De als bouwkundige eenheid gerealiseerde pastorie met vicariaat is gesitueerd aan de Kerkstraat, onmiddellijk naast de R.K. Kerk van de H. Jozef. Het familiegraf Warblings bevindt zich op het kerkhof achter de kerk, achter het koor en precies in de lengte-as van de kerk.

Waardering

Het complex Warblings is van cultuurhistorische waarde vanwege de verbondenheid van de complexonderdelen met het ontstaan van parochie en kerk te Doenrade en vanwege de bijzondere typologische kenmerken van het geheel. De architectuurhistorische waarden van het complex zijn aanzienlijk en worden bepaald door de Luikse architectuurinvloeden, de neo-gotische bouwstijl, de esthetische kwaliteit en het materiaalgebruik. Met name bij de vicariaatswoning bestaat er een bijzondere samenhang tussen exterieur en

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



interieur. Het complex is van bijzondere betekenis vanwege de situering van de samenstellende onderdelen en is als zodanig verbonden met de ontwikkeling van Doenrade; het complex is voorts van groot belang voor het aanzien van dit dorp. Het complex Warblings beschikt over een redelijke mate van architectonische gaafheid, over samenstellende onderdelen van hoogwaardige architectonische kwaliteit en is van belang in relatie tot de visuele gaafheid van de dorpse omgeving. Bovendien beschikt het complex Warblings over aanzienlijke cultuurhistorische, architectuurhistorische en typologische zeldzaamheidswaarden. In recapitulerende zin geven bovenstaande monumentale aspecten in zekere zin aanleiding tot de kwalificatie van algemeen belang.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 514162

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	12 januari 2001
Kadaster deel/nr	82661/113

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Doenrade	Beekdaelen	Limburg

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Doenrade	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Oirsbeek	D			1072
Oirsbeek	D			1658

*Omschrijving***

Inleiding

VICARIAATSWONING MET KOETSHUIS en PASTORIE in neo-gotische stijl, 1878. Gebouwd in opdracht van vicaris-generaal mgr. J.C. Warblings van het bisdom Luik. De halfvrijstaande panden zijn, als onderdeel van de lineaire bebouwingsstructuur van de Kerkstraat, onmiddellijk naast de R.K. Kerk van de H. Jozef gesitueerd. De vicariaatswoning met koetshuis is in het laatste decennium van de 20e eeuw gerestaureerd, waarbij de torenspits in zijn oorspronkelijke vorm is teruggeplaatst. UITGESLOTEN van bescherming is de tegen de achtergevel van de pastorie gebouwde garage, alsmede de vernieuwde lage ommuring van beide erven aan de straatzijde.

Omschrijving

De pastorie heeft een in hoofdvorm rechthoekige plattegrond. De vicariaatswoning met koetshuis, enigszins vooruitgerooid ten opzichte van de pastorie, heeft een in hoofdvorm L-vormige plattegrond. De pastorie en vicariaatswoning zijn, weliswaar verspringend, rug-aan-rug tegen elkaar gebouwd en de noklijnen zijn in dwarsrichting ten opzichte van de straatweg gelegd. De pastorie heeft een volledige souterrainverdieping, twee bouwlagen en een zolderverdieping met vliering. De vicariaatswoning is, met uitzondering van de verbindingsgang met het koetshuis, geheel onderkelderd en telt drie bouwlagen plus een zolderverdieping. Het koetshuis telt één bouwlaag en is voorzien van een vliering. De pastorie wordt gedekt door een licht gewelfd zadeldak met leien in Maasdekking, aanzienlijke decoratieve overstekken op consoles en nokschoorstenen. De risalerende entreepartij heeft een dwars op het hoofdvolume ingestoken, licht gewelfd zadeldak. De vicariaatswoning heeft een schilddak en wordt gedekt met vernieuwde Hollandse pannen. Overstekken op decoratieve consoles. Boven het risalerende volume in de oksel met de pastoriegevel loopt een dakschild door in de vorm van een lessenaarsdak. De risalerende entreepartij heeft een dwars op het schilddak ingestoken zadeldak.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De torenuitbouw van de vicariaatswoning heeft een ingesnoerde torenspits met leien, een windwijzer en drie ingestoken kapellen. Het koetshuis heeft een samengesteld schild-en zadeldak met vernieuwde Hollandse pannen, waarvan de noklijn parallel aan de straatweg loopt. De vensters van de vicariaatswoning zijn tijdens de renovatie vernieuwd in merbau, ter vervanging van de oorspronkelijke eiken vensters en met behoud van de oorspronkelijke venstervormen. De vensters van pastorie en vicariaatswoning hebben afgeschuinde borstweringen. Vicariaatswoning en pastorie zijn opgetrokken in handvormsteen, gemetseld in kruisverband. Geprofileerde plinten. Rode keramische plint- en waterlijsten, speklagen, strek- en drukbogen, rollagen en vulstukornamenten. Hardstenen dorpels en traptreden. Bij de vicariaatswoning zijn de oorspronkelijk bakstenen vensterdorpels vervangen door hardstenen dorpels. De VOORGEVEL van de vicariaatswoning wordt gedomineerd door de vooruitspringende entreepartij onder ingestoken zadeldak. In de eerste laag een segmentboogvormige houten deur met bovenlicht, bereikbaar via een trapbordes. Daarboven, in de eerste laag en tweede laag, respectievelijk twee gekoppelde houten rondboogvensters en twee gekoppelde rechthoekige houten vensters met tweevoudige horizontale indeling. Deze vensters zijn verdiept geplaatst in een rondboogvormige respectievelijk spitsboogvormige lijst. Rode bakstenen ornamenten in de vulstukken, in de derde laag in de vorm van een driepasornament. Het gevelvlak ter rechterzijde van het entreerisaliel heeft in de eerste laag twee kleine, gekoppelde rechthoekige vensters met bovenlicht, verdiept geplaatst in een spitsboogvormige lijst. In het vulstuk een driepasornament, tussen driepas en vensters een gevelsteen. In de derde laag een rechthoekig houten venster met dubbele horizontale indeling. Het gevelvlak ter linkerzijde heeft in de eerste en tweede laag telkens twee gekoppelde rechthoekige houten vensters en een enkelvoudig rechthoekig houten venster, elk met tweevoudige horizontale indeling. In de derde laag tweemaal tweegewijs gekoppelde houten rondboogvensters met tweevoudige horizontale indeling. Het aanzien van de ZIJGEVEL aan de straatzijde wordt gedomineerd door de zeszijdige hoektoren, waarin op de begane grond de huiskapel was ingericht. Deze hoektoren heeft in drie van de zes gevelzijden een reeks van drie spitsboogvormige houten vensters met drievoudige horizontale indeling. Één gevelzijde heeft drie blinde spitsbooglijsten, waarvan de lijst in de eerste laag is voorzien van een gevelsteen met het opschrift: "Den 19 April 1871 las hier de heer provisor J.M. Warblings nu pastoor van Jupille de eerste H. Mis, 1878". Naast deze toren heeft de zijgevel één vensteras, in de plint voorzien van twee gekoppelde segmentboogvormige houten luiken; in de eerste en tweede bouwlaag een segmentboogvormig houten T-venster met horizontale indeling van het glaspaneel. Het venster in de eerste laag heeft een rode bakstenen strekboog, het venster in de tweede laag een ronde drukboog, een strekboog en een vulstukornament in rode baksteen. De ZIJGEVEL aan de tuinzijde heeft over drie lagen een vensteras met twee gekoppelde segmentboogvormige houten vensters, voorzien van een tweevoudige horizontale indeling. Hieronder twee segmentboogvormige souterrainvensters. In de tweede vensteras een segmentboogvormige houten deur met bovenlicht, waarboven in elke laag wederom een segmentboogvormig houten venster met tweevoudige horizontale indeling. Het vrijgebleven ACHTERGEVELDEEL aan de pastoriezijde heeft een vooruitspringende vensteras, waarin over twee lagen segmentboogvormige houten T-vensters met horizontale indeling van het glaspaneel zijn aangebracht. In het terugliggende geveldeel zijn in de eerste en tweede laag twee segmentboogvormige houten vensters met dubbele horizontale indeling van de glaspanelen geplaatst. In de tweede laag zijn deze vensters verdiept in een segmentbooglijst. Het KOETSHUIS, dat gelet op de aansluiting op het woonhuis en het materiaalgebruik hoogstwaarschijnlijk kort na het gereedkomen van de woning is gebouwd, is in dwarsrichting op het woonhuis geprojecteerd. In de VOORGEVEL van het koetshuis een segmentboogvormige dubbele houten inrijpoort. Hiernaast, in een kleinere poortopening met hardstenen aanzetstenen, is een met boven- en zijlichten omgeven enkelvoudige deur geplaatst. Verder in de eerste laag een segmentboogvormige houten deur met bovenlicht en trapbordes. Boven laatstgenoemde deuren, ter hoogte van de vloering, telkens een segmentboogvormig houten T-venster met horizontale geleiding van het glaspaneel. Hierboven een rode bakstenen strek- en drukboog. In de vulstukken schoon metselwerk. De rechter ZIJGEVEL van het koetshuis is blind. De ACHTERGEVEL van het koetshuis heeft een rechthoekige, dubbele houten inrijpoort, waarboven een drukboog. Verder een segmentboogvormige houten deur met

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



vierruits roedeverdeling in het glaspaneel. Tussen inrijpoort en deur respectievelijk een segmentboogvormig en een rechthoekig houten venster, elk met een horizontale indeling en een strekboog. In de ten dele vrijgebleven linker ZIJGEVEL twee vensterassen: één as met een rechthoekig cq. segmentboogvormig houten T-venster met een horizontale indeling van de glaspanelen; één as met een rechthoekige houten deur met bovenlicht alsmede een segmentboogvormige zolderopening. De VOORGEVEL van de PASTORIE wordt eveneens gedomineerd door een onder een zadeldak ingestoken uitbouw met entreepartij. Deze uitbouw telt één vensteras, in de eerste en tweede laag voorzien van segmentboogvormige houten glas-in-lood vensters met traliwerk, in de derde laag van een spitsboogvormig houten venster met bovenlicht en glas-in-lood. In de oksel met het rechter geveldeel is de segmentboogvormige houten entreedeur met glas-in-lood bovenlicht geplaatst. Twee hardstenen trap treden, waarnaast een bakstenen muur met ezelsrug en smeedijzeren balustrade. In de oksel met het linker geveldeel een kleine uitbouw van één laag onder lessenaarsdak, waarin een klein segmentboogvormig houten venster met traliwerk. Beide gevelvlakken aan weerszijden hebben in elke laag twee segmentboogvormige houten vensters met bovenlicht en een horizontale indeling. De vensters in de tweede bouwlaag zijn verdiept geplaatst in een lijst met segmentboogvormige rode bakstenen drukboog. Het geveldeel ter linkerzijde heeft in de plint twee segmentboogvormige houten souterrainvensters met horizontale indeling, traliwerk en strekboog. De ZIJGEVEL aan de straatzijde is symmetrisch ingedeeld en telt twee vensterassen. In de plint heeft elke as twee segmentboogvormige houten souterrainvensters, in de eerste en tweede laag een segmentboogvormig houten T-venster met horizontale indeling van de glaspanelen. De vensters van de tweede laag zijn verdiept geplaatst in rondbooglijsten met rode bakstenen drukbogen en vulstukornamenten. Tussen deze vensters is in de eerste laag een hardstenen gevelsteen geplaatst, in de tweede laag een rondboognis met console waaruit het heiligenbeeld is verdwenen. In de topgevel twee gekoppelde rondboogvensters met tweevoudige horizontale indeling en rode bakstenen rollaag, waarboven een rood bakstenen vierpasornament. Tegen de ZIJGEVEL aan de tuinzijde zijn een berging en een garage gebouwd, welke zijn uitgesloten van bescherming. In de eerste laag van deze zijgevel bevinden zich bovendien een rechthoekige houten deur, bereikbaar middels een trappenreeks, alsmede een segmentboogvormig houten T-venster met horizontale roedeverdeling in het glaspaneel. In de tweede laag bevindt zich een identiek venster met recent rolluik. In de topgevel twee gekoppelde rondboogvensters met tweevoudige horizontale indeling en rode bakstenen rollaag. Het INTERIEUR van de VICARIAATSWONING is wat betreft de indeling grotendeels ongewijzigd bewaard gebleven: enkel de garderobekast is vergroot, de oorspronkelijke doorgang naar de pastorie en het trapgat van de keuken naar kelder zijn gedicht. Het voor- en achterhuis hebben gedeeltelijk verschillende niveaus en elk een eigen trappenhuis, waarbij het achterhuis voor het personeel was ingericht. In dit interieur zijn onder meer van belang de beide trappenhuisen; de paneeldeuren in lijsten; diverse stucplafonds met koeflijsten en rozetten; de torenuitbouw met huiskapel op de begane grond, voorzien van een spitsboogvormige toegangsboog vanuit de woonkamer; diverse marmeren schouwen met familiewapen; lambrizingen in hout of schilderwerk; de binnenblinden in de vensterbanken; het entreeportaal met kruisgewelf en een hardstenen 'wenssteen' met opschrift "Dominus custodiat introitum et exitum 1878 N.J. Warblings-Kallen"; het traditionele privaat met houten deksel aan het uiteinde van de achterhuisgang op de tweede bouwlaag. Het INTERIEUR van de PASTORIE is wat betreft de indeling ten dele gewijzigd en heeft een modernisering ondergaan.

Waardering

De pastorie en de vicariaatswoning met koetshuis zijn van cultuurhistorische waarde vanwege de verbondenheid met het ontstaan van de zelfstandige parochie en kerk te Doenrade en zijn daarmee van waarde als bijzondere uitdrukking van een culturele, sociaal-maatschappelijke en geestelijke ontwikkeling, die binnen Doenrade een sterk pionierskarakter heeft gehad. De architectuurhistorische waarden van het geheel zijn aanzienlijk en worden bepaald door de neo-gotische bouwstijl, de Luikse architectuurinvloeden, de esthetische kwaliteit en het materiaalgebruik. Met name bij de vicariaatswoning bestaat er een bijzondere samenhang tussen exterieur en interieur. Pastorie en vicariaatswoning zijn ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van Doenrade en van betekenis voor het

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegevens voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



aanzien van de omringende streek. Beide panden zijn in redelijk tot hoge mate architectonisch gaaf bewaard gebleven en zijn van groot belang in relatie tot de visuele gaafheid van de dorpse omgeving. Bovendien beschikken de panden over een aanzienlijke cultuurhistorische, architectuurhistorische en typologische zeldzaamheidswaarde.

Hoofdcategorie

Religieuze gebouwen

Subcategorie

Kerkelijke dienstwoning

Functie

Pastorie(F)



Monumentnummer*: 514164

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 12 januari 2001
Kadaster deel/nr: 82661/105

Woonplaats*: Doenrade
Gemeente*: Beekdaelen
Provincie*: Limburg

Locatiennaam: Doenrade
Locatieomschrijving:

Kadastrale gemeente*: Oirsbeek
Sectie*: D
Kadastraal object*:
Appartement aanduiding:
Grondperceel: 1071

Omschrijving**

Inleiding

FAMILIEGRAF WARBLINGS, 1889. Gesitueerd op het kerkhof achter het koor van de R.K. Kerk van de H. Jozef te Doenrade, in het verlengde van de middenas van genoemde kerk. Het grafmonument is opgericht in opdracht van pastoor J.M. Warblings van de Jupille-gemeente te Luik en vervaardigd door de firma Laboureur et Filles te Jupille, Luik.

Omschrijving

Hardstenen familiegraf, met de kenmerken van een priestergraf. Een getrappt hardstenen bordes, waarop een vierzijdige grafsteen. Een bekroning voorzien van vlamornamenten, frontons met IHS-monogram en een kruis met corpus. Op de hoeken van de grafsteen ornamenten in de vorm van omgekeerde toortsen. Op de grafsteen is een witmarmeren plaat bevestigd met het opschrift: "Hier ligt begraven de Hoog Eerw Monseigneur Joannes Christianus Warblings voornaamste stichter en weldoener dezer parochie en kerk. Huis Prelaat van Z.H. Paus Leo XIII, vicaris-generaal van Mgr den bisschop van Luik en Deken van 't kathedrale kapittel aldaar. Geboren te Doenrade den 9 April 1814. Overleden te Battice België den 12 July 1888. Hij rust in vrede". Bordes en grafsteen worden omgeven door zes hardstenen zuiltjes in de vorm van brandende toortsen, onderling verbonden door kettingen.

Waardering

Het familiegraf Warblings is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van het culturele, sociaal-maatschappelijke en geestelijke belang dat de hier begraven familie voor Doenrade heeft gehad. Daarnaast is het graf van belang als specimen van een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de esthetische kwaliteiten, het materiaalgebruik en de ornamentiek van het graf. Het graf heeft belangrijke ensemblewaarden vanwege de weloverwogen situering achter het koor, in

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



de lengte-as van de kerk en is van betekenis voor het aanzien van het dorp. Het familiegraf Warblings is in belangrijke mate gaaf bewaard gebleven en is van belang in relatie tot de structurele en visuele gaafheid van de dorpse omgeving. Daarmee beschikt het familiegraf in regionaal opzicht over een belangrijke cultuurhistorische zeldzaamheidswaarde.

Hoofdcategorie	Subcategorie	Functie
Uitvaartcentra en begraafplaatsen	Begraafplaats en -onderdelen	Graf



Monumentnummer*: 521692

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	12 januari 2001
Kadaster deel/nr	82755/49

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Doenrade		Beekdaelen		Limburg			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Kluisstraat	33			6439 AJ	Doenrade		
Kluisstraat	35			6439 AJ	Doenrade		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Oirsbeek		D					2802
Oirsbeek		D					2803

Omschrijving**

Inleiding

HERENHUIS in neo-gotische stijl, ca. 1878. Gebouwd voor de zus van vicaris-generaal mgr. J.C. Warblings van het bisdom Luik, die in dezelfde periode en in een soortgelijke trant de pastorie en de vicariaatswoning aan de Kerkstraat 40 en 36-38 te Doenrade liet bouwen. Vrijstaand gesitueerd in de lineaire bebouwingsstructuur van de Kluisstraat.

Het woonhuis is in 1955 in twee delen GESPLITST, inclusief de souterrain- en zolderverdieping.

Van bescherming UITGESLOTEN zijn de vernieuwde bakstenen erfscheiding; de houten carport tegen de zuidoostgevel en de kweekkas tegen de noordoostgevel van de bij pand nr. 35 behorende stalling; het betonnen zwembad bij pand nr. 35; de volière op de binnenplaats van pand nr. 35; de kippenstal en de garage met carport, respectievelijk tegen de noordoostelijke achtergevel en de noordwestelijke zijgevel van de stalling bij pand nr. 33.

Omschrijving

Het woonhuis heeft - in ongesplitste toestand - een gedeeltelijke souterrainverdieping, twee BOUWLAGEN en een zolderverdieping op een L-vormige PLATTEGROND. Vanwege de stalling aan de zuidoostzijde bij pand nr. 35, het keukenvolume dwars op de achtergevel van pand nr. 33 en de muurafsluiting van de binnenplaats tussen stalling en keukenvolume heeft het geheel min of meer een carré-vormige plattegrond. Het keukenvolume achter pand nr. 33 en de stalling bij nr. 35 tellen elk één bouwlaag. Het woonhuis wordt

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



gedekt door een gewelfd, gecombineerd SCHILD- ANNEX WOLFDAK, waarop aan de straatzijde dwars een gewelfd zadeldak is ingestoken. Het geheel wordt gedekt door oud Hollandse pannen. Decoratief dakoverstek met aanzienlijke houten consoles. Twee nieuwe tuimelramen op het voordakvlak ter vervanging van de oorspronkelijke dakvensters. De schoorsteen op het achterdakvlak van nr. 33 is verwijderd. Het keukenvolume dwars tegen de achtergevel van pand nr. 33 heeft een zadeldak met Tuile du Nord-pannen, de stalling bij pand nr. 35 een zadeldak met nieuwe Hollandse pannen.

Het pand is opgetrokken in BAKSTEEN, gemetseld in kruisverband met gesneden voegen. Geprofileerde plint. Hardstenen lateien boven de kelderopeningen, hardstenen traptreden. Gepleisterde dorpels. Rode keramische plint- en waterlijsten. Drukbogen, vulstukornamenten, plint- en waterlijsten in rode baksteen. De VENSTERKOZIJNEN van de voorgevel zijn, met uitzondering van het vensterkozijn boven de voordeur, uitgevoerd in kunststof met dubbel glas. In de zijgevels houten vensterkozijnen. Afschuinde onderdorpels.

In de voorgevel een segmentboogvormige, dubbele houten PANEELDEUR met vernieuwd glas-in-lood in het bovenlicht. Pand nr. 33 heeft een vernieuwde houten entree deur in de noordwestelijke zijgevel.

De VOORGEVEL telt vier vensterassen en is onregelmatig ingedeeld. Zowel het vooruitspringende als het terugliggende geveldeel telt twee vensterassen, het vooruitspringende deel loopt uit in een topgevel. Het risalerende voorgeveldeel heeft in de eerste bouwlaag twee segmentboogvormige kunststoffen T-vensters onder een rode bakstenen strekboog; in de tweede laag twee rechthoekige kunststof T-vensters in een spitsbooglijst met rode bakstenen spitsboog, strek en vulstukornament. Deze ornamenten hebben eikenloof- en klaverbladmotieven. In de topgevel een rechthoekig, verticaal ingedeeld kunststof venster in een spitsbooglijst met rode bakstenen spitsboog en strek. Schoon metselwerk in het vulstuk.

In de eerste as van het terugliggende geveldeel is de dubbele houten paneel deur geplaatst, waarboven een rechthoekig houten kruiskozijn. Boven de deur een rode bakstenen strekboog, boven het venster een spitsbooglijst met rode bakstenen spitsboog, strek en vulstukornament. In de tweede as twee rechthoekige, dubbele kunststof T-vensters, respectievelijk onder een rode bakstenen strekboog en een rode bakstenen rondboog met strek en vulstukornament.

De zuidoostelijke ZIJGEVEL is, behoudens een rechthoekig houten kruiskozijn in de topgevel, geheel blind. Dit venster is geplaatst in een rondbooglijst met strek en schoon metselwerk in het vulstuk. Geprofileerde plint, visuele scheiding van de bouwlagen door een waterlijst. In de tweede laag twee blinde vensters in een spitsbooglijst met geprofileerde rollaag en schoon metselwerk in vulstuk en vensteropening.

De noordwestelijke ZIJGEVEL is asymmetrisch ingedeeld en heeft een geprofileerde plint. De bouwlagen worden optisch gescheiden door een waterlijst. Centraal in de eerste bouwlaag de smalle houten entree deur van pand nr. 33 met segmentboogvormig bovenlicht onder een strekboog. Daarnaast een segmentboogvormig dubbel houten kruiskozijn onder een strekboog. In de tweede laag een segmentboogvormig dubbel houten T-venster onder een strekboog, waarnaast een klein rechthoekig houten venstertje met rollaag.

De ACHTERGEVEL aan de noordoostzijde wordt ten dele aan het oog onttrokken door het stalvolume van één bouwlaag onder zadeldak achter pand nr. 33. Geprofileerde plint. Centraal in de achtergevel, hoog onder het dakoverstek en in het trappenhuis, een rond roosvenster. Daarnaast, over twee bouwlagen, één vensteras. In de eerste laag een breed, rechthoekig kunststof venster met twee zijlichten onder een betonlatei. De strekboog en de afschuinde onderdorpel van het oorspronkelijke vensterkozijn zijn nog zichtbaar. In de tweede laag een rechthoekig T-venster onder een strek.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De STALLING dwars tegen de achtergevel wordt aan de noordwestzijde gedeeltelijk aan het oog onttrokken door de aangebouwde houten garage. In het vrijgebleven geveldeel een segmentboogvormig, verticaal ingedeeld houten venster met horizontale geleding van de glaspanelen onder een rollaag; een recente segmentboogvormige houten deur met bovenlicht; een klein, horizontaal ingedeeld rechthoekig zijlichtje onder een strek. De korte noordoostgevel is blind. De zuidoostgevel aan de binnenplaatszijde heeft verschillende verbouwingssporen: twee dichtgemetselde vensters, waarvan de strekboog nog rest, zijn vervangen door een smal rechthoekig vensterkozijn. Twee rondboogvormige deurlijsten, waarin een rechthoekig houten deur met een recent bovenlicht in het vulstuk. Naast deze deuren een segmentboogvormig vensterkozijn. Bij het STALGEBOUW achter pand nr. 35 is de korfboogvormige inrijpoort ten dele dichtgemetseld. In de poortopening zijn een rechthoekige, dubbele houten deur en een rechthoekig houten zolderluik geplaatst. In het vrijgebleven deel van de zuidoostelijke zijgevel, achter de aangebouwde carport, een rechthoekig houten staldeur en twee rechthoekige stalen vensters. De korte noordoostelijke gevel is blind, de noordwestelijke gevel aan de binnenplaatszijde telt twee rechthoekige houten staldeuren in een rondbooglijst. Recent schoon metselwerk in de vulstukken.

De binnenplaats wordt aan de noordoostzijde door afgesloten door een bakstenen MUUR met ezelsrug en een segmentboogvormige deuropening. Tussen woonhuisgevel en vrijstaande stal een korte muur met ezelsrug, waarin een rechthoekige houten deur in een rondbooglijst, met schoon metselwerk in het vulstuk.

Het INTERIEUR van het pand is in 1955 volledig gesplitst, de indeling van beide delen is hieraan aangepast. Bij pand nr. 33 is er onder meer een extra toegang naar de kelder gemaakt, het trappenhuis van dit pand dateert uit 1955. Ook is bij het pand nr. 55 de scheiding tussen voor- en achterkamer verdwenen en zijn er verlaagde plafonds aangebracht. Nieuw opgedekte deuren. De stucplafonds zijn met name op de eerste bouwlaag van pand nr. 33 bewaard gebleven: de woonkamer heeft een stucrozet, een kooflijst, een marmeren schoorsteenmantel en enkele paneeldeuren.

Waardering

Het herenhuis is van algemeen belang vanwege het geheel van navolgende redenen. Het pand maakt deel uit van een complex van opstallen, dat is gesticht door een in het bisdom Luik werkzame katholieke hoogwaardigheidsbekleder en dat wordt gekenmerkt door Luikse architectuurinvloeden. De complexonderdelen vormen belangrijke structuurbepalende elementen in de nederzettingsstructuur.

Het herenhuis is tevens van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van het sociaal-maatschappelijke belang dat de opdrachtgever vanwege zijn vooraanstaande positie in het religieuze leven in het Nederlands-Belgische grensgebied heeft gehad. De architectuurhistorische waarden van het pand worden voorts bepaald door de neo-gotische bouwstijl, de esthetische kwaliteit en het materiaalgebruik.

Het herenhuis beschikt daarmee, ondanks de verminderde gaafheid, in bovenregionaal opzicht over een aanzienlijke cultuur- en architectuurhistorische zeldzaamheidswaarde.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument